



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL**  
BOGOTÁ D.C., veintisiete (27) de octubre de dos mil veinte (2020)

LEY 1564 DE 2012 (C. G del P.)

**Proceso Ejecutivo quirografario N° 2020-00641**

**Demandante:** Jorge Alfredo Villa Murra.

**Demandados:** Ejercicio Inteligente SAS y Pablo Andrés Restrepo Moreno.

Se **INADMITE** la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsanen las siguientes irregularidades:

1.- Allegue nuevo poder especial donde se autorice demandar también a Pablo Andrés Restrepo Moreno como deudor solidario del contrato base de la ejecución.

Además, el abogado **Wilson Gómez Higuera** deberá señalar expresamente en el mandato, si su dirección de correo electrónico coincide con el inscrito en el Registro Nacional de Abogados, de acuerdo a lo dispuesto el inciso 2° del artículo 5 del Decreto Legislativo 806 de 4 de junio de 2020.

2.- Acredite que el demandante canceló el valor que se pretende en cada canon de arrendamiento por concepto del Impuesto al Valor Agregado IVA, de conformidad con lo establecido en el Estatuto Tributario.

3.- Incluya en los hechos de la demanda, de manera **detallada** la fecha, valor y el porcentaje o tasa, con la cual se calculó los incrementos de los cánones de arrendamiento desde el año 2014, teniendo en cuenta lo pactado en el contrato base de ejecución.

**NOTIFÍQUESE (1),**

**DIANA MARCELA BORDA GUTIÉRREZ**

JUEZ

\* **NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No 67 Hoy **28 de octubre de 2020**. El Secretario Edison Alirio Bernal.

MCPV

Firmado Por:

DIANA MARCELA BORDA GUTIERREZ

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 024 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0594face6c12ca25fa857d6c161a80f78748ff2c166c21f2876ac1cf287eeb4**  
Documento generado en 27/10/2020 04:33:23 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>