

Señor

24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E.

S.

D.

REFERENCIA: EJECUTIVO QUIROGRAFARIO DE MENOR CUANTÍA
RADICADO: 2020-00157
DEMANDANTE: SISTEMCOBRO S.A.S hoy SYSTEMGROUP S.A.S
DEMANDADO: RAMIREZ GOMEZ ANA FABIOLA CC 21872791

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CRÉDITO

CARLOS ANDRÉS LEGUIZAMO MARTINEZ, en mi calidad de apoderado judicial de la sociedad demandante dentro del proceso de la referencia, de manera atenta me permito aportar la liquidación del crédito de conformidad con el artículo 446 y subsiguientes del Código General del Proceso.

De lo anterior, ruego señor Juez impartirle la correspondiente aprobación a la liquidación del crédito por estar ajustada a derecho y a los hechos; ordenando así, la entrega de los dineros depositados a favor de este proceso hasta la concurrencia del crédito.

Señor Juez, atentamente,



CARLOS ANDRÉS LEGUIZAMO MARTÍNEZ
CC. No 80.258.386 de Bogotá.
T. P. No. 168.361 del C. S. de la J. U

LIQUIDACION DE CREDITO

ACREEDOR	SISTEMCOBRO SAS hoy SYSTEMGROUP SAS		
DEUDOR	ANA FABIOLA RAMIREZ GOMEZ		
NIT	21.872.791		
FECHA EXIGIBILIDAD	18-oct-19	FECHA LIQUIDACION HASTA	31-ago-22
meses	35		



No.	SALDO CAPITAL	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES CORRIENTE	INTERES DE MORA	INT. PERIODICO	TOTAL INTERESES DE MORA
1	\$ 121.105.639,0	18-oct-19	31-oct-19	14	19,10%	28,65%	2,1216%	\$ 1.199.025,70
2	\$ 121.105.639,0	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,1146%	\$ 2.560.926,01
3	\$ 121.105.639,0	01-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	2,1027%	\$ 2.631.368,88
4	\$ 121.105.639,0	01-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	2,0888%	\$ 2.613.936,39
5	\$ 121.105.639,0	01-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	2,1176%	\$ 2.479.048,68
6	\$ 121.105.639,0	01-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	2,1067%	\$ 2.636.344,78
7	\$ 121.105.639,0	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,0808%	\$ 2.519.964,40
8	\$ 121.105.639,0	01-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	2,0308%	\$ 2.541.436,01
9	\$ 121.105.639,0	01-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,0238%	\$ 2.450.956,71
10	\$ 121.105.639,0	01-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	2,0238%	\$ 2.532.655,27
11	\$ 121.105.639,0	01-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	2,0408%	\$ 2.553.968,42
12	\$ 121.105.639,0	01-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,0469%	\$ 2.478.852,94
13	\$ 121.105.639,0	01-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	2,0208%	\$ 2.528.890,06
14	\$ 121.105.639,0	01-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	1,9957%	\$ 2.416.902,30
15	\$ 121.105.639,0	01-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	1,9574%	\$ 2.449.537,10
16	\$ 121.105.639,0	01-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	1,9432%	\$ 2.431.829,16
17	\$ 121.105.639,0	01-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	1,9655%	\$ 2.221.613,76
18	\$ 121.105.639,0	01-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	1,9523%	\$ 2.443.215,94
19	\$ 121.105.639,0	01-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	1,9422%	\$ 2.352.158,01
20	\$ 121.105.639,0	01-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	1,9331%	\$ 2.419.164,06
21	\$ 121.105.639,0	01-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	1,9321%	\$ 2.339.900,11
22	\$ 121.105.639,0	01-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	1,9231%	\$ 2.414.094,14
23	\$ 121.105.639,0	01-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	1,9352%	\$ 2.421.698,18
24	\$ 121.105.639,0	01-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	1,9301%	\$ 2.337.446,93
25	\$ 121.105.639,0	01-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	1,9189%	\$ 2.401.409,64
26	\$ 121.105.639,0	01-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	1,9382%	\$ 2.347.256,46
27	\$ 121.105.639,0	01-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	1,9574%	\$ 2.449.537,10
28	\$ 121.105.639,0	01-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	1,9776%	\$ 2.474.787,36
29	\$ 121.105.639,0	01-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,0418%	\$ 2.307.941,47
30	\$ 121.105.639,0	01-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	2,0588%	\$ 2.576.492,72
31	\$ 121.105.639,0	01-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,1166%	\$ 2.563.330,88
32	\$ 121.105.639,0	01-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	2,1819%	\$ 2.730.484,40
33	\$ 121.105.639,0	01-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,2497%	\$ 2.724.481,90
34	\$ 121.105.639,0	01-jul-22	31-jul-22	31	21,28%	31,92%	2,3354%	\$ 2.922.576,45
35	\$ 121.105.639,0	01-ago-22	31-ago-22	31	21,28%	31,92%	2,3354%	\$ 2.922.576,45

CAPITAL	\$ 121.105.639
---------	----------------

FECHA DE ELABORACION:

ago/04/22

INTERESES DE MORA	\$ 86.395.809
INTERESES DE PLAZO	\$ 0
TOTAL	\$ 207.501.448

tra

RV: MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION CC 21872791 RAD 2020-00157

Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 23/08/2022 10:40

Para: Cristian Javier Carrion Espinosa <ccarrioe@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Notificaciones Judiciales <notificacionesjudiciales@judla.co>

Enviado: martes, 23 de agosto de 2022 10:17

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION CC 21872791 RAD 2020-00157

Señor
24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO QUIROGRAFARIO DE MENOR CUANTÍA
RADICADO: 2020-00157
DEMANDANTE: SISTEMCOBRO S.A.S hoy SYSTEMGROUP S.A.S
DEMANDADO: RAMIREZ GOMEZ ANA FABIOLA CC 21872791

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Señor Juez, atentamente,

CARLOS ANDRÉS LEGUIZAMO MARTÍNEZ
CC. No 80.258.386 de Bogotá. T. P.
No. 168.361 del C. S. de la J. U



LIDERES JURIDICOS

DR. BENY VARGAS MEDINA

ABOGADO LITIGANTE

CIVIL, FAMILIA, LABORAL, COMERCIAL, ADMINISTRATIVO, PENAL



Señor (a)

JUEZ (A), VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD BOGOTA

E. S. D.

Demandante: VEHIFINANZAS

Demandados: MARTHA TATIANA CASTILLO RUIZ

Referencia: Ejecutivo Quirografario – 11001400302420200018700

Asunto: Cumplir con la sentencia de fecha 29 de julio de 2022, estado 1 de agosto de la misma anualidad.

En calidad de apoderado de la parte Actora, me permito cumplir con la sentencia proferida por su despacho del numeral quinto, arribando a su despacho la liquidación del crédito a la fecha.

Con el acostumbrado respeto del Señor Juez,

BENY VARGAS MEDINA

Apoderado parte actora

Página web: www.lideresjuridicos.com

Correos electrónicos: gerencia@lideresjuridicos.com y gerencia@lideresjuridicos@gmail.com

Celulares: 3153217318 y 3006292146

Carrera 79 Nro. 19-20 torre 2 apartamento 902
BOGOTA D.C.

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

INTERESES DE MORA A FECHA D	FECHA INICIAL	FECHA ACTUAL	DIAS VENCIDO	SALDO DE LA OBLIGACION	INT. MORA	GAC	TOTAL A PAGAR
2,192081%	21/09/2018	30/09/2018	9	\$ 64.000.000	420.880		\$ 64.420.880
2,174339%	1/10/2018	31/10/2018	30	\$ 64.000.000	1.391.577		\$ 65.391.577
2,160516%	1/11/2018	30/11/2018	29	\$ 64.000.000	1.336.639		\$ 65.336.639
2,151290%	1/12/2018	31/12/2018	30	\$ 64.000.000	1.376.826		\$ 65.376.826
2,127521%	1/01/2019	31/01/2019	30	\$ 64.000.000	1.361.613		\$ 65.361.613
2,180914%	1/02/2019	28/02/2019	27	\$ 64.000.000	1.256.206		\$ 65.256.206
2,148652%	1/03/2019	31/03/2019	30	\$ 64.000.000	1.375.137		\$ 65.375.137
2,143374%	1/04/2019	30/04/2019	29	\$ 64.000.000	1.326.034		\$ 65.326.034
2,145353%	1/05/2019	31/05/2019	30	\$ 64.000.000	1.373.026		\$ 65.373.026
2,141354%	1/06/2019	30/06/2019	29	\$ 64.000.000	1.324.809		\$ 65.324.809
2,139413%	1/07/2019	31/07/2019	30	\$ 64.000.000	1.369.224		\$ 65.369.224
2,141394%	1/08/2019	31/08/2019	30	\$ 64.000.000	1.370.492		\$ 65.370.492
2,143374%	1/09/2019	30/09/2019	29	\$ 64.000.000	1.326.034		\$ 65.326.034
2,121570%	1/10/2019	31/10/2019	30	\$ 64.000.000	1.357.805		\$ 65.357.805
2,114953%	1/11/2019	30/11/2019	29	\$ 64.000.000	1.308.451		\$ 65.308.451
2,126860%	1/12/2019	31/12/2019	30	\$ 64.000.000	1.361.190		\$ 65.361.190
2,087108%	1/01/2020	31/01/2020	30	\$ 64.000.000	1.335.749		\$ 65.335.749
2,113562%	1/02/2020	29/02/2020	28	\$ 64.000.000	1.262.501		\$ 65.262.501
2,107006%	1/03/2020	31/03/2020	30	\$ 64.000.000	1.348.484		\$ 65.348.484
2,081131%	1/04/2020	30/04/2020	29	\$ 64.000.000	1.287.526		\$ 65.287.526
2,031168%	1/05/2020	31/05/2020	30	\$ 64.000.000	1.299.948		\$ 65.299.948
2,023817%	1/06/2020	30/06/2020	29	\$ 64.000.000	1.252.068		\$ 65.252.068
2,023817%	1/07/2020	31/07/2020	30	\$ 64.000.000	1.295.243		\$ 65.295.243
2,023817%	1/08/2020	31/08/2020	30	\$ 64.000.000	1.295.243		\$ 65.295.243
2,047185%	1/09/2020	30/09/2020	29	\$ 64.000.000	1.266.525		\$ 65.266.525
2,021143%	1/10/2020	31/10/2020	30	\$ 64.000.000	1.293.532		\$ 65.293.532
1,995698%	1/11/2020	30/11/2020	29	\$ 64.000.000	1.234.672		\$ 65.234.672
1,957398%	1/12/2020	31/12/2020	30	\$ 64.000.000	1.252.735		\$ 65.252.735
1,943248%	1/01/2021	31/01/2021	30	\$ 64.000.000	1.243.679		\$ 65.243.679
1,965475%	1/02/2021	28/02/2021	27	\$ 64.000.000	1.132.114		\$ 65.132.114
1,952684%	1/03/2021	31/03/2021	30	\$ 64.000.000	1.249.718		\$ 65.249.718

1,942,574%	1/04/2021	30/04/2021	29	\$	64,000.000	1,201.806	\$	65,201.806
1,933,128%	1/05/2021	31/05/2021	30	\$	64,000.000	1,237.202	\$	65,237.202
1,932,452%	1/06/2021	30/06/2021	29	\$	64,000.000	1,195.544	\$	65,195.544
1,929,076%	1/07/2021	31/07/2021	30	\$	64,000.000	1,234.609	\$	65,234.609
1,935,153%	1/08/2021	31/08/2021	30	\$	64,000.000	1,238.498	\$	65,238.498
1,930,427%	1/09/2021	30/09/2021	29	\$	64,000.000	1,194.291	\$	65,194.291
1,918,940%	1/10/2021	31/10/2021	30	\$	64,000.000	1,228.122	\$	65,228.122
1,938,527%	1/11/2021	30/11/2021	29	\$	64,000.000	1,199.302	\$	65,199.302
1,957,398%	1/12/2021	31/12/2021	30	\$	64,000.000	1,252.735	\$	65,252.735
1,975,76%	1/01/2022	31/01/2022	30	\$	64,000.000	1,265.649	\$	65,265.649
2,041,849%	1/02/2022	28/02/2022	27	\$	64,000.000	1,176.105	\$	65,176.105
2,059,180%	1/03/2022	31/03/2022	30	\$	64,000.000	1,317.875	\$	65,317.875
2,116,938%	1/04/2022	30/04/2022	29	\$	64,000.000	1,309.679	\$	65,309.679
2,182,229%	1/05/2022	31/05/2022	30	\$	64,000.000	1,396.627	\$	65,396.627
2,249,674%	1/06/2022	30/06/2022	29	\$	64,000.000	1,391.798	\$	65,391.798
2,335,399%	1/07/2022	31/07/2022	30	\$	64,000.000	1,494.655	\$	65,494.655
2,425,464%	1/08/2022	31/08/2022	30	\$	64,000.000	1,552.297	\$	65,552.297

SALDO TOTAL

\$

64,000.000

61,572.471

\$ 125,572.471

RV: Cumplir con la sentencia de fecha 29 de julio de 2022 numeral quinto, liquidación del crédito proceso nro. 11001400302420200018700

Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Mar 23/08/2022 9:27

Para: Cristian Javier Carrion Espinosa <ccarrie@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: abogados litigantes <gerencia@lideresjuridicos.com>

Enviado: martes, 23 de agosto de 2022 8:20

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: gerencialideresjuridicos@gmail.com <gerencialideresjuridicos@gmail.com>

Asunto: Cumplir con la sentencia de fecha 29 de julio de 2022 numeral quinto, liquidación del crédito proceso nro. 11001400302420200018700

Señor (a)

JUEZ (A), VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD BOGOTA

E. S. D.

Demandante: VEHIFINANZAS

Demandados: MARTHA TATIANA CASTILLO RUIZ

Referencia: Ejecutivo Quirografario – 11001400302420200018700

Asunto: Cumplir con la sentencia de fecha 29 de julio de 2022, estado 1 de agosto de la misma anualidad.

Respetado señores adjunto lo anunciado en el asunto de la referencia.

Atentamente,

BENYY VARGAS MEDINA

Apoderado parte actora

Señor

24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E.

S.

D.

REFERENCIA: EJECUTIVO QUIROGRAFARIO DE MENOR CUANTÍA

RADICADO: 2021-00014

DEMANDANTE: SISTEMCOBRO S.A.S hoy SYSTEMGROUP S.A.S

DEMANDADO: LUIS CARLOS VARELA VILLEGAS CC 14949653

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CRÉDITO

CARLOS ANDRÉS LEGUIZAMO MARTINEZ, en mi calidad de apoderado judicial de la sociedad demandante dentro del proceso de la referencia, de manera atenta me permito aportar la liquidación del crédito de conformidad con el artículo 446 y subsiguientes del Código General del Proceso.

De lo anterior, ruego señor Juez impartirle la correspondiente aprobación a la liquidación del crédito por estar ajustada a derecho y a los hechos; ordenando así, la entrega de los dineros depositados a favor de este proceso hasta la concurrencia del crédito.

Señor Juez, atentamente,



CARLOS ANDRÉS LEGUIZAMO MARTÍNEZ

CC. No 80.258.386 de Bogotá.

T. P. No. 168.361 del C. S. de la J. U

LIQUIDACION DE CREDITO

ACREEDOR	SISTEMCOBRO SAS hoy SYSTEMGROUP SAS		
DEUDOR	VARELA VILLEGAS LUIS CARLOS		
NIT	14.949.653		
FECHA EXIGIBILIDAD	15-dic-20	FECHA LIQUIDACION HASTA	31-ago-22
meses		21	



No.	SALDO CAPITAL	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES CORRIENTE	INTERES DE MORA	INT. PERIODICO	TOTAL INTERESES DE MORA
1	\$ 53.448.921,0	15-dic-20	31-dic-20	17	17,46%	26,19%	1,9574%	\$ 592.851,37
2	\$ 53.448.921,0	01-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	1,9432%	\$ 1.073.266,66
3	\$ 53.448.921,0	01-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	1,9655%	\$ 980.489,92
4	\$ 53.448.921,0	01-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	1,9523%	\$ 1.078.292,12
5	\$ 53.448.921,0	01-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	1,9422%	\$ 1.038.104,49
6	\$ 53.448.921,0	01-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	1,9331%	\$ 1.067.677,03
7	\$ 53.448.921,0	01-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	1,9321%	\$ 1.032.694,57
8	\$ 53.448.921,0	01-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	1,9291%	\$ 1.065.439,46
9	\$ 53.448.921,0	01-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	1,9352%	\$ 1.068.795,44
10	\$ 53.448.921,0	01-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	1,9301%	\$ 1.031.611,88
11	\$ 53.448.921,0	01-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	1,9189%	\$ 1.059.841,27
12	\$ 53.448.921,0	01-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	1,9382%	\$ 1.035.941,23
13	\$ 53.448.921,0	01-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	1,9574%	\$ 1.081.081,91
14	\$ 53.448.921,0	01-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	1,9776%	\$ 1.092.225,89
15	\$ 53.448.921,0	01-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,0418%	\$ 1.018.589,91
16	\$ 53.448.921,0	01-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	2,0588%	\$ 1.137.112,66
17	\$ 53.448.921,0	01-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,1166%	\$ 1.131.303,80
18	\$ 53.448.921,0	01-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	2,1819%	\$ 1.205.075,55
19	\$ 53.448.921,0	01-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,2497%	\$ 1.202.426,40
20	\$ 53.448.921,0	01-jul-22	31-jul-22	31	21,28%	31,92%	2,3354%	\$ 1.289.853,71
21	\$ 53.448.921,0	01-ago-22	31-ago-22	31	21,28%	31,92%	2,3354%	\$ 1.289.853,71

FECHA DE ELABORACION: ago/26/22

CAPITAL	\$ 53.448.921
INTERESES DE MORA	\$ 22.572.529
INTERESES DE PLAZO	\$ 0
TOTAL	\$ 76.021.450

RV: MEMORIAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO CC 149496535 RAD 2021-00014

Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 26/08/2022 12:52

Para: Cristian Javier Carrion Espinosa <ccarrioe@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Notificaciones Judiciales <notificacionesjudiciales@judla.co>

Enviado: viernes, 26 de agosto de 2022 12:16

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO CC 149496535 RAD 2021-00014

Señor

24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E. _____ S. _____ D. _____

Ref. EJECUTIVO QUIROGRAFARIO DE MENOR CUANTÍA No. 2021-00014-00

SISTEMCOBRO S. A. S. – hoy SYSTEMGROUP S.A.S

Vs LUIS CARLOS VARELA VILLEGAS C.C. 14949653

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ART. 446 C.G.P

--
CARLOS ANDRÉS LEGUÍZAMO MARTÍNEZ

Abogado

Calle 19 No. 6 - 68 Of. 406 Edificio Ángel

Cel. 320 3987651

Bogotá D.C

SEÑOR:
JUZGADO 024 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE : ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.
DEMANDADO : OFELIA ROLDAN CAICEDO C.C. 39615195
RADICADO : 11001400302420200039300

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma y actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho con motivo de lo siguiente:

JUZGADO: JUZGADO 024 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ	FECHA: 10/08/2022	CAPITAL ACCELERADO	TOTAL ABONOS: \$ -	TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL
PROCESO: 11001400302420200039300		\$ 71.619.704,00	P. INTERES MORA P. CAPITAL	SALDO INTERES DE MORA: \$ 37.414.835,39
DEMANDANTE: AECISA S.A.		INTERESES DE PLAZO	\$ - \$ -	SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -
DEMANDADO: OFELIA ROLDAN CAICEDO 39615195		\$ -		SALDO CAPITAL: \$ 71.619.704,00
				TOTAL: \$ 109.034.539,39

En atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, me permito aportar la liquidación del crédito del proceso de la referencia de anexo a este escrito

Del mismo modo, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma de **CIENTO NUEVE MILLONES TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS (\$109.034.539,39)** lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

Anexo:

Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Del señor Juez,

Cordialmente.


CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla.
T.P. No. 129.978 del C.S. de la Judicatura.
CP

JUZGADO:	JUZGADO 024 CIVIL MUNICIPAL DE BOGO	FECHA:	10/08/2022	CAPITAL ACCELERADO	\$ 71.619.704,00	TOTAL ABONOS:	\$ -	TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL	
PROCESO:	11001400302420200039300					P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO INTERES DE MORA:	\$ 37.414.835,39
DEMANDANTE:	AECSA S.A					\$ -	\$ -	SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
DEMANDADO:	OFELIA ROLDAN CAICEDO	39615195		INTERESES DE PLAZO	\$ -			SALDO CAPITAL:	\$ 71.619.704,00
								TOTAL:	\$ 109.034.539,39

1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN															
1	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	16/06/2020	17/06/2020	1	\$ 71.619.704,00	27,18%	2,02%	0,067%	\$ 47.848,63	\$ 71.667.552,63	\$ -	\$ 47.848,63	\$ 71.619.704,00	\$ 71.667.552,63	\$ -	\$ -	\$ -
1	18/06/2020	30/06/2020	13	\$ 71.619.704,00	27,18%	2,02%	0,067%	\$ 622.032,22	\$ 72.241.736,22	\$ -	\$ 669.880,85	\$ 71.619.704,00	\$ 72.289.584,85	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2020	31/07/2020	31	\$ 71.619.704,00	27,18%	2,02%	0,067%	\$ 1.483.307,60	\$ 73.103.011,60	\$ -	\$ 2.153.188,45	\$ 71.619.704,00	\$ 73.772.892,45	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2020	31/08/2020	31	\$ 71.619.704,00	27,44%	2,04%	0,067%	\$ 1.495.911,18	\$ 73.115.615,18	\$ -	\$ 3.649.099,63	\$ 71.619.704,00	\$ 75.268.803,63	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2020	30/09/2020	30	\$ 71.619.704,00	27,53%	2,05%	0,068%	\$ 1.451.872,24	\$ 73.071.576,24	\$ -	\$ 5.100.971,87	\$ 71.619.704,00	\$ 76.720.675,87	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2020	31/10/2020	31	\$ 71.619.704,00	27,14%	2,02%	0,067%	\$ 1.481.366,31	\$ 73.101.070,31	\$ -	\$ 6.582.338,18	\$ 71.619.704,00	\$ 78.202.042,18	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2020	30/11/2020	30	\$ 71.619.704,00	26,76%	2,00%	0,066%	\$ 1.415.703,47	\$ 73.035.407,47	\$ -	\$ 7.998.041,65	\$ 71.619.704,00	\$ 79.617.745,65	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2020	31/12/2020	31	\$ 71.619.704,00	26,19%	1,96%	0,065%	\$ 1.435.080,71	\$ 73.054.784,71	\$ -	\$ 9.433.122,36	\$ 71.619.704,00	\$ 81.052.826,36	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2021	31/01/2021	31	\$ 71.619.704,00	25,98%	1,94%	0,064%	\$ 1.424.802,27	\$ 73.044.506,27	\$ -	\$ 10.857.924,63	\$ 71.619.704,00	\$ 82.477.628,63	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2021	28/02/2021	28	\$ 71.619.704,00	26,31%	1,97%	0,065%	\$ 1.301.500,02	\$ 72.921.204,02	\$ -	\$ 12.159.424,64	\$ 71.619.704,00	\$ 83.779.128,64	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2021	31/03/2021	31	\$ 71.619.704,00	26,12%	1,95%	0,064%	\$ 1.431.656,46	\$ 73.051.360,46	\$ -	\$ 13.591.081,10	\$ 71.619.704,00	\$ 85.210.785,10	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2021	30/04/2021	30	\$ 71.619.704,00	25,97%	1,94%	0,064%	\$ 1.378.366,83	\$ 72.998.070,83	\$ -	\$ 14.969.447,93	\$ 71.619.704,00	\$ 86.589.151,93	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2021	31/05/2021	31	\$ 71.619.704,00	25,83%	1,93%	0,064%	\$ 1.417.450,05	\$ 73.037.154,05	\$ -	\$ 16.386.897,98	\$ 71.619.704,00	\$ 88.006.601,98	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/06/2021	30/06/2021	30	\$ 71.619.704,00	25,82%	1,93%	0,064%	\$ 1.371.251,22	\$ 72.990.955,22	\$ -	\$ 17.758.149,21	\$ 71.619.704,00	\$ 89.377.853,21	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2021	31/07/2021	31	\$ 71.619.704,00	25,77%	1,93%	0,064%	\$ 1.414.506,72	\$ 73.034.210,72	\$ -	\$ 19.172.655,93	\$ 71.619.704,00	\$ 90.792.359,93	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2021	31/08/2021	31	\$ 71.619.704,00	25,86%	1,94%	0,064%	\$ 1.418.921,20	\$ 73.038.625,20	\$ -	\$ 20.591.577,13	\$ 71.619.704,00	\$ 92.211.281,13	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2021	30/09/2021	30	\$ 71.619.704,00	25,79%	1,93%	0,064%	\$ 1.369.827,09	\$ 72.989.531,09	\$ -	\$ 21.961.404,21	\$ 71.619.704,00	\$ 93.581.108,21	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2021	31/10/2021	31	\$ 71.619.704,00	25,62%	1,92%	0,063%	\$ 1.407.142,26	\$ 73.026.846,26	\$ -	\$ 23.368.546,48	\$ 71.619.704,00	\$ 94.988.250,48	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2021	30/11/2021	30	\$ 71.619.704,00	25,91%	1,94%	0,064%	\$ 1.375.521,60	\$ 72.995.225,60	\$ -	\$ 24.744.068,08	\$ 71.619.704,00	\$ 96.363.772,08	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2021	31/12/2021	31	\$ 71.619.704,00	25,19%	1,89%	0,062%	\$ 1.385.982,11	\$ 73.005.686,11	\$ -	\$ 26.130.050,18	\$ 71.619.704,00	\$ 97.749.754,18	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2022	31/01/2022	31	\$ 71.619.704,00	26,49%	1,98%	0,065%	\$ 1.449.734,65	\$ 73.069.438,65	\$ -	\$ 27.579.784,83	\$ 71.619.704,00	\$ 99.199.488,83	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2022	28/02/2022	28	\$ 71.619.704,00	27,45%	2,04%	0,067%	\$ 1.351.582,96	\$ 72.971.286,96	\$ -	\$ 28.931.367,79	\$ 71.619.704,00	\$ 100.551.071,79	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2022	31/03/2022	31	\$ 71.619.704,00	27,71%	2,06%	0,068%	\$ 1.508.972,40	\$ 73.128.676,40	\$ -	\$ 30.440.340,20	\$ 71.619.704,00	\$ 102.060.044,20	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2022	30/04/2022	30	\$ 71.619.704,00	28,58%	2,12%	0,070%	\$ 1.500.843,90	\$ 73.120.547,90	\$ -	\$ 31.941.184,09	\$ 71.619.704,00	\$ 103.560.888,09	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2022	31/05/2022	31	\$ 71.619.704,00	29,57%	2,18%	0,072%	\$ 1.598.208,38	\$ 73.217.912,38	\$ -	\$ 33.539.392,48	\$ 71.619.704,00	\$ 105.159.096,48	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/06/2022	30/06/2022	30	\$ 71.619.704,00	30,60%	2,25%	0,074%	\$ 1.593.944,53	\$ 73.213.648,53	\$ -	\$ 35.133.337,00	\$ 71.619.704,00	\$ 106.753.041,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2022	31/07/2022	31	\$ 71.619.704,00	31,92%	2,34%	0,077%	\$ 1.709.143,62	\$ 73.328.847,62	\$ -	\$ 36.842.480,62	\$ 71.619.704,00	\$ 108.462.184,62	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2022	10/08/2022	10	\$ 71.619.704,00	33,32%	2,43%	0,080%	\$ 572.354,76	\$ 72.192.058,76	\$ -	\$ 37.414.835,39	\$ 71.619.704,00	\$ 109.034.539,39	\$ -	\$ -	\$ -

RV: APORTO LIQUIDACION DE CREDITO CC 39615195 EJECUTIVO RAD 11001400302420200039300, (MEMORIALES PROPIAS)

Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 23/08/2022 14:05

Para: Cristian Javier Carrion Espinosa <ccarrioe@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA <correoseguro@e-entrega.co>

Enviado: martes, 23 de agosto de 2022 12:24

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: APORTO LIQUIDACION DE CREDITO CC 39615195 EJECUTIVO RAD 11001400302420200039300, (MEMORIALES PROPIAS)

IMPORTANTE: Por favor no responder este mensaje, este servicio es únicamente para notificación electrónica.

Señor(a)

JUZGADO 024 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Reciba un cordial saludo:

Usted ha recibido un correo electrónico seguro y certificado de parte de **NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA**, quien ha depositado su confianza en el servicio de correo electrónico certificado de e-entrega para hacer efectiva y oportuna la entrega de la presente notificación electrónica.

Con la recepción del presente mensaje de datos se entiende que el destinatario ha sido notificado para todos los efectos según las normas aplicables vigentes, especialmente los artículos 12 y 20 la Ley 527 de 1999 y sus normas reglamentarias.

Nota: Para leer el **contenido del mensaje** recibido, usted debe **hacer click** en el enlace que se muestra a continuación:



[Ver contenido del correo electrónico](#)
[Enviado por NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA](#)

Correo seguro y certificado.

Copyright © 2022

Servientrega S. A..

Todos los derechos reservados.

[¿No desea recibir más correos certificados?](#)

SANDRA DUARTE TOSCANO Y NATALIA ANDRADE DUARTE

DESDE	HASTA	CAPITAL	CANON ARRENDAMIENTO	CUOTAS DE ADMON	NO. DIAS	INTERES MORATORIO	INTERES MENSUAL	INTERES DIARIO	VALOR INTERESES	ABONOS	ABONO CAPITAL	ABONO INTERES MORATORIO	INTERES ACUMULADO
1-jul-20	31-jul-20	\$ 6.169.000	\$ 5.000.000	\$ 1.169.000	31	27,18%	2,024%	0,067%	\$ 127.765,46	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 127.765,46
1-ago-20	31-ago-20	\$ 12.338.000	\$ 5.000.000	\$ 1.169.000	31	27,44%	2,041%	0,067%	\$ 257.660,44	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 385.425,91
1-sep-20	30-sep-20	\$ 18.507.000	\$ 5.000.000	\$ 1.169.000	30	27,53%	2,047%	0,068%	\$ 375.112,78	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 760.538,68
1-oct-20	31-oct-20	\$ 24.676.000	\$ 5.000.000	\$ 1.169.000	31	27,14%	2,021%	0,067%	\$ 510.392,99	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 1.270.931,67
1-nov-20	30-nov-20	\$ 30.845.000	\$ 5.000.000	\$ 1.169.000	30	26,76%	1,996%	0,066%	\$ 609.711,73	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 1.880.643,40
1-dic-20	31-dic-20	\$ 37.014.000	\$ 5.000.000	\$ 1.169.000	31	26,19%	1,957%	0,065%	\$ 741.668,48	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 2.622.311,89
1-ene-21	31-ene-21	\$ 43.183.000	\$ 5.000.000	\$ 1.169.000	31	25,98%	1,943%	0,064%	\$ 859.082,53	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.481.394,41
1-feb-21	28-feb-21	\$ 48.204.000	\$ 5.000.000	\$ 21.000	28	26,31%	1,965%	0,065%	\$ 875.981,10	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 4.357.375,51
1-mar-21	31-mar-21	\$ 54.392.000	\$ 5.000.000	\$ 1.188.000	31	26,12%	1,953%	0,064%	\$ 1.087.279,81	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 5.444.655,32
1-abr-21	30-abr-21	\$ 60.660.500	\$ 5.080.500	\$ 1.188.000	30	25,96%	1,942%	0,064%	\$ 1.167.048,40	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 6.611.703,72
1-may-21	31-may-21	\$ 66.929.000	\$ 5.080.500	\$ 1.188.000	31	25,83%	1,933%	0,064%	\$ 1.324.614,73	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 7.936.318,45
1-jun-21	30-jun-21	\$ 73.197.500	\$ 5.080.500	\$ 1.188.000	30	25,82%	1,932%	0,064%	\$ 1.401.460,15	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 9.337.778,60
1-jul-21	31-jul-21	\$ 79.466.000	\$ 5.080.500	\$ 1.188.000	31	25,77%	1,929%	0,064%	\$ 1.569.472,99	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 10.907.251,60
1-ago-21	20-ago-21	\$ 85.734.500	\$ 5.080.500	\$ 1.188.000	20	25,86%	1,935%	0,064%	\$ 1.095.846,38	\$ 12.000.000	\$ 0	\$ 12.000.000	\$ 3.097,97
25-ago-21	31-ago-21	\$ 85.734.500	\$ 0	\$ 0	7	25,86%	1,935%	0,064%	\$ 383.546,23	\$ 18.000.000	\$ 17.461.658	\$ 538.341,60	-\$ 151.697,39
1-sep-21	30-sep-21	\$ 74.541.342	\$ 5.080.500	\$ 1.188.000	30	25,785%	1,930%	0,064%	\$ 1.425.460,42	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 1.273.763,03
1-oct-21	31-oct-21	\$ 80.809.842	\$ 5.080.500	\$ 1.188.000	31	25,620%	1,919%	0,063%	\$ 1.587.704,74	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 2.861.467,77
1-nov-21	30-nov-21	\$ 87.078.342	\$ 5.080.500	\$ 1.188.000	30	25,905%	1,938%	0,064%	\$ 1.672.130,45	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 4.533.598,22
1-dic-21	31-dic-21	\$ 93.346.842	\$ 5.080.500	\$ 1.188.000	31	26,190%	1,957%	0,065%	\$ 1.870.438,50	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 6.404.036,72
1-ene-22	31-ene-22	\$ 99.615.342	\$ 5.080.500	\$ 1.188.000	31	26,490%	1,978%	0,065%	\$ 2.016.425,70	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 8.420.462,42
1-feb-22	28-feb-22	\$ 105.883.842	\$ 5.080.500	\$ 1.188.000	28	27,450%	2,042%	0,067%	\$ 1.998.204,24	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 10.418.666,66
1-mar-22	31-mar-22	\$ 112.367.342	\$ 5.080.500	\$ 1.403.000	31	27,705%	2,059%	0,068%	\$ 2.367.114,88	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 12.785.781,54
1-abr-22	30-abr-22	\$ 118.928.842	\$ 5.080.500	\$ 1.481.000	30	28,575%	2,117%	0,070%	\$ 2.491.856,22	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 15.277.637,76
1-may-22	19-may-22	\$ 118.928.842	\$ 0	\$ 0	19	29,565%	2,182%	0,072%	\$ 1.626.354,65	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 16.903.992,40
VALORES TOTALES			\$ 111.046.500	\$ 25.344.000					\$ 29.442.334,00	30.000.000,00	\$ 17.461.658	12.538.341,60	

RESUMEN

CONCEPTO	V. INICIAL
Arrendamiento Vencido	\$ 111.046.500,00
Cuotas Admon	\$ 25.344.000,00
Interes por mora	\$ 29.442.334,00
SUB TOTAL	\$ 165.832.834,00
Menos Abonos	\$ 30.000.000,00
TOTAL FINAL	\$ 135.832.834,00

En la fecha hemos recibido de la doctora **AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ**, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **UN MILLON CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$1.169.000.00)**, valor de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de **DICIEMBRE de 2020**, la cual debería ser cancelada --pero no lo ha sido-- por las señoras **SANDRA DUARTE TOSCANO y NATALIA ANDRADE DUARTE**, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.

L Y D LTDA.

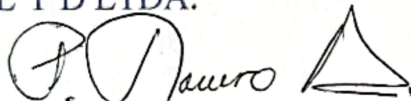


LUZ PATRICIA ROMERO, Administradora
C.C. No. 41.711.649

Bogotá, 10 de Diciembre de 2020

En la fecha hemos recibido de la doctora **AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ**, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **UN MILLON CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$1.169.000.00)**, valor de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de **ENERO de 2021**, la cual debería ser cancelada --pero no lo ha sido-- por las señoras **SANDRA DUARTE TOSCANO** y **NATALIA ANDRADE DUARTE**, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.

L Y D LTDA.

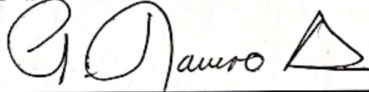


LUZ PATRICIA ROMERO, Administradora
C.C. 41.711.649

Bogotá, 10 de Enero de 2021

En la fecha hemos recibido de la doctora **AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ**, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **VEINTIÚN MIL PESOS (\$21.000.00)**, valor del saldo de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de **FEBRERO de 2021**, el cual debería ser cancelado --pero no lo ha sido-- por las señoras **SANDRA DUARTE TOSCANO** y **NATALIA ANDRADE DUARTE**, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.

L Y D LTDA.



LUZ PATRICIA ROMERO, Administradora
C.C. 41.711.649

Bogotá, 10 de Febrero 2021

En la fecha hemos recibido de la doctora **AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ**, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **UN MILLON CIENTO SETENTA Y SEIS MIL PESOS (\$1.176.000.00)**, valor de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de **MARZO de 2021**, la cual debería ser cancelada --pero no lo ha sido-- por las señoras **SANDRA DUARTE TOSCANO y NATALIA ANDRADE DUARTE**, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.

L Y D LTDA.

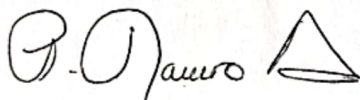


LUZ PATRICIA ROMERO, Administradora
C.C. 41.711.649

Bogotá, 10 de **Marzo** de 2021

En la fecha hemos recibido de la doctora **AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ**, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **UN MILLON CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL PESOS (\$1.188.000.00)**, valor de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de **ABRIL de 2021**, la cual debería ser cancelada --pero no lo ha sido-- por las señoras **SANDRA DUARTE TOSCANO** y **NATALIA ANDRADE DUARTE**, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.

L Y D LTDA.



LUZ PATRICIA ROMERO, Administradora
C.C. 41.711.649

Bogotá, 10 de **Abril de 2021**

○

En la fecha hemos recibido de la doctora **AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ**, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **UN MILLON CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL PESOS (\$1.188.000.00)**, valor de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de **MAYO de 2021**, la cual debería ser cancelada —pero no lo ha sido— por las señoras **SANDRA DUARTE TOSCANO** y **NATALIA ANDRADE DUARTE**, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.

L Y D LTDA.



LUZ PATRICIA ROMERO, Administradora
C.C. 41.711.649

Bogotá, 10 de Mayo de 2021

Bogotá, 10 de Junio de 2021

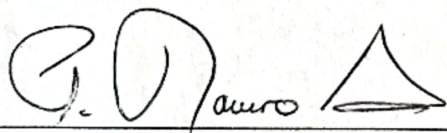
En la fecha hemos recibido de la doctora AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de UN MILLON CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL PESOS \$1.188.000.00), valor de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de JUNIO de 2021, la cual debería ser cancelada cancelada --pero no lo ha sido-- por las señoras SANDRA DUARTE TOSCANO y NATALIA ANDRADE DUARTE, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se Comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.



LYD LTDA.
LUZ PATRICIA ROMERO,
Administradora
C.C. 41.711.649

Bogotá D.C., 12 de Julio de 2021

En la fecha hemos recibido de la doctora **AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ**, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **UN MILLON CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL PESOS (\$1.188.000.00)**, valor de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de **JULIO de 2021**, la cual debería ser cancelada --pero no lo ha sido-- por las señoras **SANDRA DUARTE TOSCANO** y **NATALIA ANDRADE DUARTE**, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.



L & D LTDA.
NIT. 809.125.397-8

LYD LTDA
LUZ PATRICIA ROMERO A.
CC. 41.711.649
Administración

En la fecha hemos recibido de la doctora AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **UN MILLON CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL PESOS (\$1.188.000.00)**, valor de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de **AGOSTO de 2021**, la cual debería ser cancelada —pero no lo ha sido— por las señoras SANDRA DUARTE TOSCANO y NATALIA ANDRADE DUARTE, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.

L Y D LTDA.

L & D LTDA.
NIT. 800.125.337-8

LUZ PATRICIA ROMERO, Administradora
C.C. 41.711.649

Bogotá, 10 de Agosto de 2021

0

En la fecha hemos recibido de la doctora **AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ**, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **UN MILLON CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL PESOS (\$1.188.000.00)**, valor de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de **SEPTIEMBRE de 2021**, la cual debería ser cancelada --pero no lo ha sido-- por las señoras **SANDRA DUARTE TOSCANO** y **NATALIA ANDRADE DUARTE**, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.

L Y D LTDA.



L & D LTDA.
NIT. 800.125.397-3

LUZ PATRICIA ROMERO, Administradora
C.C. 41.711.649

Bogotá, **7 de Septiembre de 2021**

En la fecha hemos recibido de la doctora **AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ**, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **UN MILLON CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL PESOS (\$1.188.000.00)**, valor de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de **OCTUBRE de 2021**, la cual debería ser cancelada --pero no lo ha sido-- por las señoras **SANDRA DUARTE TOSCANO** y **NATALIA ANDRADE DUARTE**, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.

L Y D LTDA.



L & D LTDA.
NIT. 860.125.397-9

LUZ PATRICIA ROMERO, Administradora
C.C. 41.711.649

Bogotá, **10 de Octubre de 2021**

En la fecha hemos recibido de la doctora **AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ**, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **UN MILLON CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL PESOS (\$1.188.000.00)**, valor de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de **NOVIEMBRE de 2021**, la cual debería ser cancelada --pero no lo ha sido-- por las señoras **SANDRA DUARTE TOSCANO y NATALIA ANDRADE DUARTE**, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.

L Y D LTDA.

L & D LTDA.
NIT. 800.125.397-3

LUZ PATRICIA ROMERO, Administradora
C.C. 41.711.649

Bogotá, **10 de Noviembre de 2021**

En la fecha hemos recibido de la doctora **AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ**, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **UN MILLON CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL PESOS (\$1.188.000.00)**, valor de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de **DICIEMBRE de 2021**, la cual debería ser cancelada --pero no lo ha sido-- por las señoras **SANDRA DUARTE TOSCANO** y **NATALIA ANDRADE DUARTE**, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.

L Y D LTDA.



L & D LTDA.
NIT. 300.125.397-8

LUZ PATRICIA ROMERO, Administradora
C.C. 41.711.649

Bogotá, **10 de Diciembre de 2021**

AD2
Ene 2022
(15)

En la fecha hemos recibido de la doctora AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **UN MILLON CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL PESOS (\$1.188.000.00)**, valor de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de **ENERO de 2022**, la cual debería ser cancelada --pero no lo ha sido-- por las señoras SANDRA DUARTE TOSCANO y NATALIA ANDRADE DUARTE, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.

L Y D LTDA.



L & D LTDA.
NIT. 800.125.397-8

LUZ PATRICIA ROMERO, Administradora
C.C. 41.711.649

Bogotá, **10 de ENERO 2022**

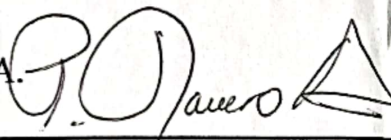
AD 2

Febrero 2022

(16)

En la fecha hemos recibido de la doctora **AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ**, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **UN MILLON CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL PESOS (\$1.188.000.00)**, valor de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de **FEBRERO de 2022**, la cual debería ser cancelada —pero no lo ha sido— por las señoras **SANDRA DUARTE TOSCANO** y **NATALIA ANDRADE DUARTE**, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.

L Y D LTDA.

GO *Quero* 

L & D LTDA.
NIT. 800.125.397-8

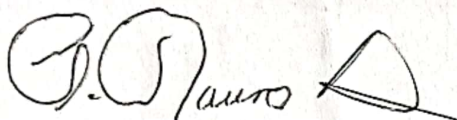
LUZ PATRICIA ROMERO, Administradora
C.C. 41.711.649

Bogotá, **10 de FEBRERO 2022**

AD2
MARZO 2022
(17)

En la fecha hemos recibido de la doctora **AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ**, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **UN MILLON CUATROCIENTOS TRES MIL PESOS (\$1.403.000.00)**, valor de la Cuota de Administración que corresponde a dicho Apartamento por el mes de **MARZO de 2022**, la cual debería ser cancelada --pero no lo ha sido-- por las señoras **SANDRA DUARTE TOSCANO** y **NATALIA ANDRADE DUARTE**, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el respectivo canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.

L Y D LTDA.



L & D LTDA.
MAR 2022

LUZ PATRICIA ROMERO, Administradora
C.C. 41.711.649

Bogotá, **10 de MARZO de 2022**

AD2

(18)

ABRIL 2022

En la fecha hemos recibido de la doctora **AURA DUEÑAS RODRÍGUEZ**, con Cédula de Ciudadanía número 20.113.149, propietaria del Apartamento 601 del Edificio Altos de Rosales, ubicado en la Diagonal setenta y seis (76) número cuatro (4) setenta y seis (76) de Bogotá, la suma de **UN MILLON CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL PESOS (\$1.481.000)**, valor de la Cuota de Administración del mes de **ABRIL de 2022**, más el respectivo retroactivo por los meses de Enero y Febrero del mismo año, valor que debería ser cancelado -pero no lo ha sido-- por las señoras **SANDRA DUARTE TOSCANO** y **NATALIA ANDRADE DUARTE**, portadoras, respectivamente, de las Cédulas de Ciudadanía números 60.293.006 y 1'020.823.603, en virtud del Contrato de Arrendamiento por ellas suscrito el treinta (30) de Marzo de dos mil veinte (2020) con la doctora Dueñas Rodríguez, en cuya Cláusula Segunda las arrendatarias se comprometen a pagar tanto el canon de arrendamiento como la correspondiente Cuota Mensual de Administración.

L Y D LTDA.

L & D LTDA.
NIT. 800.125.307-8

LUZ PATRICIA ROMERO, Administradora
C.C. 41.711.649

Bogotá, **10 de ABRIL de 2022**



ALEJANDRO SERRANO RANGEL
Asesoría Legal Integral
alejandroserranor@hotmail.com

Señor
JUEZ 24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E.S.D.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE:	AURA DUEÑAS RODRIGUEZ
DEMANDADOS:	NATALIA ANDRADE DUARTE y SANDRA DUARTE
PROCESO:	2020-796

Respetado Señor Juez:

ALEJANDRO SERRANO RANGEL, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.202.147 de Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 66.156 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso en referencia, con el respeto que acostumbro, y acogiendo las disposiciones preceptuadas por el Art. 103 C.G.P. *"En todas las actuaciones judiciales deberá procurarse el uso de las tecnologías de la información"*, por medio del presente escrito y de acuerdo a lo solicitado por el despacho mediante auto de fecha 23 de junio de la presente anualidad, me permito allegar lo siguiente:

1.- Constancias de pago de las cuoptas de acdministracion expedidas porla representante legal del edificio Altos de Rosales, causadas entre los meses de diciembre de 2020 a abril del año 2022.

Teniendo en cuenta la documentacion allgada y de acuerdo con lo preceptuado en el artículo 446 del C. G. del P., me permito presentar ante su despacho, archivo adjunto con el cual se allega la liquidación del crédito que es objeto de cobro, atendiendo lo dispuesto en los autos que libraron mandamiento de pago y que ordeno seguir adelante con la ejecución, proferidas en primera instancia.

VALOR TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO: CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE. (\$ 135.832.834,00)

Del Señor Juez,

ALEJANDRO SERRANO RANGEL
C. C. No. 91.202.147 de Bucaramanga
T.P. No. 66.156 del C.S.J.

RV: ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO No. 2020-796

Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 23/08/2022 16:29

Para: Luisa Maria Barrera Tellez <lbarrerat@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Alejandro Serrano Rangel <alejandroserranor@hotmail.com>

Enviado: martes, 23 de agosto de 2022 15:47

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO No. 2020-796

Señor

JUEZ 24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E.S.D.

ALEJANDRO SERRANO RANGEL, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.202.147 de Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 66.156 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso que se menciona en el asunto, con el respeto que acostumbro, y acogiendo las disposiciones preceptuadas por el Art. 103 C.G.P. "En todas las actuaciones judiciales deberá procurarse el uso de las tecnologías de la información" y atendiendo a las medidas de salubridad decretadas por parte del gobierno y el ministerio de salud, y de acuerdo con lo establecido en el decreto 806 de 2020; me permito allegar a su despacho:

1. Memorial en formato pdf, allegando liquidación de crédito, para que sea tenida en cuenta por el despacho y se de a la misma el trámite correspondiente.
2. Constancias de pago de las cuoptas de acdministracion expedidas porla representante legal del edificio Altos de Rosales, causadas entre los meses de diciembre de 2020 a abril del año 2022.

Cordialmente,

ALEJANDRO SERRANO RANGEL

C.C. No. 91.202.147 de Bucaramanga

T.P. No. 66.156 del C. S. J