



**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL**  
**Bogotá D. C.,**

10 OCT. 2020

Rad. 2020-0481

De conformidad con lo reglado en el art. 90 del CGP., se inadmite la anterior demanda para que dentro de los cinco días siguientes a la notificación este proveído, so pena de rechazo, proceda a subsanarla en lo siguiente:

1. Apórtese poder en los términos del art. 74 del CGP., donde se indique el bien objeto de restitución y se señala expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados. Art. 5º Decreto 806 de 2020.
2. Precise la causal o causales base de la acción restitutoria, en el evento de la mora o falta de pago, situaciones diferentes, discriminar mes, valor y total como demás circunstancias de tiempo, modo y lugar. Art. 82-5 del CGP.
3. Compléméntense los hechos de la demanda en cuanto a las cláusulas del contrato de arrendamiento, tales como monto total, forma de pago etc. Art.82-5 del CGP.
4. El mandatario acredite el derecho de postulación, aportando prueba de la calidad de abogado (a), mediante el cual dice actuar. Art. 73 del CGP.
5. Indíquese por parte del demandante si tiene en su poder el contrato original de arrendamiento.

**NOTIFIQUESE**

**JOSÉ LUIS DE LA HOZ LEAL**  
**JUEZ**

**JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL**

**BOGOTA D.C.**

La providencia anterior se notificó por anotación en ESTADO N° 061

Hoy 121 **OCT. 2020**

**GUILLERMO TORRES GORDILLO**

Secretario.

Fdor