



JAI ME HERNAN ARDILA
ABOGADO

62

Señor
JUEZ VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C.

REF.: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO DE EL SURTIDOR DE DROGAS - DROGAS IBLA S.A. contra JUAN PABLO OSPINA VILLA.

ACTUALMENTE EJECUTIVO SINGULAR DE EL SURTIDOR DE DROGAS - DROGAS IBLA S.A. contra JUAN PABLO OSPINA VILLA.
No. 11001400302720150044400.

JAI ME HERNAN ARDILA, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la entidad **demandante**, me permito presentar la liquidación del crédito en los siguientes términos:

	Mora	Días	Subtotales
Canon mes de junio de 2018			9.468.616,00
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2018	2,50%	30	236.715,40
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2018	2,49%	30	235.768,54
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2018	2,47%	30	233.874,82
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2018	2,45%	30	231.981,09
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2018	2,43%	30	230.087,37
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2018	2,42%	30	229.140,51
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2019	2,39%	30	226.299,92
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2019	2,46%	28	217.399,42
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2019	2,42%	30	229.140,51
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2019	2,38%	30	225.353,06
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2019	2,37%	30	224.406,20
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2019	2,36%	30	223.459,34
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2020	2,34%	30	221.565,61
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2020	2,38%	28	210.329,52
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2020	2,36%	30	223.459,34
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2020	2,33%	30	220.618,75
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2020	2,27%	30	214.937,58
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2020	2,26%	30	213.990,72
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2020	2,26%	30	213.990,72
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2020	2,28%	30	215.884,44
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2020	2,29%	30	216.831,31
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2020	2,26%	30	213.990,72
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2020	2,23%	30	211.150,14
Intereses del 1o. al 3 de diciembre de 2020	2,18%	3	20.641,58
			15.978.794,49
Canon mes de julio de 2018			9.468.616,00

Avenida 19 No. 4-88, oficina 120 L, Edificio Andes, Bogotá D. C.
Teléfono: 316 865 31 75

63

Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2018	2,49%	30	235.768,54
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2018	2,47%	30	233.874,82
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2018	2,45%	30	231.981,09
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2018	2,43%	30	230.087,37
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2018	2,42%	30	229.140,51
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2019	2,39%	30	226.299,92
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2019	2,46%	28	217.399,42
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2019	2,42%	30	229.140,51
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2019	2,38%	30	225.353,06
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2019	2,37%	30	224.406,20
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2019	2,36%	30	223.459,34
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2020	2,34%	30	221.565,61
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2020	2,38%	28	210.329,52
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2020	2,36%	30	223.459,34
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2020	2,33%	30	220.618,75
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2020	2,27%	30	214.937,58
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2020	2,26%	30	213.990,72
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2020	2,26%	30	213.990,72
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2020	2,28%	30	215.884,44
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2020	2,29%	30	216.831,31
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2020	2,26%	30	213.990,72
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2020	2,23%	30	211.150,14
Intereses del 1o. al 3 de diciembre de 2020	2,18%	3	20.641,58
			15.742.079,09
Canon mes de agosto de 2018			9.468.616,00
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2018	2,47%	30	233.874,82
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2018	2,45%	30	231.981,09
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2018	2,43%	30	230.087,37
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2018	2,42%	30	229.140,51
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2019	2,39%	30	226.299,92
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2019	2,46%	28	217.399,42
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2019	2,42%	30	229.140,51
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2019	2,41%	30	228.193,65
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2019	2,38%	30	225.353,06
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2019	2,37%	30	224.406,20
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2019	2,36%	30	223.459,34
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2020	2,34%	30	221.565,61
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2020	2,38%	28	210.329,52
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2020	2,36%	30	223.459,34
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2020	2,33%	30	220.618,75
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2020	2,27%	30	214.937,58
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2020	2,26%	30	213.990,72
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2020	2,26%	30	213.990,72
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2020	2,28%	30	215.884,44
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2020	2,29%	30	216.831,31
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2020	2,26%	30	213.990,72

41

Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2020	2,23%	30	211.150,14
Intereses del 1o. al 3 de diciembre de 2020	2,18%	3	20.641,58
			15.606.310,55
Canon mes de septiembre de 2018			9.466.616,00
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2018	2,45%	30	231.981,09
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2018	2,43%	30	230.087,37
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2018	2,42%	30	229.140,51
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2019	2,39%	30	226.299,92
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2019	2,46%	28	217.399,42
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2019	2,42%	30	229.140,51
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2019	2,41%	30	226.193,65
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2019	2,41%	30	226.193,65
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2019	2,41%	30	226.193,65
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2019	2,41%	30	226.193,65
Intereses del 1o. al 30 de agosto de 2019	2,41%	30	226.193,65
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2019	2,41%	30	226.193,65
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2019	2,38%	30	226.353,06
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2019	2,37%	30	224.406,20
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2019	2,36%	30	223.459,34
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2020	2,34%	30	221.565,61
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2020	2,36%	28	210.329,52
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2020	2,36%	30	223.459,34
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2020	2,33%	30	220.610,76
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2020	2,27%	30	214.937,58
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2020	2,26%	30	213.990,72
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2020	2,26%	30	213.990,72
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2020	2,28%	30	215.884,44
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2020	2,29%	30	216.831,31
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2020	2,26%	30	213.990,72
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2020	2,23%	30	211.150,14
Intereses del 1o. al 3 de diciembre de 2020	2,18%	3	20.641,58
			15.772.435,74
Canon mes de octubre de 2018			10.852.193,00
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2018	2,43%	30	258.848,29
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2018	2,42%	30	257.783,07
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2019	2,39%	30	254.687,41
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2019	2,46%	28	244.674,36
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2019	2,42%	30	257.783,07
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2019	2,41%	30	256.717,85
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2019	2,41%	30	256.717,85
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2019	2,41%	30	256.717,85
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2019	2,41%	30	256.717,85
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2019	2,41%	30	256.717,85
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2019	2,41%	30	256.717,85
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2019	2,38%	30	253.522,19
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2019	2,37%	30	252.456,97
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2019	2,36%	30	251.391,75
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2020	2,34%	30	249.261,32
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2020	2,38%	28	236.020,71
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2020	2,36%	30	251.391,75
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2020	2,33%	30	248.190,10
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2020	2,27%	30	241.804,78
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2020	2,26%	30	240.739,56
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2020	2,26%	30	240.739,56
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2020	2,28%	30	242.870,00
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2020	2,29%	30	243.935,22
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2020	2,26%	30	240.739,56

65

Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2020	2,23%	30	237.543,90
Intereses del 1o. al 3 de diciembre de 2020	2,18%	3	23.221,78
			16.920.511,48
IVA sobre canon de junio de 2018			1.799.037,00
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2018	2,50%	30	44.975,93
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2018	2,49%	30	44.796,02
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2018	2,47%	30	44.436,21
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2018	2,45%	30	44.076,41
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2018	2,43%	30	43.716,60
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2018	2,42%	30	43.536,70
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2019	2,39%	30	42.996,98
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2019	2,46%	28	41.305,89
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2019	2,42%	30	43.536,70
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2019	2,38%	30	42.817,08
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2019	2,37%	30	42.637,18
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2019	2,36%	30	42.457,27
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2020	2,34%	30	42.097,47
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2020	2,38%	28	39.962,61
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2020	2,36%	30	42.457,27
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2020	2,33%	30	41.917,56
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2020	2,27%	30	40.838,14
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2020	2,26%	30	40.658,24
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2020	2,26%	30	40.658,24
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2020	2,28%	30	41.018,04
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2020	2,29%	30	41.197,95
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2020	2,26%	30	40.658,24
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2020	2,23%	30	40.118,53
Intereses del 1o. al 3 de diciembre de 2020	2,18%	3	3.921,90
			3.035.970,89
IVA sobre canon de julio de 2018			1.799.037,00
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2018	2,49%	30	44.796,02
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2018	2,47%	30	44.436,21
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2018	2,45%	30	44.076,41
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2018	2,43%	30	43.716,60
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2018	2,42%	30	43.536,70
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2019	2,39%	30	42.996,98
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2019	2,46%	28	41.305,89
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2019	2,42%	30	43.536,70
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2019	2,38%	30	42.817,08
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2019	2,37%	30	42.637,18
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2019	2,36%	30	42.457,27
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2020	2,34%	30	42.097,47
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2020	2,38%	28	39.962,61
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2020	2,36%	30	42.457,27
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2020	2,33%	30	41.917,56

5

Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2020	2,27%	30	40.838,14
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2020	2,26%	30	40.658,24
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2020	2,26%	30	40.658,24
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2020	2,28%	30	41.018,04
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2020	2,29%	30	41.197,95
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2020	2,26%	30	40.658,24
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2020	2,23%	30	40.118,53
Intereses del 1o. al 3 de diciembre de 2020	2,18%	3	3.921,90
			2.990.994,96
IVA sobre canon de agosto de 2018			1.799.037,00
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2018	2,47%	30	44.436,21
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2018	2,45%	30	44.076,41
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2018	2,43%	30	43.716,60
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2018	2,42%	30	43.536,70
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2019	2,39%	30	42.996,98
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2019	2,46%	28	41.305,89
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2019	2,42%	30	43.536,70
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2019	2,38%	30	42.817,08
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2019	2,37%	30	42.637,18
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2019	2,36%	30	42.457,27
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2020	2,34%	30	42.097,47
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2020	2,38%	28	39.962,61
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2020	2,36%	30	42.457,27
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2020	2,33%	30	41.917,56
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2020	2,27%	30	40.838,14
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2020	2,26%	30	40.658,24
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2020	2,26%	30	40.658,24
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2020	2,28%	30	41.018,04
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2020	2,29%	30	41.197,95
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2020	2,26%	30	40.658,24
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2020	2,23%	30	40.118,53
Intereses del 1o. al 3 de diciembre de 2020	2,18%	3	3.921,90
			2.946.198,94
IVA sobre canon de septiembre de 2018			1.799.037,00
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2018	2,45%	30	44.076,41
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2018	2,43%	30	43.716,60
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2018	2,42%	30	43.536,70
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2019	2,39%	30	42.996,98
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2019	2,46%	28	41.305,89
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2019	2,42%	30	43.536,70
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2019	2,41%	30	43.356,79
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2019	2,38%	30	42.817,08
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2019	2,37%	30	42.637,18
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2019	2,36%	30	42.457,27
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2020	2,34%	30	42.097,47
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2020	2,38%	28	39.962,61

69

Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2020	2,36%	30	42.457,27
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2020	2,33%	30	41.917,56
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2020	2,27%	30	40.938,14
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2020	2,26%	30	40.658,24
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2020	2,26%	30	40.658,24
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2020	2,28%	30	41.018,04
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2020	2,29%	30	41.197,95
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2020	2,26%	30	40.658,24
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2020	2,23%	30	40.118,53
Intereses del 1o. al 3 de diciembre de 2020	2,18%	3	3.921,90
			2.901.762,73
IVA sobre canon de octubre de 2018			2.023.916,00
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2018	2,43%	30	49.181,16
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2018	2,42%	30	48.978,77
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2019	2,39%	30	48.371,59
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2019	2,46%	28	46.469,11
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2019	2,42%	30	48.978,77
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2019	2,41%	30	48.776,38
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2019	2,41%	30	48.776,38
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2019	2,41%	30	48.776,38
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2019	2,41%	30	48.776,38
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2019	2,41%	30	48.776,38
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2019	2,41%	30	48.776,38
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2019	2,38%	30	48.169,20
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2019	2,37%	30	47.966,81
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2019	2,36%	30	47.764,42
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2020	2,34%	30	47.359,63
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2020	2,38%	28	44.957,92
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2020	2,36%	30	47.764,42
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2020	2,33%	30	47.157,24
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2020	2,27%	30	45.942,89
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2020	2,26%	30	45.740,50
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2020	2,26%	30	45.740,50
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2020	2,28%	30	46.145,28
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2020	2,29%	30	46.347,68
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2020	2,26%	30	45.740,50
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2020	2,23%	30	45.133,33
Intereses del 1o. al 3 de diciembre de 2020	2,18%	3	4.412,14
			3.214.896,12
Cuota de administración junio de 2018			314.000,00
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2018	2,50%	30	7.850,00
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2018	2,49%	30	7.818,60
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2018	2,47%	30	7.755,80
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2018	2,45%	30	7.693,00
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2018	2,43%	30	7.630,20
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2018	2,42%	30	7.598,80
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2019	2,39%	30	7.504,60
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2019	2,46%	28	7.209,44
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2019	2,42%	30	7.598,80
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2019	2,38%	30	7.473,20
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2019	2,37%	30	7.441,80

67

Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2019	2,36%	30	7.410,40
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2020	2,34%	30	7.347,60
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2020	2,33%	28	6.974,99
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2020	2,36%	30	7.410,40
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2020	2,33%	30	7.316,20
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2020	2,27%	30	7.127,80
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2020	2,26%	30	7.096,40
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2020	2,26%	30	7.096,40
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2020	2,23%	30	7.159,20
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2020	2,29%	30	7.190,60
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2020	2,26%	30	7.096,40
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2020	2,23%	30	7.002,20
Intereses del 1o. al 3 de diciembre de 2020	2,13%	3	684,52

529.891,75

Cuota de administración julio de 2018			314.000,00
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2018	2,49%	30	7.318,60
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2018	2,47%	30	7.755,80
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2018	2,45%	30	7.693,00
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2018	2,43%	30	7.630,20
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2018	2,42%	30	7.598,80
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2019	2,39%	30	7.504,60
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2019	2,45%	28	7.209,44
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2019	2,42%	30	7.598,80
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2019	2,33%	30	7.473,20
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2019	2,37%	30	7.441,80
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2019	2,36%	30	7.410,40
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2020	2,34%	30	7.347,60
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2020	2,33%	28	6.974,99
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2020	2,36%	30	7.410,40
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2020	2,33%	30	7.316,20
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2020	2,27%	30	7.127,80
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2020	2,26%	30	7.096,40
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2020	2,26%	30	7.096,40
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2020	2,23%	30	7.159,20
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2020	2,29%	30	7.190,60
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2020	2,26%	30	7.096,40
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2020	2,23%	30	7.002,20
Intereses del 1o. al 3 de diciembre de 2020	2,13%	3	684,52

522.041,75

Cuota de administración agosto de 2018			314.000,00
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2018	2,47%	30	7.755,80
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2018	2,45%	30	7.693,00
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2018	2,43%	30	7.630,20
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2018	2,42%	30	7.598,80
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2019	2,39%	30	7.504,60
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2019	2,45%	28	7.209,44
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2019	2,42%	30	7.598,80
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2019	2,41%	30	7.567,40

8
69

Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2019	2,41%	30	7 567,40
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2019	2,41%	30	7 567,40
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2019	2,38%	30	7 473,20
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2019	2,37%	30	7 441,80
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2019	2,36%	30	7 410,40
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2020	2,34%	30	7 347,60
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2020	2,38%	28	6 974,99
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2020	2,36%	30	7 410,40
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2020	2,33%	30	7 316,20
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2020	2,27%	30	7 127,80
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2020	2,26%	30	7 096,40
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2020	2,26%	30	7 096,40
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2020	2,28%	30	7 159,20
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2020	2,29%	30	7 190,60
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2020	2,26%	30	7 096,40
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2020	2,23%	30	7 002,20
Intereses del 1o. al 3 de diciembre de 2020	2,18%	3	684,52
			514.223,15
Cuota de administración septiembre de 2018			314.000,00
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2018	2,45%	30	7 693,00
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2018	2,43%	30	7 630,20
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2018	2,42%	30	7 598,80
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2019	2,39%	30	7 504,60
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2019	2,46%	28	7 209,44
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2019	2,42%	30	7 598,80
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2019	2,41%	30	7 567,40
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2019	2,41%	30	7 567,40
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2019	2,41%	30	7 567,40
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2019	2,41%	30	7 567,40
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2019	2,41%	30	7 567,40
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2019	2,41%	30	7 567,40
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2019	2,38%	30	7 473,20
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2019	2,37%	30	7 441,80
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2019	2,36%	30	7 410,40
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2020	2,34%	30	7 347,60
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2020	2,38%	28	6 974,99
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2020	2,36%	30	7 410,40
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2020	2,33%	30	7 316,20
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2020	2,27%	30	7 127,80
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2020	2,26%	30	7 096,40
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2020	2,26%	30	7 096,40
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2020	2,28%	30	7 159,20
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2020	2,29%	30	7 190,60
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2020	2,26%	30	7 096,40
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2020	2,23%	30	7 002,20
Intereses del 1o. al 3 de diciembre de 2020	2,18%	3	684,52
			506.467,35
Cuota de administración octubre de 2018			314.000,00
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2018	2,43%	30	7 630,20
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2018	2,42%	30	7 598,80
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2019	2,39%	30	7 504,60
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2019	2,46%	28	7 209,44
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2019	2,42%	30	7 598,80
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2019	2,41%	30	7 567,40
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2019	2,41%	30	7 567,40
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2019	2,41%	30	7 567,40
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2019	2,41%	30	7 567,40

90

Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2019	2,41%	30	7.567,40
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2019	2,38%	30	7.473,20
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2019	2,37%	30	7.441,80
Intereses del 1o. al 31 de diciembre de 2019	2,36%	30	7.410,40
Intereses del 1o. al 31 de enero de 2020	2,34%	30	7.347,60
Intereses del 1o. al 28 de febrero de 2020	2,38%	28	6.974,99
Intereses del 1o. al 31 de marzo de 2020	2,36%	30	7.410,40
Intereses del 1o. al 30 de abril de 2020	2,33%	30	7.316,20
Intereses del 1o. al 31 de mayo de 2020	2,27%	30	7.127,80
Intereses del 1o. al 30 de junio de 2020	2,26%	30	7.096,40
Intereses del 1o. al 31 de julio de 2020	2,26%	30	7.096,40
Intereses del 1o. al 31 de agosto de 2020	2,28%	30	7.159,20
Intereses del 1o. al 30 de septiembre de 2020	2,29%	30	7.190,60
Intereses del 1o. al 31 de octubre de 2020	2,26%	30	7.096,40
Intereses del 1o. al 30 de noviembre de 2020	2,23%	30	7.002,20
Intereses del 1o. al 3 de diciembre de 2020	2,18%	3	684,52
			498.774,35
Indemnización pretensión 27			27.305.740,00
Clausula penal			11.071.017,00
TOTAL CREDITO			221.468.446,64

Sírvase correr traslado en debida forma al extremo pasivo y adicionalmente, liquidar las costas del proceso.

Cordialmente,

JAIME HERNAN ARDILA
C.C. No. 93.374.584 de Ibagué
T.P. No. 107.460 del C. S. de la J.

07 DIC 2020

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO 27 CIVIL
MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.



En la fecha y a la hora de la mañana se fijó en lista el presente negocio por el término legal conforme al artículo 446 del C. G. P. para efectos del traslado de la anterior liquidación que cumple a cesar Dic-9-20 y vence Dic-11-20

El Secretario

Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear

MEMORIAL PROCESO 11001400302720150044400

JA JAIME HERNAN ARDILA <abogadohernan@hotmail.com>

Jue 3/12/2020 8:10 AM

Para: Juzgado 27 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C.

LIQUIDACION DEL CREDITO...

130 KB

Señor

JUEZ VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D. C.

REF.: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO DE EL SURTIDOR DE DROGAS - DROGAS IBLA S.A. contra JUAN PABLO OSPINA VILLA.

ACTUALMENTE EJECUTIVO SINGULAR DE EL SURTIDOR DE DROGAS - DROGAS IBLA S.A. contra JUAN PABLO OSPINA VILLA.

No. 11001400302720150044400.

JAIME HERNAN ARDILA, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte **demandante**, adjunto el memorial de la referencia.

Favor confirmar recibido.

Atentamente,

JAIME HERNAN ARDILA

C.C. No. 93.374.584 de Ibagué

T.P. No. 107.460 del C. S. de la J.

Responder

Reenviar