

LIQUIDACION CREDITO EJECUTIVO ART. 446 CGP**FECHA****Marzo 17 de 2021****JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C****EJECUTIVO HIPOTECARIO****PROCESO No. 2019-00611****DE: BANCO BBVA COLOMBIA S.A.****VS: ENCUERO S.A.S. Y JUAN SEBASTIAN BOGOYA CASTILLA****PAGARE No. 5419600140240****CTA ABRIL 2018**

Mes	Año	Días	Int. Anual %	Int. Mes M%	Capital	T. Int. Mora
Abril	2018	8	20,48	0,68 \$	3.333.333	\$ 22.756
Mayo	2018	31	20,44	2,64 \$	3.333.333	\$ 88.006
Junio	2018	30	20,28	2,54 \$	3.333.333	\$ 84.500
Julio	2018	31	20,03	2,59 \$	3.333.333	\$ 86.240
Agosto	2018	31	19,94	2,58 \$	3.333.333	\$ 85.853
Septiembre	2018	30	19,81	2,48 \$	3.333.333	\$ 82.542
Octubre	2018	31	19,63	2,54 \$	3.333.333	\$ 84.518
Noviembre	2018	30	19,49	2,44 \$	3.333.333	\$ 81.208
Diciembre	2018	31	19,40	2,51 \$	3.333.333	\$ 83.528
Enero	2019	31	19,16	2,47 \$	3.333.333	\$ 82.494
Febrero	2019	28	19,70	2,30 \$	3.333.333	\$ 76.611
Marzo	2019	31	19,37	2,50 \$	3.333.333	\$ 83.399
Abril	2019	30	19,32	2,42 \$	3.333.333	\$ 80.500
Mayo	2019	31	19,34	2,50 \$	3.333.333	\$ 83.269
Junio	2019	30	19,30	2,41 \$	3.333.333	\$ 80.417
Julio	2019	31	19,28	2,49 \$	3.333.333	\$ 83.011
Agosto	2018	31	19,94	2,58 \$	3.333.333	\$ 85.853
Septiembre	2018	30	19,81	2,48 \$	3.333.333	\$ 82.542
Octubre	2018	31	19,63	2,54 \$	3.333.333	\$ 84.518
Noviembre	2018	30	19,49	2,44 \$	3.333.333	\$ 81.208
Diciembre	2018	31	19,40	2,51 \$	3.333.333	\$ 83.528
Enero	2019	31	19,16	2,47 \$	3.333.333	\$ 82.494
Febrero	2019	28	19,70	2,30 \$	3.333.333	\$ 76.611
Marzo	2019	31	19,37	2,50 \$	3.333.333	\$ 83.399
Abril	2019	30	19,32	2,42 \$	3.333.333	\$ 80.500
Mayo	2019	31	19,34	2,50 \$	3.333.333	\$ 83.269
Junio	2019	30	19,30	2,41 \$	3.333.333	\$ 80.417
Julio	2019	31	19,28	2,49 \$	3.333.333	\$ 83.011
Agosto	2019	31	19,32	2,50 \$	3.333.333	\$ 83.183
Septiembre	2019	30	19,32	2,42 \$	3.333.333	\$ 80.500
Octubre	2019	31	19,10	2,47 \$	3.333.333	\$ 82.236
Noviembre	2019	30	19,03	2,38 \$	3.333.333	\$ 79.292
Diciembre	2019	31	18,91	2,44 \$	3.333.333	\$ 81.418
Enero	2020	31	18,77	2,42 \$	3.333.333	\$ 80.815
Febrero	2020	29	19,06	2,30 \$	3.333.333	\$ 76.769
Marzo	2020	31	18,95	2,45 \$	3.333.333	\$ 81.590
Abril	2020	30	18,69	2,34 \$	3.333.333	\$ 77.875
Mayo	2020	31	18,19	2,35 \$	3.333.333	\$ 78.318
Junio	2020	30	18,12	2,27 \$	3.333.333	\$ 75.500
Julio	2020	31	18,12	2,34 \$	3.333.333	\$ 78.017
Agosto	2020	31	18,29	2,36 \$	3.333.333	\$ 78.749
Septiembre	2020	30	18,35	2,29 \$	3.333.333	\$ 76.458

Octubre	2020	31	18,09	2,34 \$	3.333.333	\$	77.887
Noviembre	2020	30	17,84	2,23 \$	3.333.333	\$	74.333
Diciembre	2020	31	17,46	2,26 \$	3.333.333	\$	75.175
Enero	2021	31	17,32	2,24 \$	3.333.333	\$	74.572
Febrero	2021	28	17,54	2,05 \$	3.333.333	\$	68.211
Marzo	2021	17	17,41	1,23 \$	3.333.334	\$	41.107
							\$ 3.778.208

CTA MAYO 2018

Mes	Año	Días	Int. Anual %	Int. Mes M%	Capital	T. Int. Mora
Mayo	2018	9	20,44	0,77 \$	3.333.333	\$ 25.550
Junio	2018	30	20,28	2,54 \$	3.333.333	\$ 84.500
Julio	2018	31	20,03	2,59 \$	3.333.333	\$ 86.240
Agosto	2018	31	19,94	2,58 \$	3.333.333	\$ 85.853
Septiembre	2018	30	19,81	2,48 \$	3.333.333	\$ 82.542
Octubre	2018	31	19,63	2,54 \$	3.333.333	\$ 84.518
Noviembre	2018	30	19,49	2,44 \$	3.333.333	\$ 81.208
Diciembre	2018	31	19,40	2,51 \$	3.333.333	\$ 83.528
Enero	2019	31	19,16	2,47 \$	3.333.333	\$ 82.494
Febrero	2019	28	19,70	2,30 \$	3.333.333	\$ 76.611
Marzo	2019	31	19,37	2,50 \$	3.333.333	\$ 83.399
Abril	2019	30	19,32	2,42 \$	3.333.333	\$ 80.500
Mayo	2019	31	19,34	2,50 \$	3.333.333	\$ 83.269
Junio	2019	30	19,30	2,41 \$	3.333.333	\$ 80.417
Julio	2019	31	19,28	2,49 \$	3.333.333	\$ 83.011
Agosto	2018	31	19,94	2,58 \$	3.333.333	\$ 85.853
Septiembre	2018	30	19,81	2,48 \$	3.333.333	\$ 82.542
Octubre	2018	31	19,63	2,54 \$	3.333.333	\$ 84.518
Noviembre	2018	30	19,49	2,44 \$	3.333.333	\$ 81.208
Diciembre	2018	31	19,40	2,51 \$	3.333.333	\$ 83.528
Enero	2019	31	19,16	2,47 \$	3.333.333	\$ 82.494
Febrero	2019	28	19,70	2,30 \$	3.333.333	\$ 76.611
Marzo	2019	31	19,37	2,50 \$	3.333.333	\$ 83.399
Abril	2019	30	19,32	2,42 \$	3.333.333	\$ 80.500
Mayo	2019	31	19,34	2,50 \$	3.333.333	\$ 83.269
Junio	2019	30	19,30	2,41 \$	3.333.333	\$ 80.417
Julio	2019	31	19,28	2,49 \$	3.333.333	\$ 83.011
Agosto	2019	31	19,32	2,50 \$	3.333.333	\$ 83.183
Septiembre	2019	30	19,32	2,42 \$	3.333.333	\$ 80.500
Octubre	2019	31	19,10	2,47 \$	3.333.333	\$ 82.236
Noviembre	2019	30	19,03	2,38 \$	3.333.333	\$ 79.292
Diciembre	2019	31	18,91	2,44 \$	3.333.333	\$ 81.418
Enero	2020	31	18,77	2,42 \$	3.333.333	\$ 80.815
Febrero	2020	29	19,06	2,30 \$	3.333.333	\$ 76.769
Marzo	2020	31	18,95	2,45 \$	3.333.333	\$ 81.590
Abril	2020	30	18,69	2,34 \$	3.333.333	\$ 77.875
Mayo	2020	31	18,19	2,35 \$	3.333.333	\$ 78.318
Junio	2020	30	18,12	2,27 \$	3.333.333	\$ 75.500
Julio	2020	31	18,12	2,34 \$	3.333.333	\$ 78.017
Agosto	2020	31	18,29	2,36 \$	3.333.333	\$ 78.749
Septiembre	2020	30	18,35	2,29 \$	3.333.333	\$ 76.458
Octubre	2020	31	18,09	2,34 \$	3.333.333	\$ 77.887
Noviembre	2020	30	17,84	2,23 \$	3.333.333	\$ 74.333
Diciembre	2020	31	17,46	2,26 \$	3.333.333	\$ 75.175
Enero	2021	31	17,32	2,24 \$	3.333.333	\$ 74.572
Febrero	2021	28	17,54	2,05 \$	3.333.333	\$ 68.211
Marzo	2021	17	17,41	1,23 \$	3.333.334	\$ 41.107
						\$ 3.692.997

CTA JUNIO 2018

Mes	Año	Días	Int. Anual %	Int. Mes M%	Capital	T. Int. Mora
Junio	2018	8	20,28	0,68 \$	3.333.333	\$ 22.533
Julio	2018	31	20,03	2,59 \$	3.333.333	\$ 86.240
Agosto	2018	31	19,94	2,58 \$	3.333.333	\$ 85.853
Septiembre	2018	30	19,81	2,48 \$	3.333.333	\$ 82.542
Octubre	2018	31	19,63	2,54 \$	3.333.333	\$ 84.518
Noviembre	2018	30	19,49	2,44 \$	3.333.333	\$ 81.208
Diciembre	2018	31	19,40	2,51 \$	3.333.333	\$ 83.528
Enero	2019	31	19,16	2,47 \$	3.333.333	\$ 82.494
Febrero	2019	28	19,70	2,30 \$	3.333.333	\$ 76.611
Marzo	2019	31	19,37	2,50 \$	3.333.333	\$ 83.399
Abril	2019	30	19,32	2,42 \$	3.333.333	\$ 80.500
Mayo	2019	31	19,34	2,50 \$	3.333.333	\$ 83.269
Junio	2019	30	19,30	2,41 \$	3.333.333	\$ 80.417
Julio	2019	31	19,28	2,49 \$	3.333.333	\$ 83.011
Agosto	2018	31	19,94	2,58 \$	3.333.333	\$ 85.853
Septiembre	2018	30	19,81	2,48 \$	3.333.333	\$ 82.542
Octubre	2018	31	19,63	2,54 \$	3.333.333	\$ 84.518
Noviembre	2018	30	19,49	2,44 \$	3.333.333	\$ 81.208
Diciembre	2018	31	19,40	2,51 \$	3.333.333	\$ 83.528
Enero	2019	31	19,16	2,47 \$	3.333.333	\$ 82.494
Febrero	2019	28	19,70	2,30 \$	3.333.333	\$ 76.611
Marzo	2019	31	19,37	2,50 \$	3.333.333	\$ 83.399
Abril	2019	30	19,32	2,42 \$	3.333.333	\$ 80.500
Mayo	2019	31	19,34	2,50 \$	3.333.333	\$ 83.269
Junio	2019	30	19,30	2,41 \$	3.333.333	\$ 80.417
Julio	2019	31	19,28	2,49 \$	3.333.333	\$ 83.011
Agosto	2019	31	19,32	2,50 \$	3.333.333	\$ 83.183
Septiembre	2019	30	19,32	2,42 \$	3.333.333	\$ 80.500
Octubre	2019	31	19,10	2,47 \$	3.333.333	\$ 82.236
Noviembre	2019	30	19,03	2,38 \$	3.333.333	\$ 79.292
Diciembre	2019	31	18,91	2,44 \$	3.333.333	\$ 81.418
Enero	2020	31	18,77	2,42 \$	3.333.333	\$ 80.815
Febrero	2020	29	19,06	2,30 \$	3.333.333	\$ 76.769
Marzo	2020	31	18,95	2,45 \$	3.333.333	\$ 81.590
Abril	2020	30	18,69	2,34 \$	3.333.333	\$ 77.875
Mayo	2020	31	18,19	2,35 \$	3.333.333	\$ 78.318
Junio	2020	30	18,12	2,27 \$	3.333.333	\$ 75.500
Julio	2020	31	18,12	2,34 \$	3.333.333	\$ 78.017
Agosto	2020	31	18,29	2,36 \$	3.333.333	\$ 78.749
Septiembre	2020	30	18,35	2,29 \$	3.333.333	\$ 76.458
Octubre	2020	31	18,09	2,34 \$	3.333.333	\$ 77.887
Noviembre	2020	30	17,84	2,23 \$	3.333.333	\$ 74.333
Diciembre	2020	31	17,46	2,26 \$	3.333.333	\$ 75.175
Enero	2021	31	17,32	2,24 \$	3.333.333	\$ 74.572
Febrero	2021	28	17,54	2,05 \$	3.333.333	\$ 68.211
Marzo	2021	17	17,41	1,23 \$	3.333.334	\$ 41.107
						\$ 3.605.480

CAPITAL ACELERADO

Mes	Año	Días	Int. Anual %	Int. Mes M%	Capital	T. Int. Mora
Agosto	2018	17	19,94	1,41 \$	70.000.000	\$ 988.692
Septiembre	2018	30	19,81	2,48 \$	70.000.000	\$ 1.733.375
Octubre	2018	31	19,63	2,54 \$	70.000.000	\$ 1.774.879
Noviembre	2018	30	19,49	2,44 \$	70.000.000	\$ 1.705.375
Diciembre	2018	31	19,40	2,51 \$	70.000.000	\$ 1.754.083
Enero	2019	31	19,16	2,47 \$	70.000.000	\$ 1.732.383

Febrero	2019	28	19,70	2,30 \$	70.000.000 \$	1.608.833
Marzo	2019	31	19,37	2,50 \$	70.000.000 \$	1.751.371
Abril	2019	30	19,32	2,42 \$	70.000.000 \$	1.690.500
Mayo	2019	28	19,34	2,26 \$	70.000.000 \$	1.579.433
Junio	2019	30	19,30	2,41 \$	70.000.000 \$	1.688.750
Julio	2019	31	19,28	2,49 \$	70.000.000 \$	1.743.233
Agosto	2019	31	19,32	2,50 \$	70.000.000 \$	1.746.850
Septiembre	2019	30	19,32	2,42 \$	70.000.000 \$	1.690.500
Octubre	2019	31	19,10	2,47 \$	70.000.000 \$	1.726.958
Noviembre	2019	30	19,03	2,38 \$	70.000.000 \$	1.665.125
Diciembre	2019	31	18,91	2,44 \$	70.000.000 \$	1.709.779
Enero	2020	31	18,77	2,42 \$	70.000.000 \$	1.697.121
Febrero	2020	29	19,06	2,30 \$	70.000.000 \$	1.612.158
Marzo	2020	31	18,95	2,45 \$	70.000.000 \$	1.713.396
Abril	2020	30	18,69	2,34 \$	70.000.000 \$	1.635.375
Mayo	2020	31	18,19	2,35 \$	70.000.000 \$	1.644.679
Junio	2020	30	18,12	2,27 \$	70.000.000 \$	1.585.500
Julio	2020	31	18,12	2,34 \$	70.000.000 \$	1.638.350
Agosto	2020	31	18,29	2,36 \$	70.000.000 \$	1.653.721
Septiembre	2020	30	18,35	2,29 \$	70.000.000 \$	1.605.625
Octubre	2020	31	18,09	2,34 \$	70.000.000 \$	1.635.638
Noviembre	2020	30	17,84	2,23 \$	70.000.000 \$	1.561.000
Diciembre	2020	31	17,46	2,26 \$	70.000.000 \$	1.578.675
Enero	2021	31	17,32	2,24 \$	70.000.000 \$	1.566.017
Febrero	2021	28	17,54	2,05 \$	70.000.000 \$	1.432.433
Marzo	2021	17	17,41	1,23 \$	70.000.000 \$	863.246
						\$ 51.713.054

RESUMEN

CUOTAS	MES	AÑO	CAPITAL	INT. MORA	INT. CTES
	Abril	2018	\$ 3.333.333	\$ 3.778.208	\$ 747.563
	Mayo	2018	\$ 3.333.333	\$ 3.692.997	\$ 713.411
	Junio	2018	\$ 3.333.333	\$ 3.605.480	\$ 679.408
ACELERADO			\$ 70.000.000	\$ 51.713.054	\$ 0
TOTAL			\$ 79.999.999	\$ 62.789.739	\$ 2.140.382

GRAN TOTAL

\$ 144.930.120

PAGARE No. 5415000530853

Mes	Año	Días	Int. Anual %	Int. Mes M%	Capital	T. Int. Mora
Agosto	2018	17	19,94	1,41 \$	9.809.027	\$ 138.544
Septiembre	2018	30	19,81	2,48 \$	9.809.027	\$ 242.896
Octubre	2018	31	19,63	2,54 \$	9.809.027	\$ 248.712
Noviembre	2018	30	19,49	2,44 \$	9.809.027	\$ 238.972
Diciembre	2018	31	19,40	2,51 \$	9.809.027	\$ 245.798
Enero	2019	31	19,16	2,47 \$	9.809.027	\$ 242.757
Febrero	2019	28	19,70	2,30 \$	9.809.027	\$ 225.444
Marzo	2019	31	19,37	2,50 \$	9.809.027	\$ 245.418
Abril	2019	30	19,32	2,42 \$	9.809.027	\$ 236.888
Mayo	2019	28	19,34	2,26 \$	9.809.027	\$ 221.324
Junio	2019	30	19,30	2,41 \$	9.809.027	\$ 236.643
Julio	2019	31	19,28	2,49 \$	9.809.027	\$ 244.277
Agosto	2019	31	19,32	2,50 \$	9.809.027	\$ 244.784
Septiembre	2019	30	19,32	2,42 \$	9.809.027	\$ 236.888
Octubre	2019	31	19,10	2,47 \$	9.809.027	\$ 241.997
Noviembre	2019	30	19,03	2,38 \$	9.809.027	\$ 233.332
Diciembre	2019	31	18,91	2,44 \$	9.809.027	\$ 239.590

Enero	2020	31	18,77	2,42 \$	9.809.027 \$	237.816
Febrero	2020	29	19,06	2,30 \$	9.809.027 \$	225.910
Marzo	2020	31	18,95	2,45 \$	9.809.027 \$	240.096
Abril	2020	30	18,69	2,34 \$	9.809.027 \$	229.163
Mayo	2020	31	18,19	2,35 \$	9.809.027 \$	230.467
Junio	2020	30	18,12	2,27 \$	9.809.027 \$	222.174
Julio	2020	31	18,12	2,34 \$	9.809.027 \$	229.580
Agosto	2020	31	18,29	2,36 \$	9.809.027 \$	231.734
Septiembre	2020	30	18,35	2,29 \$	9.809.027 \$	224.995
Octubre	2020	31	18,09	2,34 \$	9.809.027 \$	229.200
Noviembre	2020	30	17,84	2,23 \$	9.809.027 \$	218.741
Diciembre	2020	31	17,46	2,26 \$	9.809.027 \$	221.218
Enero	2021	31	17,32	2,24 \$	9.809.027 \$	219.444
Febrero	2021	28	17,54	2,05 \$	9.809.027 \$	200.725
Marzo	2021	17	17,41	1,23 \$	9.809.027 \$	120.966
						\$ 7.246.496

CAPITAL	\$ 9.809.027
INTERESES CTES	\$ 6.674.591,00
INT. MORA	\$ 7.246.496,35
TOTAL	\$ 23.730.114,35

GRAN TOTAL \$ 168.660.235

Solicito al Sr. Juez se ordene la entrega de los titulos existentes en este proceso en favor del Acreedor, una vez aprobada la respectiva liquidación.

ELABORO:

MIGUEL APARICIO APARICIO

TP. 70.190 C.S.J.

CC. 79.445.919 B16.

LIQUIDACION CREDITO; 11001400302720190061100 BBVA VS ENCUERO S.A.S Y OTRO

Miguel Antonio <aparicioabogadosasociados@hotmail.com>

Jue 18/03/2021 10:08 AM

Para: Juzgado 27 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl27bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (3 MB)

LIQUIDACION ENCUERO.pdf;

Señores:

JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C

Conforme a los lineamientos señalados por el C.S.J con respecto a la pandemia del COVID-19 procedo a remitir en archivo adjunto memorial en formato PDF del proceso de la referencia para su correspondiente trámite.

Anexo en 1 archivo adjunto (FORMATO PDF) los siguientes documentos: MEMORIAL EN 5 FOLIOS.

Cordialmente;

MIGUEL APARICIO APARICIO



Aparicio Abogados Asociados SAS

Cll 54 # 13-95 Oficina 102

Teléfonos: 8036864 / 3490259 / 8029927 / 2351192

26 ABR 2021

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO 27 CIVIL
MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.



En la fecha y a la hora de las 8 a.m. se fijó en lista el presente negocio por el término legal conforme al art. 946 del C. G. P. para efectos del traslado de la anterior liquidación que empieza a correr y vence

27 ABR 2021

El Secretario