



**Rama Judicial Del Poder Público**  
**JUZGADO TREINTA Y UNO (31) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Bogotá D.C., veintiuno (21) de septiembre de dos mil veintidós (2022).

**EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL No.**  
**110014003031-2022-00832 00**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y 424 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012), este Juzgado:

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago de menor cuantía a favor de **GABRIEL ANGEL TELLEZ FERNÁNDEZ** y en contra de **VERÓNICA JULIETH NEIRA MORA** ordenando a esta que en el término máximo de cinco (5) días proceda a pagar a aquella entidad las sumas de dinero que se relacionan a continuación:

- **PAGARÉ No. 1**

1. Por la suma de **\$30.000.000,00 M/cte**, por concepto de capital insoluto contenido en el citado pagaré, exigible desde el 13 de enero de 2018.

2. Por la suma de **\$5.400.000,00 M/cte** por concepto de intereses remuneratorios causados entre el 14 de abril de 2017 y el 13 de enero de 2018 así:

ITEM	PERIODO		VALOR INTERES PLAZO
1	14/04/2017	13/05/2017	\$ 600.000,00
2	14/05/2017	13/06/2017	\$ 600.000,00
3	14/06/2017	13/07/2017	\$ 600.000,00
4	14/07/2017	13/08/2017	\$ 600.000,00
5	14/08/2017	13/09/2017	\$ 600.000,00
6	14/09/2017	13/10/2017	\$ 600.000,00
7	14/10/2017	13/11/2017	\$ 600.000,00
8	14/11/2017	13/12/2017	\$ 600.000,00
9	14/12/2017	13/01/2018	\$ 600.000,00
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 5.400.000,00</b>

3. Por intereses moratorios, sobre el anterior capital (numeral 1) respecto del capital allí contenido, liquidados a la tasa máxima legalmente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el 14 de enero de 2018 hasta cuando se haga efectivo el pago de la obligación.

## PAGARÉ No. 2

4. Por la suma de **\$5.000.000,00 M/cte**, por concepto de capital insoluto contenido en el citado pagaré, exigible desde el 22 de marzo de 2018.

5. Por la suma de **\$1.129.999,00 M/cte**, por concepto de intereses corrientes causados sobre el capital anterior (numeral 3) entre el 14 de abril de 2017 y el 22 de marzo de 2018, como se detalla a continuación:

ITEM	PERIODO		VALOR INTERES PLAZO
1	14/04/2017	13/05/2017	\$ 100.000,00
2	14/05/2017	13/06/2017	\$ 100.000,00
3	14/06/2017	13/07/2017	\$ 100.000,00
4	14/07/2017	13/08/2017	\$ 100.000,00
5	14/08/2017	13/09/2017	\$ 100.000,00
6	14/09/2017	13/10/2017	\$ 100.000,00
7	14/10/2017	13/11/2017	\$ 100.000,00
8	14/11/2017	13/12/2017	\$ 100.000,00
9	14/12/2017	13/01/2018	\$ 100.000,00
10	14/01/2018	13/02/2018	\$ 100.000,00
11	14/02/2018	13/03/2018	\$ 100.000,00
12	14/02/2018	22/03/2018	\$ 29.900,00
TOTAL			\$ 1.129.900,00

6. Por los intereses moratorios, sobre el anterior capital (numeral 4) respecto del capital allí contenido, liquidados a la tasa máxima legalmente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el 23 de marzo de 2018 hasta cuando se haga efectivo el pago de la obligación.

Sobre las costas procesales se resolverá en su oportunidad.

**SEGUNDO.** Notifíquese al extremo pasivo en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G. del P. y/o artículo 8° de la Ley 2213 de 2022. Suministrar a la parte demandada, al momento de ser notificada de este proveído, las copias y anexos de la demanda y de la subsanación en los términos indicados en el artículo 91 del Código General del Proceso, enterándola en especial del contenido del numeral primero<sup>1</sup> de artículo 442 *ibídem*, relativo a la obligación de expresar los hechos en que se funden las excepciones propuestas y acompañar las pruebas relacionadas con ellas.

**TERCERO.** Para los efectos del numeral 2° artículo 468 del Código General del Proceso, se decreta el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **50S-40298437**. Oficiése de Registro de Instrumentos Públicos de la zona correspondiente.

**CUARTO.** Reconocer personería al abogado **PAULO RENE TELLEZ ACOSTA**, como apoderado de la parte actora, en virtud del poder a él otorgado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*FIRMA ELECTRÓNICA*

**CLAUDIA RODRÍGUEZ BELTRAN**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO TREINTA Y UNO (31) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA</p> <p>La providencia anterior se notificó por estado electrónico N° <b>86</b> del <b>22 de SEPTIEMBRE de 2022</b>, fijado en la página web de la Rama Judicial con inserción de la providencia para consulta en el siguiente enlace. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-031-civil-municipal-de-bogota/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-031-civil-municipal-de-bogota/85</a></p> <p><b>IVAN LEONARDO CHAVEZ LUNA</b> Secretario</p>
--

Firmado Por:

**Claudia Yamile Rodriguez Beltran**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 031**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ecc152cf20827cd6605509f1480181130833cdceeb69268c9143988e14552a46**

Documento generado en 21/09/2022 07:24:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**