



Calle 19 No. 7-48 Oficina 2101 Edificio Covinoc
Bogotá D.C., Colombia - Código Postal 110311

(+57) 3162700457

<https://www.verpyconsultores.com/>

contactogesticobranzas@verpyconsultores.com



Consecutivo Verpy: 1801-011-2022-23935

Página 1 de 1

Doctora

CLAUDIA RODRIGUEZ BELTRAN

JUEZ TREINTA Y UN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

KR 10 14-33 PISO 10

E. S. D.

REF: RADICACIÓN DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL No. **2021-00093**

Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **CARLOS FERNANDO ALZATE HOYOS**

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, de las condiciones conocidas en el presente asunto, actuando en calidad de apoderada de la entidad demandante, debidamente reconocida en el proceso, de conformidad con el mandamiento de pago de fecha 24 de Febrero de 2021 y dando cumplimiento a lo ordenado mediante auto que ordena seguir adelante con la ejecución de fecha 22 de Junio de 2022, procedo a presentar liquidación del crédito en el presente proceso de conformidad con el artículo 446 del C. G. del P.

Dejo constancia que se aplican los abonos efectuados por el demandado desde la presentación de la demanda hasta **Octubre 10 de 2022**. Los pagos realizados con posterioridad a esa fecha serán aplicados en actualización del crédito en oportunidad procesal.

Anexos: Liquidación del crédito y certificación UVR.

De la Señora Juez,

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA

C.C. No. 1.026.292.154 de Bogotá D.C.

T.P. No. 315.046 del C. S. de la J.

Elabora: JSandoval

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Fecha de Liquidación: **Octubre 10 de 2022**

Valor de la Uvr: **317.3086**

Fecha de presentación de demanda: **Diciembre 16 de 2020**

Interes moratorio E.A.: **16.05%**

Juzgado: **JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.**

Proceso: **202100093**

Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **CARLOS FERNANDO ALZATE HOYOS**

Desde	Hasta	Dias	Capital Causado Uvr	Capital Causado Pesos	Capital Acumulado	Interes Moratorio	Interes Corriente Uvr	Interes Corriente Pesos	Abonos	Aplica Interes	Aplica Capital	Interes Acumulado	Capital Acumulado	Saldo
16/06/2020	15/07/2020	30	400.8566	127,195.25	127,195.25	1,701.24	0.0000	364,402.08	0.00	0.00	0.00	366,103.32	127,195.25	493,298.57
16/07/2020	15/08/2020	30	400.0134	126,927.69	254,122.94	3,398.89	0.0000	363,463.34	0.00	0.00	0.00	732,965.55	254,122.94	987,088.49
16/08/2020	15/09/2020	30	399.1735	126,661.18	380,784.12	5,092.99	0.0000	362,526.56	0.00	0.00	0.00	1,100,585.10	380,784.12	1,481,369.22
16/09/2020	15/10/2020	30	398.3369	126,395.72	507,179.84	6,783.53	0.0000	361,591.76	0.00	0.00	0.00	1,468,960.39	507,179.84	1,976,140.23
16/10/2020	15/11/2020	30	448.8616	142,427.65	649,607.49	8,688.50	0.0000	360,658.91	0.00	0.00	0.00	1,838,307.81	649,607.49	2,487,915.30
16/11/2020	15/12/2020	30	0.0000	0.00	649,607.49	8,688.50	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	1,846,996.31	649,607.49	2,496,603.80
16/12/2020	15/01/2021	30	153,557.0661	48,724,977.66	49,374,585.15	660,385.08	0.0000	0.00	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	507,381.39	49,374,585.15	49,881,966.54
16/01/2021	15/02/2021	30	0.0000	0.00	49,374,585.15	660,385.08	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	1,167,766.47	49,374,585.15	50,542,351.62
16/02/2021	15/03/2021	30	0.0000	0.00	49,374,585.15	660,385.08	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	1,828,151.55	49,374,585.15	51,202,736.70
16/03/2021	15/04/2021	30	0.0000	0.00	49,374,585.15	660,385.08	0.0000	0.00	3,582,400.00	2,488,536.63	1,093,863.37	0.00	48,280,721.78	48,280,721.78
16/04/2021	15/05/2021	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	645,754.65	48,280,721.78	48,926,476.43
16/05/2021	15/06/2021	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	1,291,509.30	48,280,721.78	49,572,231.08
16/06/2021	15/07/2021	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	1,937,263.95	48,280,721.78	50,217,985.73
16/07/2021	15/08/2021	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	2,583,018.60	48,280,721.78	50,863,740.38
16/08/2021	15/09/2021	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	2,851,341.00	2,851,341.00	0.00	377,432.25	48,280,721.78	48,658,154.03
16/09/2021	15/10/2021	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	1,023,186.90	48,280,721.78	49,303,908.68
16/10/2021	15/11/2021	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	1,604,878.00	1,604,878.00	0.00	64,063.55	48,280,721.78	48,344,785.33
16/11/2021	15/12/2021	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	709,818.20	48,280,721.78	48,990,539.98
16/12/2021	15/01/2022	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	1,355,572.85	48,280,721.78	49,636,294.63
16/01/2022	15/02/2022	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	2,001,327.50	48,280,721.78	50,282,049.28
16/02/2022	15/03/2022	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	2,647,082.15	48,280,721.78	50,927,803.93
16/03/2022	15/04/2022	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	3,292,836.80	48,280,721.78	51,573,558.58
16/04/2022	15/05/2022	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	3,938,591.45	48,280,721.78	52,219,313.23
16/05/2022	15/06/2022	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	4,584,346.10	48,280,721.78	52,865,067.88
16/06/2022	15/07/2022	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	5,230,100.75	48,280,721.78	53,510,822.53
16/07/2022	15/08/2022	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	5,875,855.40	48,280,721.78	54,156,577.18
16/08/2022	15/09/2022	30	0.0000	0.00	48,280,721.78	645,754.65	0.0000	0.00	2,486,000.00	2,486,000.00	0.00	4,035,610.05	48,280,721.78	52,316,331.83
16/09/2022	10/10/2022	25	0.0000	0.00	48,280,721.78	538,128.88	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	4,573,738.93	48,280,721.78	52,854,460.71
			155,604.3081	49,374,585.15	48,280,721.78	14,191,851.90	0.0000	1,812,642.65	12,524,619.00	11,430,755.63	1,093,863.37	Total Liquidación	52,854,460.71	



Banco de la República | Colombia

Valores de la Unidad de Valor Real (UVR) vigentes para el periodo 16/septiembre/2022 al 15/octubre/2022 (Resolución Externa número 13 de 2000)

Variación mensual IPC agosto de 2022: **1.02%**

Valor de la UVR al 15 de septiembre de 2022: **314.6365**

Nota: la variación anual corresponde al cambio porcentual entre el valor de la UVR de la fecha en mención y el valor de dicha unidad en la misma fecha del año anterior.

Fecha	Valor UVR	Variación anual (%)
16/09/2022	314.7430	10.24
17/09/2022	314.8494	10.26
18/09/2022	314.9560	10.28
19/09/2022	315.0625	10.30
20/09/2022	315.1691	10.32
21/09/2022	315.2758	10.34
22/09/2022	315.3824	10.36
23/09/2022	315.4891	10.38
24/09/2022	315.5959	10.40
25/09/2022	315.7026	10.42
26/09/2022	315.8095	10.44
27/09/2022	315.9163	10.47
28/09/2022	316.0232	10.49
29/09/2022	316.1301	10.51
30/09/2022	316.2371	10.53
01/10/2022	316.3441	10.55
02/10/2022	316.4511	10.57
03/10/2022	316.5582	10.59
04/10/2022	316.6653	10.61
05/10/2022	316.7724	10.63
06/10/2022	316.8796	10.65
07/10/2022	316.9868	10.67
08/10/2022	317.0940	10.69
09/10/2022	317.2013	10.72
10/10/2022	317.3086	10.74
11/10/2022	317.4160	10.76
12/10/2022	317.5234	10.78
13/10/2022	317.6308	10.80
14/10/2022	317.7383	10.82
15/10/2022	317.8458	10.84


ELIANA ROCÍO GONZÁLEZ MOLANO
Jefe Sección Estadística

**(1801)RADICACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
2021-00093 DE:FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO CONTRA:
CARLOS FERNANDO ALZATE HOYOS**

Verpy Consultores SAS <verpyconsultoressas@gmail.com>

Lun 10/10/2022 15:28

Para: Juzgado 31 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl31bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctora

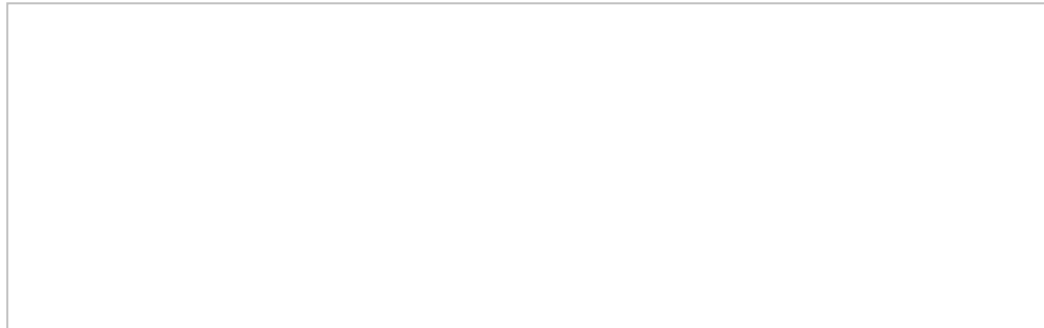
**CLAUDIA RODRIGUEZ BELTRAN
JUEZ 31 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

PROCESO EJECUTIVO EFECTIVIDAD GARANTIA REAL **No. 2021-00093**
Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**
Demandado: **CARLOS FERNANDO ALZATE HOYOS**

Cordial saludo,

Por el presente adjunto memorial para su trámite respectivo en el presente asunto.

Atentamente,



*** Confirmar recibido.**

2022-23935