



**Rama Judicial Del Poder Público**  
**JUZGADO TREINTA Y UNO (31) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Bogotá D.C., veintisiete (27) de octubre de dos mil veintidós (2022).

**SUCESIÓN No. 110014003031-2022-01046 00**

Seria del caso dar trámite a la anterior demanda, si no fuera porque se observan yerros no advertidos con anterioridad en lo que se refiere a la limitación al dominio que reposa sobre el bien inmueble que conforma el activo del causante, específicamente en lo que atañe al patrimonio de familia (Ley 70 de 1931) así como también a la Prohibición de Transferencia que trata la Ley 1537 de 2012, modificatoria del artículo 8° de la Ley 3 de 1991, sobre lo cual deberá el apoderado actor hacer manifestación y elevar las respectivas pretensiones de cara a superar aquellas limitaciones.

Frente a lo anterior, y no pudiéndose rechazar la demanda ante estos desaciertos, debido a no haberse indicado el defecto en auto inadmisorio, pero tampoco tramitarse con esa omisión, a fin de ajustar la actuación al artículo 90 del Código General del Proceso, se debe inadmitir nuevamente; por lo que se resuelve:

**INADMÍTASE** la demanda para que en término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane:

1. Incorpore en los hechos de la demanda, aquellas circunstancias de limitación a dominio que reposa sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 051-206079.

2. Informe si ya se adelantó el levantamiento o cancelación de de las limitaciones de dominio existentes sobre el predio.

3. Indique con precisión el estado actual de la hipoteca constituida a favor del Banco Davivienda. En caso de haber si cancelada, como consecuencia del amparo otorgado por la póliza de vida grupo deudor, deberá aportar los documentos que así lo acrediten.

Allegue escrito subsanatorio al correo electrónico [cmpl31bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl31bt@cendoj.ramajudicial.gov.co) en los términos anteriormente señalados.

**NOTIFÍQUESE**

*FIRMA ELECTRÓNICA*  
**CLAUDIA RODRÍGUEZ BELTRAN**  
**JUEZ**

**JUZGADO TREINTA Y UNO (31) CIVIL MUNICIPAL DE  
BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA**

La providencia anterior se notificó por estado electrónico N°  
**94** del **28 de OCTUBRE de 2022**, fijado en la página web de  
la Rama Judicial con inserción de la providencia para  
consulta en el siguiente enlace.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-031-civil-municipal-de-bogota/85>

**IVAN LEONARDO CHAVEZ LUNA**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Claudia Yamile Rodriguez Beltran**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 031**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b6112e115376b1953408fbc362ec3d17f30e087d95650baabe9a283935a68e**

Documento generado en 27/10/2022 10:02:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**