



**Rama Judicial Del Poder Público**  
**JUZGADO TREINTA Y UNO (31) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023).

**EJECUTIVO No. 110014003031-2023-00008 00**

Se inadmite la anterior demanda para que dentro del término legal de cinco (5) días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, so pena de rechazo, sea subsanada en lo siguiente:

**1.** Allegue cesión del contrato de arrendamiento del Consorcio Inmobiliario Eje Cafetero a favor de la Sociedad de Activos Especiales en punto a la posición de arrendador dentro del contrato de arrendamiento No. 053 de 2013 suscrito con los demandados, de manera que se acredite la legitimación en la causa por activa.

**2.** En los términos del artículo 245 del Código General del Proceso, informe donde se encuentra el original del título valor, báculo de la ejecución, e indique expresamente que el mismo no ha sido presentado ante otra Autoridad Judicial para su cobro.

Con todo, se advierte que su exhibición y/o presentación podrá solicitarse en cualquier momento, una vez la situación coyuntural actual lo permita.

**3.** Indique bajo la gravedad de juramento, que la dirección de correo electrónico informado para la notificación del extremo deudor Santiago Gilberto Gómez Tobón, corresponde a la utilizada por aquel para ese propósito y señale la forma en la que se obtuvo, **allegando prueba de ello.** (art. 8° Ley 2213 de 2022).

Presente el escrito subsanatorio y sus anexos como mensajes de datos al correo electrónico de este despacho judicial, [cmpl31bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl31bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), dentro del término señalado.

**NOTIFÍQUESE**

*FIRMA ELECTRONICA*  
**CLAUDIA RODRÍGUEZ BELTRAN**  
**JUEZ**

**JUZGADO TREINTA Y UNO (31) CIVIL MUNICIPAL DE  
BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA**

La providencia anterior se notificó por estado electrónico N° **03**  
del **27 DE ENERO DE 2023**, fijado en la página web de la  
Rama Judicial con inserción de la providencia para consulta  
en el siguiente enlace.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-031-civil-municipal-de-bogota/85>

**IVAN LEONARDO CHAVEZ LUNA**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Claudia Yamile Rodriguez Beltran**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 031**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4390be99ba27fe2c9a5cddcadfe813f59120d07e0665403abf9434fd63cb2ebfc**

Documento generado en 26/01/2023 07:54:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**