



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

**Bogotá D.C., 2 de diciembre de 2020**

**Radicación No. 110014003031-2020-00414-00**

Habiéndose dado cumplimiento al auto anterior, y toda vez que la demanda reúne los requisitos legales previstos en los arts. 82 y 375 del CGP, este despacho **resuelve**:

**1º Admitir** para su trámite la presente demanda de pertenencia por **prescripción extraordinaria de dominio** instaurada por **Sandra Liliana García Quiñones y José Vicente Perdomo Ramos** contra **Herminia Quiñones García** como propietaria inscrita y **Claudia Patricia García y Jenny Rocío García** como **herederas determinadas de Nevardo León García Padilla**, junto con los herederos indeterminado de este último y demás personas indeterminadas.

**2º Tramitar** el presente asunto por el **procedimiento verbal** de conformidad con lo establecido en el art. 368 y ss. *ibidem*.

**3º Ordenar** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del bien objeto de usucapión, de conformidad a lo previsto en el numeral 6º del art. 375 del C. G. del P.

**4º Oficiar** informando de la existencia del presente asunto, a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, a la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, a la Secretaría Distrital de Planeación, al Departamento Administrativo Distrital para la defensa del espacio público, al IDU, al Instituto Distrital de Recreación y Deportes, la empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, la Caja de Vivienda Popular, el Instituto para la Economía Social IPES, el Fondo de Desarrollo de la Localidad – Respectiva y al Instituto Distrital de Gestión del Riesgo, para que en el ámbito de sus funciones, de considerarlo pertinente hagan las manifestaciones a las que haya lugar y en particular, manifiesten si el inmueble objeto de este proceso se encuentra en una zona de uso público.

**5º Tramitar** por secretaria los oficios impartiendo el trámite pertinente en atención a lo dispuesto en el art. 111 del CGP y art. 11 del Decreto Legislativo 806 de 2020.

**6º Emplazar** a los **Herederos Indeterminados de Nevardo León García Padilla y demás personas indeterminadas** que se crean con derechos sobre el bien inmueble objeto de este proceso. Secretaria proceda en los términos del art. 10º del Decreto Legislativo 806 de 2020.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

7°. **Previo a** resolver sobre el emplazamiento de la demandada Herminia Quiñones García, y a partir de lo que revela el hecho décimo segundo de la demanda, se ordena **OFICIAR A LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL** para que informe si la cédula N° 41.524.345 de la señora en mención se encuentra cancelada por muerte. En caso positivo, informar la notaría o registraduría donde repose el registro civil de defunción, para lo cual deberá proceder en los términos del numeral 5° de esta decisión.

8°. **Instar** al demandante para que en atención a lo previsto en el numeral 7° del art. 375 instale una valla de una dimensión no inferior a un metro cuadrado, en un lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite. Además, la valla deberá contener cada uno de los datos descritos en la norma procesal, cuyas letras y caracteres deberán adecuarse a las dimensiones ahí establecidas. Instalada la valla, apórtese fotografías del inmueble en las que se observe su contenido.

9° Inscrita la demanda y aportadas las fotografías por el demandante, Por Secretaría inclúyase el contenido de la valla o del aviso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia por el término de un (1) mes dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas.

10° Sobre costas se resolverá en su oportunidad -artículo 365 del C. G. P.-

11° Téngase a **Lady Fernanda Cárdenas Portilla** como representante judicial de la parte demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup>**

**Firmado Por:**

**ANGELA MARIA MOLINA PALACIO**

**JUEZ MUNICIPAL**

1

La providencia anterior se notificó por estado electrónico N° 086 de 2020, fijado en la página web de la rama judicial con inserción de la providencia para consulta en el siguiente enlace.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-031-civil-municipal-de-bogota/85>

ELIZABETH ELENA CORAL BERNAL  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

**JUZGADO 031 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fbd8b9bfa8bb406a3760865f0a1aec4316295f76ddcb91cb42788e9a0c6db2b7**

Documento generado en 02/12/2020 12:50:29 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**