



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

**Bogotá D.C., 5 de febrero de 2021**

Radicación: 1100140031-2020-00900-00

Verificado el cumplimiento de los requisitos previstos en el artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y que el título valor contiene una obligación clara, expresa y exigible, se **Resuelve**:

1.- **Librar mandamiento de pago** dentro del proceso ejecutivo -para la efectividad de la garantía real- de menor cuantía a favor del **Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo** contra **Yenny Tatiana Pinzón Ibarra** por los valores relacionadas en el **pagaré** base de la ejecución de la siguiente manera:

1.1. Por la suma de **\$104.895.496,69** como capital acelerado de la obligación.

1.2. Por el valor de los intereses de mora a la tasa liquidados a la tasa máxima permitida desde el 18 de diciembre de 2020 y hasta cuando el pago efectivo del total perseguido se efectuó.

1.3. Por concepto de cuotas de capital en mora, las siguientes sumas que a continuación se discriminan:

<b>FECHA VENCIMIENTO</b>	<b>CAPITAL CUOTA en PESOS</b>
15/09/2020	\$593.654,04
15/10/2020	\$877.421,06
15/11/2020	\$885.858,69
<b>TOTAL</b>	<b>\$2.356.933,79</b>

1.4. Por los intereses de mora sobre el valor de cada una de las cuotas de capital vencidas liquidados a la tasa máxima permitida desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta el pago efectivo del total perseguido.

1.5. Por la suma de **\$2.083.659,38** como intereses de plazo causados entre el 15 de septiembre al 15 de noviembre de 2020.

2.- **Decretar el embargo y secuestro** del inmueble objeto de la garantía real y de propiedad de la parte demandada. Oficiese a la Oficina de Registro respectiva. Una vez se encuentre acreditado en debida forma el embargo decretado, y las condiciones de salud pública lo permitan, se resolverá en torno al secuestro. Lo anterior, de conformidad a lo establecido en los arts. **468 y 601 del C. G. del P.**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Elaborada la comunicación, impártasele el trámite pertinente en atención a lo dispuesto en el art. 111 del CGP y art. 11 del Decreto Legislativo 806 de 2020.

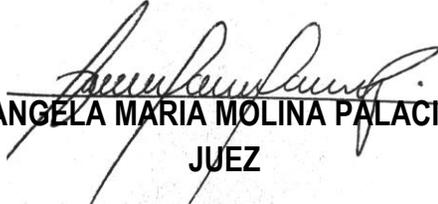
3.- **Ordenar que se notifique** a la parte demandada de conformidad con lo normado en el **artículo 291 y ss del C.G.P.** o de la forma contemplada en el **artículo 8° del Decreto Legislativo 806 de 2020**, advirtiéndole al ejecutado que dispone del término de (5) días para pagar y diez (10) días para excepcionar los cuales correrán conjuntamente

4.- Sobre costas se resolverá en su oportunidad en los términos establecidos en el artículo **365 del C. G. P.**

5.- Previo a tener al abogado José Iván Suarez Escamilla como representante judicial del ejecutante, se le insta para que allegue imagen de la presentación personal del poder.

6.- Requerir a la entidad demandante para que precise la forma en como obtuvo el correo electrónico de su contraparte bajo los parámetros del art. 8 del decreto legislativo 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup>**

  
**ANGELA MARIA MOLINA PALACIO**  
**JUEZ**

1

La providencia anterior se notificó por estado electrónico N° 011 de 2021, fijado en la página web de la rama judicial con inserción de la providencia para consulta en el siguiente enlace.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-031-civil-municipal-de-bogota/110>

ELIZABETH ELENA CORAL BERNAL  
Secretaria