



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., 26 de marzo de 2021

Radicación: 1100140031-2021-00218-00

Verificado el cumplimiento de los requisitos previstos en el artículo 82 y 468 del CGP, y que el título valor contiene una obligación clara, expresa y exigible, se **Resuelve**:

1.- **Librar mandamiento de pago** dentro del proceso ejecutivo -para la efectividad de la garantía real- de menor cuantía a favor de **Nicolas Eugenio Garcia Lopez** contra **Leovigildo Rivera Valencia** por los valores relacionados en la **escritura pública** así:

1.1. **\$40.000.000** como capital de la obligación.

1.2. Los intereses de mora liquidados a la tasa máxima permitida desde el 16 de enero de 2019 y hasta el pago efectivo del total perseguido.

1.3. Los intereses de plazo liquidados a la tasa máxima legal permitida causados del 15 de noviembre del 2018 al 15 de enero del 2019.

1.4. Negar el cobro de honorarios profesionales del 20% de lo adeudado.

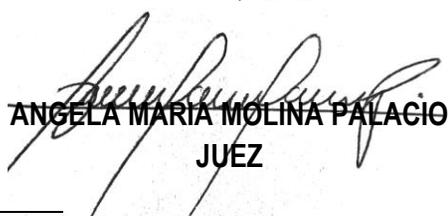
2.- **Decretar el embargo y secuestro** del inmueble objeto de la garantía real. Oficiese a la Oficina de Registro respectiva. Una vez se encuentre acreditado en debida forma el embargo decretado, se resolverá en torno al secuestro. Lo anterior, de conformidad a lo establecido en los arts. **468 y 601 del C. G. del P.** Elaborada la comunicación, impártasele el trámite pertinente en atención a lo dispuesto en el art. 111 del CGP y art. 11 del Decreto Legislativo 806 de 2020.

3.- Ordenar que se notifique a la parte demandada de conformidad con lo normado en los **artículos 291 y ss del C.G.P.** o de la forma contemplada en el **artículo 8° del DL 806 de 2020**, advirtiéndole que dispone de (5) días para pagar y diez (10) días para presentar excepciones.

4.- Sobre costas se resolverá en su oportunidad -artículo **365 del C. G. P.**-

5.- Tener al abogado Ángel Hernández Mesa como representante judicial del demandante.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup>**

  
**ANGELA MARIA MOLINA PALACIO**  
**JUEZ**

1

La providencia anterior se notificó por estado electrónico N° 025 de 2021, fijado en la página web de la rama judicial con inserción de la providencia para consulta en el siguiente enlace.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-031-civil-municipal-de-bogota/110>

ELIZABETH ELENA CORAL BERNAL  
Secretaria