



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., 15 de junio de 2021

Radicación: 1100140031-2021-00316-00

Una vez revisada la copia legible del contrato denominado “*oferta de compraventa de un inmueble*”, documento solicitado en la inadmisión de la demanda, se advierte que el valor del negocio jurídico sobre el cual versa la pretensión de resolución corresponde a la suma de \$376.102.000.

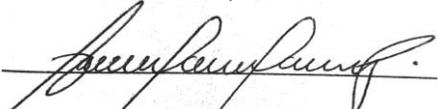
En este sentido, como la competencia no se determina sobre el valor pagado, sino por el valor del negocio pactado, se tiene que este juzgado no tiene competencia para dirimir el asunto, pues aplicada la regla contenida en el numeral 1° del artículo 26 del CGP el llamado conocerlo es el Juez Civil del Circuito.

Por lo antes expuesto el Juzgado, **Resuelve:**

**Primero: Rechazar** la demanda por competencia, conforme las razones esbozadas.

**Segundo: Ordenar** que por secretaría se remita la demanda y sus anexos a la oficina judicial, con el fin de que sea repartida entre los Juzgados Civiles del Circuito de Bogotá, previas las constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup>**

  
**ANGELA MARIA MOLINA PALACIO**  
**JUEZ**

<sup>1</sup>La providencia se notificó por estado electrónico N° 048 de 2021, fijado en la página web de la rama judicial con inserción de la providencia para consulta en el siguiente enlace.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-031-civil-municipal-de-bogota/110>

ELIZABETH ELENA CORAL BERNAL  
Secretaria

Firmado Por:

**Angela Maria Molina Palacio**  
**Juez Municipal**  
**División De Sistemas De Ingenieria**  
**Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **64c6e1233a78c82bc20ec8589a19fc61523266c31c4e398d9e7622bd3b3abffb**

Documento generado en 15/06/2021 10:27:09 a. m.