

Señor
JUEZ 32 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

**REF: Ejecutivo Hipotecario de
BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A. Vs.
GERMAN GAITAN CLAVIJO
RAD No. 2019-1446
ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO**

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, en anexo adjunto me permito presentar la liquidación del crédito ejecutado, acorde al mandamiento de pago y sentencia proferida; la cual arrojó un valor total de **\$ 39.802.959,87**; así:

TOTAL LIQUIDACION PAGARE	\$ 39.802.959,87
2449294	
PAGARE 2450085	EN CEROS TOTALMENTE CANCELADA
PAGARE 5471412004830424	EN CEROS TOTALMENTE CANCELADA
GRAN TOTAL LIQUIDACION	\$ 39.802.959,87

De conformidad a lo establecido en el Parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020 que establece: “Cuando una parte acredite haber enviado un escrito del cual deba correrse traslado a los demás sujetos procesales, mediante la remisión de la copia por un canal digital, **se prescindirá del traslado por secretaria, el cual se entenderá realizado a los dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y el término respectivo empezará a correr a partir del día siguiente**”, (Subrayado fuera del texto); la suscrita remite la presente liquidación de crédito al correo electrónico de la parte demandada: Germanizk66e1963@gmail.com el cual había sido informado como canal digital en la demanda.

En tal virtud con la copia del envío de la liquidación a la parte demandada al(los) correo(s) antes indicado, en cumplimiento a la norma transcrita, solcito comedidamente que por secretaría se proceda a su contabilización sin realizar traslado alguno, a fin de validar si la parte demandada procede a su objeción.

En caso de validar que la parte demandada no haga uso del derecho de objeción, solcito comedidamente se imparta aprobación sobre la liquidación de crédito presentada.

En consecuencia Señor Juez, dígnese proceder de conformidad,

Cordialmente,



ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogota
T.P. No. 79.450 del C.S.J



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-1446
DEMANDANTE	BANCO AV VILLAS
DEMANDADO	GERMAN GAITAN CLAVIJO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-11-03	2019-11-03	1	20,63	69.224,00	69.224,00	39,13	69.263,13	0,00	710.303,13	779.527,13	0,00	0,00	0,00
2019-11-04	2019-11-30	27	20,63	0,00	69.224,00	1.056,40	70.280,40	0,00	711.359,52	780.583,52	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-02	2	20,63	0,00	69.224,00	78,25	69.302,25	0,00	711.437,77	780.661,77	0,00	0,00	0,00
2019-12-03	2019-12-03	1	20,63	69.972,00	139.196,00	78,67	139.274,67	0,00	711.516,45	850.712,45	0,00	0,00	0,00
2019-12-04	2019-12-15	12	20,63	0,00	139.196,00	944,09	140.140,09	0,00	712.460,54	851.656,54	0,00	0,00	0,00
2019-12-16	2019-12-16	1	20,63	32.878.203,00	33.017.399,00	18.661,61	33.036.060,61	0,00	731.122,15	33.748.521,15	0,00	0,00	0,00
2019-12-17	2019-12-31	15	20,63	0,00	33.017.399,00	279.924,22	33.297.323,22	0,00	1.011.046,38	34.028.445,38	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-21	21	20,63	0,00	33.017.399,00	391.893,91	33.409.292,91	0,00	1.402.940,29	34.420.339,29	0,00	0,00	0,00
2020-01-22	2020-01-22	1	20,63	0,00	33.017.399,00	18.661,61	33.036.060,61	0,00	1.421.601,90	34.439.000,90	0,00	0,00	0,00
2020-01-22	2020-01-22	0	20,63	0,00	33.017.399,00	0,00	33.017.399,00	467.000,00	954.601,90	33.972.000,90	0,00	467.000,00	0,00
2020-01-23	2020-01-31	9	20,63	0,00	33.017.399,00	167.954,53	33.185.353,53	0,00	1.122.556,44	34.139.955,44	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	20,63	0,00	33.017.399,00	541.186,83	33.558.585,83	0,00	1.663.743,27	34.681.142,27	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-24	24	20,63	0,00	33.017.399,00	447.878,76	33.465.277,76	0,00	2.111.622,02	35.129.021,02	0,00	0,00	0,00
2020-03-25	2020-03-25	1	20,63	0,00	33.017.399,00	18.661,61	33.036.060,61	0,00	2.130.283,64	35.147.682,64	0,00	0,00	0,00
2020-03-25	2020-03-25	0	20,63	0,00	33.017.399,00	0,00	33.017.399,00	600.000,00	1.530.283,64	34.547.682,64	0,00	600.000,00	0,00
2020-03-26	2020-03-31	6	20,63	0,00	33.017.399,00	111.969,69	33.129.368,69	0,00	1.642.253,33	34.659.652,33	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	20,63	0,00	33.017.399,00	559.848,44	33.577.247,44	0,00	2.202.101,77	35.219.500,77	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	20,63	0,00	33.017.399,00	578.510,06	33.595.909,06	0,00	2.780.611,83	35.798.010,83	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-07	7	20,63	0,00	33.017.399,00	130.631,30	33.148.030,30	0,00	2.911.243,14	35.928.642,14	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-1446
DEMANDANTE	BANCO AV VILLAS
DEMANDADO	GERMAN GAITAN CLAVIJO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-06-08	2020-06-08	1	20,63	0,00	33.017.399,00	18.661,61	33.036.060,61	0,00	2.929.904,75	35.947.303,75	0,00	0,00	0,00
2020-06-08	2020-06-08	0	20,63	0,00	33.017.399,00	0,00	33.017.399,00	500.000,00	2.429.904,75	35.447.303,75	0,00	500.000,00	0,00
2020-06-09	2020-06-30	22	20,63	0,00	33.017.399,00	410.555,53	33.427.954,53	0,00	2.840.460,28	35.857.859,28	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	20,63	0,00	33.017.399,00	578.510,06	33.595.909,06	0,00	3.418.970,34	36.436.369,34	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-17	17	20,63	0,00	33.017.399,00	317.247,45	33.334.646,45	0,00	3.736.217,79	36.753.616,79	0,00	0,00	0,00
2020-08-18	2020-08-18	1	20,63	0,00	33.017.399,00	18.661,61	33.036.060,61	0,00	3.754.879,40	36.772.278,40	0,00	0,00	0,00
2020-08-18	2020-08-18	0	20,63	0,00	33.017.399,00	0,00	33.017.399,00	530.000,00	3.224.879,40	36.242.278,40	0,00	530.000,00	0,00
2020-08-19	2020-08-31	13	20,63	0,00	33.017.399,00	242.600,99	33.259.999,99	0,00	3.467.480,40	36.484.879,40	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	20,63	0,00	33.017.399,00	559.848,44	33.577.247,44	0,00	4.027.328,84	37.044.727,84	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	20,63	0,00	33.017.399,00	578.510,06	33.595.909,06	0,00	4.605.838,90	37.623.237,90	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	20,63	0,00	33.017.399,00	559.848,44	33.577.247,44	0,00	5.165.687,35	38.183.086,35	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	20,63	0,00	33.017.399,00	578.510,06	33.595.909,06	0,00	5.744.197,41	38.761.596,41	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	20,63	0,00	33.017.399,00	578.510,06	33.595.909,06	0,00	6.322.707,47	39.340.106,47	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	20,63	0,00	33.017.399,00	522.525,22	33.539.924,22	0,00	6.845.232,68	39.862.631,68	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	20,63	0,00	33.017.399,00	578.510,06	33.595.909,06	0,00	7.423.742,74	40.441.141,74	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-18	18	20,63	0,00	33.017.399,00	335.909,07	33.353.308,07	0,00	7.759.651,81	40.777.050,81	0,00	0,00	0,00
2021-04-19	2021-04-19	1	20,63	0,00	33.017.399,00	18.661,61	33.036.060,61	0,00	7.778.313,42	40.795.712,42	0,00	0,00	0,00
2021-04-19	2021-04-19	0	20,63	0,00	33.017.399,00	0,00	33.017.399,00	720.000,00	7.058.313,42	40.075.712,42	0,00	720.000,00	0,00
2021-04-20	2021-04-30	11	20,63	0,00	33.017.399,00	205.277,76	33.222.676,76	0,00	7.263.591,19	40.280.990,19	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-1446
DEMANDANTE	BANCO AV VILLAS
DEMANDADO	GERMAN GAITAN CLAVIJO
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-05-01	2021-05-02	2	20,63	0,00	33.017.399,00	37.323,23	33.054.722,23	0,00	7.300.914,42	40.318.313,42	0,00	0,00	0,00
2021-05-03	2021-05-03	1	20,63	0,00	33.017.399,00	18.661,61	33.036.060,61	0,00	7.319.576,03	40.336.975,03	0,00	0,00	0,00
2021-05-03	2021-05-03	0	20,63	0,00	33.017.399,00	0,00	33.017.399,00	590.000,00	6.729.576,03	39.746.975,03	0,00	590.000,00	0,00
2021-05-04	2021-05-06	3	20,63	0,00	33.017.399,00	55.984,84	33.073.383,84	0,00	6.785.560,87	39.802.959,87	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-1446
DEMANDANTE	BANCO AV VILLAS
DEMANDADO	GERMAN GAITAN CLAVIJO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$33.017.399,00
SALDO INTERESES	\$6.785.560,87

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$710.264,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$39.802.959,87
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$3.407.000,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

/ LIQUIDACIÓN CREDITO PROCESO # 2019-1446 /

contacto epardocoabogados <contacto@epardocoabogados.com>

Jue 13/05/2021 8:52 PM

Para: Juzgado 32 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl32bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Germanizk66e1963@gmail.com <Germanizk66e1963@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (249 KB)

LIQUIDACION DE CRED PARA PRESENTAR.pdf;

Buen día, Cordial saludo.

Esmeralda Pardo Corredor como apoderada de la parte actora, conforme a lo establecido en el art 446 CGP me permito adjuntar la liquidación de crédito al proceso en referencia para su respectivo trámite.

ESMERALDA PARDO CORREDOR

C.C. 51.775.463 DE BOGOTA

T.P. 79.450 DEL C.S.J. Apoderada de la parte Actora