



JUZGADO TREINTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., tres (3) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Como quiera que, en auto del 25 de junio de 2021, se tuvo por notificados por aviso a los ejecutados Diego Armando Escobar León y Zareidis Mercedes Vanegas López, quienes dentro del término de traslado guardaron silencio. Así mismo, se acreditó el embargo del bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, resulta procedente dar aplicación al numeral 3 del artículo 468 del C.G.P. Máxime se reúnen los requisitos de los artículos 422 y 430 del C.G.P., y no se observa vicio que puede generar nulidad de lo actuado.

En consecuencia, se **Resuelve:**

1° Seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago.

2° Ordenar el avalúo y remate de los bienes previamente embargados y secuestrados, y de los que con posterioridad se embarguen y secuestren.

4° Practicar la liquidación del crédito en los términos del artículo 446 del C.G.P.

5° Condenar en costas a la parte demandada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de \$2.100.000 Líquidense.

6° Por secretaría **LÍBRESE DESPACHO COMISORIO** con los insertos del caso a la Alcaldía local Respectiva, Inspector de Policía de la Localidad Respectiva y/o Juzgados de Pequeñas Causas y Competencias Múltiple de Bogotá correspondientes, conforme el acuerdo PCSJA17-10832 del 30 de octubre de 2017, es decir los denominados 027, 028, 029 y 030, para que practique la correspondiente diligencia de secuestro de los bienes objeto de garantía hipotecaria.

El comisionado queda investido de amplias facultades de conformidad con lo normado en el artículo 40 del Código General del Proceso, incluso las de designar secuestro. Las expensas que genere el envío del despacho comisorio estarán a cargo de la parte interesada en la práctica de la medida, así como su diligenciamiento.

Notifíquese,

HERNÁN ANDRÉS GONZALEZ BUITRAGO
JUEZ

**JUZGADO TREINTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE
BOGOTÁ**

Hoy **4 de febrero de 2022** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No. **08**.

CLAUDIA YULIANA RUIZ SEGURA
Secretaria

Outlook

Buscar

Juzgado 33 Civil Municipal

Mensaje nuevo

Responder a todos

Eliminar

Archivo

No deseado

Limpiar

Favoritos

Carpetas

Bandeja de entra... 34

BANCO AGRA... 68

calificacion

DEMANDAS 5

consejos secci...

tutelas

contest...

Borradores 322

Elementos enviados

Pospuesto

Elementos elimin... 18

Correo no desea... 114

Archive

Notas 1

Archivo

COMUNICACIO... 218

Conversation History

conversiones de ...

csj jhon

Elementos detectados

ENVIADO A CLAUDIA

**LIQUIDACIÓN CRÉDITO. RAD. 33-2020-815.
HIPOTECARIO Hipotecario de TITULARIZADORA
COLOMBIANA S.A. HITOS Vs. ZAREIDIS MERCEDE
VANEGAS LÓPEZ y otro.**

pineda jaramillo abogados
<pinedajaramilloabogados@yahoo.com>

Vie 18/02/2022 9:20 AM

Para: Juzgado 33 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.

liquidacion_33-2020-815...
48 KB

2 archivos adjuntos (127 KB)

Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura

Descargar todo

Respetados señores
JUZGADO 33 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Cordial saludo,

Rad. 33-2020-815. En mi condición de apoderado de la actora, de manera atenta envío correo con memorial contentivo de la liquidación del crédito materia de recaudo, según soportes adjuntos, para los fines pertinentes. Desconocemos el correo electrónico que la parte Demandada pueda tener.

Del señor Juez,

Facundo Pineda Marín
C.C. 79.372.472 de Bogotá
T.P. 47.217 del C.S. de la J.
PINEDA JARAMILLO ABOGADOS S.A.S
Carrera 14 No. 89-48, Oficina 406. Tels. 7568220 y 7568354
Bogotá, D.C.

Responder

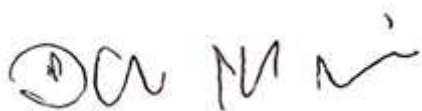
Reenviar

Señor
JUEZ 33 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. E. D.

*Ref. –Hipotecario de TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS
Vs. ZAREIDIS MERCEDES VANEGAS LÓPEZ y otro.
Rad. 33-2020-815.*

En mi condición de apoderado de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio de este escrito manifiesto muy respetuosamente al Despacho que presento la correspondiente liquidación del crédito materia de recaudo, para los fines pertinentes.

Del señor Juez, atentamente.



FACUNDO PINEDA MARÍN
C.C. 79.372.472 de Bogotá
T.P. 47.217 del C. S. de la J.

Anexo lo anunciado.



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija	
PROCESO	33-2020-815	Pagare 132208566559
DEMANDANTE	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS	
DEMANDADO	ZAREIDIS MERCEDES VANEGAS LÓPEZ y otro.	
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$	

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-01-02	2020-01-02	1	18,60	227.643,73	227.643,73	116,00	227.759,73	0,00	6.634.693,32	6.862.337,05	0,00	0,00	0,00
2020-01-03	2020-01-31	29	18,60	0,00	227.643,73	3.364,14	231.007,87	0,00	6.638.057,46	6.865.701,19	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-04	4	18,60	0,00	227.643,73	464,02	228.107,75	0,00	6.638.521,48	6.866.165,21	0,00	0,00	0,00
2020-02-05	2020-02-05	1	18,60	229.931,64	457.575,37	233,18	457.808,55	0,00	6.638.754,66	7.096.330,03	0,00	0,00	0,00
2020-02-06	2020-02-29	24	18,60	0,00	457.575,37	5.596,21	463.171,58	0,00	6.644.350,87	7.101.926,24	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-04	4	18,60	0,00	457.575,37	932,70	458.508,07	0,00	6.645.283,57	7.102.858,94	0,00	0,00	0,00
2020-03-05	2020-03-05	1	18,60	232.242,54	689.817,91	351,52	690.169,43	0,00	6.645.635,09	7.335.453,00	0,00	0,00	0,00
2020-03-06	2020-03-31	26	18,60	0,00	689.817,91	9.139,61	698.957,52	0,00	6.654.774,71	7.344.592,62	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-04	4	18,60	0,00	689.817,91	1.406,09	691.224,00	0,00	6.656.180,80	7.345.998,71	0,00	0,00	0,00
2020-04-05	2020-04-05	1	18,60	234.576,67	924.394,58	471,06	924.865,64	0,00	6.656.651,86	7.581.046,44	0,00	0,00	0,00
2020-04-06	2020-04-30	25	18,60	0,00	924.394,58	11.776,53	936.171,11	0,00	6.668.428,40	7.592.822,98	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-04	4	18,60	0,00	924.394,58	1.884,25	926.278,83	0,00	6.670.312,64	7.594.707,22	0,00	0,00	0,00
2020-05-05	2020-05-05	1	18,60	236.934,26	1.161.328,84	591,80	1.161.920,64	0,00	6.670.904,44	7.832.233,28	0,00	0,00	0,00
2020-05-06	2020-05-31	26	18,60	0,00	1.161.328,84	15.386,81	1.176.715,65	0,00	6.686.291,25	7.847.620,09	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-04	4	18,60	0,00	1.161.328,84	2.367,20	1.163.696,04	0,00	6.688.658,46	7.849.987,30	0,00	0,00	0,00
2020-06-05	2020-06-05	1	18,60	239.315,55	1.400.644,39	713,75	1.401.358,14	0,00	6.689.372,21	8.090.016,60	0,00	0,00	0,00
2020-06-06	2020-06-30	25	18,60	0,00	1.400.644,39	17.843,83	1.418.488,22	0,00	6.707.216,03	8.107.860,42	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-04	4	18,60	0,00	1.400.644,39	2.855,01	1.403.499,40	0,00	6.710.071,05	8.110.715,44	0,00	0,00	0,00
2020-07-05	2020-07-05	1	18,60	241.720,76	1.642.365,15	836,93	1.643.202,08	0,00	6.710.907,98	8.353.273,13	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija	
PROCESO	33-2020-815	Pagare 132208566559
DEMANDANTE	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS	
DEMANDADO	ZAREIDIS MERCEDES VANEGAS LÓPEZ y otro.	
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$	

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-07-06	2020-07-31	26	18,60	0,00	1.642.365,15	21.760,21	1.664.125,36	0,00	6.732.668,19	8.375.033,34	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-04	4	18,60	0,00	1.642.365,15	3.347,73	1.645.712,88	0,00	6.736.015,92	8.378.381,07	0,00	0,00	0,00
2020-08-05	2020-08-05	1	18,60	274.153,16	1.916.518,31	976,64	1.917.494,95	0,00	6.736.992,55	8.653.510,86	0,00	0,00	0,00
2020-08-06	2020-08-31	26	18,60	0,00	1.916.518,31	25.392,55	1.941.910,86	0,00	6.762.385,11	8.678.903,42	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-04	4	18,60	0,00	1.916.518,31	3.906,55	1.920.424,86	0,00	6.766.291,65	8.682.809,96	0,00	0,00	0,00
2020-09-05	2020-09-05	1	18,60	244.515,31	2.161.033,62	1.101,24	2.162.134,86	0,00	6.767.392,89	8.928.426,51	0,00	0,00	0,00
2020-09-06	2020-09-30	25	18,60	0,00	2.161.033,62	27.530,98	2.188.564,60	0,00	6.794.923,87	8.955.957,49	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-04	4	18,60	0,00	2.161.033,62	4.404,96	2.165.438,58	0,00	6.799.328,83	8.960.362,45	0,00	0,00	0,00
2020-10-05	2020-10-05	1	18,60	246.603,96	2.407.637,58	1.226,91	2.408.864,49	0,00	6.800.555,73	9.208.193,31	0,00	0,00	0,00
2020-10-06	2020-10-31	26	18,60	0,00	2.407.637,58	31.899,55	2.439.537,13	0,00	6.832.455,28	9.240.092,86	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-04	4	18,60	0,00	2.407.637,58	4.907,62	2.412.545,20	0,00	6.837.362,90	9.245.000,48	0,00	0,00	0,00
2020-11-05	2020-11-05	1	18,60	249.082,43	2.656.720,01	1.353,84	2.658.073,85	0,00	6.838.716,74	9.495.436,75	0,00	0,00	0,00
2020-11-06	2020-11-30	25	18,60	0,00	2.656.720,01	33.845,89	2.690.565,90	0,00	6.872.562,62	9.529.282,63	0,00	0,00	0,00
2020-12-02	2020-12-02	1	18,60	63.801.403,00	66.458.123,01	33.866,33	66.491.989,34	0,00	6.906.428,96	73.364.551,97	0,00	0,00	0,00
2020-12-03	2020-12-31	29	18,60	0,00	66.458.123,01	982.123,60	67.440.246,61	0,00	7.888.552,56	74.346.675,57	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	18,60	0,00	66.458.123,01	1.049.856,27	67.507.979,28	0,00	8.938.408,83	75.396.531,84	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	18,60	0,00	66.458.123,01	948.257,27	67.406.380,28	0,00	9.886.666,10	76.344.789,11	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	18,60	0,00	66.458.123,01	1.049.856,27	67.507.979,28	0,00	10.936.522,37	77.394.645,38	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	18,60	0,00	66.458.123,01	1.015.989,94	67.474.112,95	0,00	11.952.512,30	78.410.635,31	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija	
PROCESO	33-2020-815	Pagare 132208566559
DEMANDANTE	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS	
DEMANDADO	ZAREIDIS MERCEDES VANEGAS LÓPEZ y otro.	
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$	

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-05-01	2021-05-31	31	18,60	0,00	66.458.123,01	1.049.856,27	67.507.979,28	0,00	13.002.368,57	79.460.491,58	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	18,60	0,00	66.458.123,01	1.015.989,94	67.474.112,95	0,00	14.018.358,50	80.476.481,51	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	18,60	0,00	66.458.123,01	1.049.856,27	67.507.979,28	0,00	15.068.214,77	81.526.337,78	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	18,60	0,00	66.458.123,01	1.049.856,27	67.507.979,28	0,00	16.118.071,04	82.576.194,05	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	18,60	0,00	66.458.123,01	1.015.989,94	67.474.112,95	0,00	17.134.060,97	83.592.183,98	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	18,60	0,00	66.458.123,01	1.049.856,27	67.507.979,28	0,00	18.183.917,24	84.642.040,25	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	18,60	0,00	66.458.123,01	1.015.989,94	67.474.112,95	0,00	19.199.907,17	85.658.030,18	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	18,60	0,00	66.458.123,01	1.049.856,27	67.507.979,28	0,00	20.249.763,44	86.707.886,45	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	18,60	0,00	66.458.123,01	1.049.856,27	67.507.979,28	0,00	21.299.619,71	87.757.742,72	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-18	18	18,60	0,00	66.458.123,01	609.593,96	67.067.716,97	0,00	21.909.213,67	88.367.336,68	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija	
PROCESO	33-2020-815	Pagare 132208566559
DEMANDANTE	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS	
DEMANDADO	ZAREIDIS MERCEDES VANEGAS LÓPEZ y otro.	
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$	

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$66.458.123,01
SALDO INTERESES	\$21.909.213,67

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$6.634.577,32
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$6.634.577,32
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$88.367.336,68
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES