

[11001400303820240062200](https://www.cajadecolombia.gov.co/11001400303820240062200)

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D. C.

Carrera 10 n.º 14-33 piso 11
cmpl38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C., veintisiete (27) de junio de dos mil veinticuatro (2024)

Rad. 11001-40-03-038-2024-00622-00

REFERENCIA: Ejecutivo para la efectividad de la garantía real

DEMANDANTE: Bancolombia S.A

DEMANDADO: Diana Carolina Gutiérrez Arguello

Revisado el escrito de la demanda y como quiera que reúne los requisitos establecidos en los artículos 82, 422,468 y el inciso final del artículo 88 del código General del Proceso y en armonía con la ley 2213 de 2022, el Despacho

RESUELVE:

PRIMERO- LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor de BANCOLOMBIA S.A contra DIANA CAROLINA GUTIÉRREZ ARGUELLO por las siguientes sumas de dinero:

PAGARÉ Código Deceval No. 23943524

1. \$ 19.909.527 por concepto de saldo capital insoluto de la obligación.
2. Por los intereses moratorios sobre sobre el saldo capital insoluto desde el 16 de diciembre de 2023 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal vigente (Art. 884 del C. de Co.).

PAGARÉ No. 90000139453

3. \$ 89.046.596 por concepto de saldo capital insoluto de la obligación sin incluir el valor de las cuotas en mora, todas las cuales debían ser pagaderas en pesos.
4. Por los intereses moratorios sobre sobre el saldo capital insoluto desde la presentación de la demanda, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal vigente (Art. 884 del C. de Co.).

PAGARÉ de fecha 26 de marzo de 2019

5. \$ 9.859.335 por concepto de saldo capital insoluto de la obligación.

6. Por los intereses moratorios sobre sobre el saldo capital insoluto desde e día 6 de diciembre de 2023, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal vigente (Art. 884 del C. de Co.).

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

TERCERO- Decretar el embargo del inmueble hipotecado identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20615939 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá zona Norte al tenor del numeral 2° del artículo 468 del Código General del Proceso, advirtiéndole al Registrador que así la parte demandada no sea la actual propietaria inscrita deberá registrar la medida. Oficiese.

Una vez acreditada la inscripción del embargo sobre el inmueble con el folio de matrícula citado, desde ya el Juzgado ordena el secuestro de este. Para la práctica de la diligencia se comisiona con amplias facultades, inclusive las de nombrar secuestre y fijar honorarios, al Alcalde Local de la Zona Respectiva, conforme lo dispone el inciso 3° del artículo 38 del C.G.P.; en su oportunidad, por secretaría librese el despacho comisorio con los insertos del caso.

CUARTO-Notifíquese esta providencia de conformidad con el canon 8 de la ley 2213 de 2022, haciéndole saber al extremo ejecutado que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) para excepcionar, conforme a los preceptos 431 y 442 del C.G.P., término estos que se correrán en forma simultánea.

QUINTO- Se reconoce a la abogada ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ obrando como apoderado judicial y profesional de la parte ejecutante, para los fines y efectos del poder que le fue conferido.

NOTIFIQUESE y CÚMPLASE,


ELVER ROLANDO RAMIREZ VARGAS
Juez

Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO 38 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

La presente providencia se notifica por anotación
ESTADO No. 046 del 28 de junio de 2024


LUIS ALBERTO CARDOZO
Secretario