

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
ABOGADA

Señor
JUEZ 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

REF. Proceso Ejecutivo Hipotecario de BANCO CAJA SOCIAL S. A.
Contra LUIS CARLOS AGUILAR CASTELLANOS No. 2020-568
(Liquidación del crédito.)

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR, mayor y vecina de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada Judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, al Señor Juez, con todo respeto concurro ante su despacho para presentar la liquidación del crédito con corte al 15-09-2021, Los intereses moratorios de la Obligación 132207093508 se liquidan a la tasa del 18,75 %. Los abonos efectuados ya se encuentran aplicados.

Liquidación de Cuotas

Fecha Vencimto	Número Cuota	ABONOS	CAPITAL	NUMERO	INTERES
			PESOS CUOTAS	DE DIAS	DE MORA
2-jun-19	1		\$ 248.070,56	836	\$ 119.649
2-jul-19	2		\$ 250.517,28	806	\$ 115.621
2-ago-19	3		\$ 252.988,14	775	\$ 111.404
2-sep-19	4		\$ 255.483,36	744	\$ 107.171
2-oct-19	5		\$ 258.003,19	714	\$ 103.091
2-nov-19	6		\$ 260.547,88	683	\$ 98.824
2-dic-19	7		\$ 263.117,66	653	\$ 94.709
2-ene-20	8		\$ 265.680,60	622	\$ 90.396
2-feb-20	9		\$ 268.301,01	591	\$ 86.078
17-oct-20		\$ 1.846.676	-\$ 1.322.152,02		-\$ 524.524
2-feb-21		\$ 1.402.977	-\$ 1.000.557,66		-\$ 402.419
		\$ 3.249.652,40	\$ 0,00		\$ 0

Liquidación de capital

Fecha Vencimto	CAPITAL		INTERESES DE MORA		
	ABONOS	CAPITAL PESOS	NUMERO DIAS	TASA DE MORA	VALOR INTERESES
7-feb-20		45.120.624,38			
7-mar-20			29	18,75%	672.173,69
7-abr-20			31	18,75%	718.530,49
7-may-20			30	18,75%	695.352,09
7-jun-20			31	18,75%	718.530,49
7-jul-20			30	18,75%	695.352,09
7-ago-20			31	18,75%	718.530,49
7-sep-20			31	18,75%	718.530,49
7-oct-20			30	18,75%	695.352,09
7-nov-20			31	18,75%	718.530,49
7-dic-20			30	18,75%	695.352,09
7-ene-21			31	18,75%	718.530,49
2-feb-21	2.018.375	-589.414,32			-1.428.961,12
7-feb-21		44.531.210,06	5	18,75%	114.378,11
26-feb-21	6.440.000	-2.844.100,76			-3.595.899,00
3-mar-21	750.000	-304.818,61			-445.181,46
7-mar-21		41.382.290,69	4	18,75%	85.032,10
5-abr-21	792.300	-307.825,21			-484.475,00
7-abr-21		41.074.465,48	31	18,75%	654.096,80

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
ABOGADA

7-may-21	710.145		30	18,75%	632.996,90
13-may-21		-312.319,05			-397.825,95
7-jun-21		40.762.146,43	25	18,75%	523.486,47
7-jul-21			30	18,75%	628.183,76
7-ago-21			31	18,75%	649.123,22
15-sep-21			39	18,75%	816.638,89
	10.710.820	\$40.762.146,43			5.516.358,71

Resumen de liquidación

			PESOS
Capital Insoluto			\$ 40.762.146,43
Mora Capital Insoluto			\$ 5.516.358,71
Capital Total Cuotas			\$ 0,00
Intereses de Mora Cuotas			\$ 0,00
Intereses Corrientes			\$ 4.121.056,41
(-) ABONOS	7-oct-20		-\$ 2.770.409,00
	2-feb-21		-\$ 1.350.647,41
Total Intereses Corrientes			\$ 0,00
Total Liquidacion			\$ 46.278.505,14

Respetuosamente,



MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
C.C. No. 41.783.400 de Bogotá
T.P. No. 42.659 del C. S. de la J.