



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2847234

Edificio Hernando Morales Molina

Email: cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C, siete (07) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Rad.No.110014003044**20030139801**

Se encuentra la presente actuación al Despacho para resolver el recurso de reposición interpuesto por la apoderada del demandado en contra del auto calendarado el 27 de febrero de 2020.

Alega la demandada que el predio no cuenta con ninguna afectación, ni que a su poderdante le ha sido notificada acción coactiva, sin embargo el folio de matrícula se encuentra bloqueado para efectos de expedición y tramites relacionados con el mismo, por lo que solicita oficiar nuevamente al Instituto de Desarrollo Urbano - IDU y a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Centro para que se aclaren la situación.

Dentro del termino de traslado el apoderado de la parte actora guardó silencio.

Para resolver y sin entrar en mayores consideraciones, encuentra el Despacho pertinente ordenar requerir tanto al Instituto de Desarrollo Urbano -IDU como a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Centro, para que respecto del inmueble con F.M.I. No. 50C-1210150, se informe la actual situación jurídica del mismo y se remita a costa de las partes el folio de matrícula inmobiliaria actualizado.

Lo anterior, para efectos del impulso del proceso hipotecario que en este Despacho cursa.

En consecuencia, se revocará la providencia calendarada del 27 de febrero de 2020 para en su lugar ordenar en término perentorio la información requerida.

Por lo anterior el **Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil Municipal de Bogotá,**

RESUELVE:

1. **REVOCAR** el auto recurrido calendo del 27 de febrero de 2020 visto a folio 475 del expediente.
2. **ORDENAR OFICIAR** al Instituto de Desarrollo Urbano -IDU y a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Centro, para que en el termino de cinco (05) días, contados a partir del siguiente a la recepción del oficio, informen la actual situación jurídica del inmueble con F.M.I. No. 50C-1210150 y se remita a costa de las partes el folio de matrícula inmobiliaria actualizado.

Por secretaria proceda de conformidad con lo normado en el art. 11 del Dto. 806 de 2020.

NOTIFÍQUESE, (2 A)

GLORIA JANNETH OSPINA GONZALEZ
JUEZ



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D.C.

NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 56_ fijado hoy _09 DICIEMBRE__2021_ a la hora de las 8:00 a.m

Mauver Almanyer Cardenas Corredor
Secretario