

Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil Municipal de Bogotá
Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2847234
Edificio Hernando Morales Molina
Email: cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov

Bogotá D.C, quince (15) de julio de dos mil veintiuno (2021)
Ref. 110014003044**20210047000**

Reunidos los requisitos de ley, y con fundamento en los artículos 82, 422, 430, 467 y 468 del C. G. del P., el Juzgado, **DISPONE:**

Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA** para la efectividad de la garantía real en favor de **BANCO DE BOGOTA**, y en contra de **SONIA ESPERANZA DÍAZ LÓPEZ**, por las siguientes cantidades y conceptos contenidos en los pagarés números 199200418159 y 52203134 cuyas obligaciones garantiza la hipoteca instrumentada en Escritura Pública 7084 del 17 de septiembre de 2001 corrida en la Notaría 29 de Bogotá, aportados como base de la acción .

1. PAGARÉ No. 199200418159

1.1. Por el valor de \$27.373.227,62 por concepto de capital vencido (cuotas en mora), discriminado de la siguiente manera:

Cuota No.	fecha vencimiento	v/r. capital
1	15/06/2020	\$2.016.599,13
2	15/07/2020	\$2.031.051,42
3	15/08/2020	\$2.045.607,29
4	15/09/2020	\$2.060.267,48
5	15/10/2020	\$2.075.032,73
6	15/11/2020	\$2.089.903,79
7	15/12/2020	\$2.104.881,44
8	15/01/2021	\$2.119.966,42
9	15/02/2021	\$2.135.159,52
10	15/03/2021	\$2.150.461,49
11	15/04/2021	\$2.165.873,13
12	15/05/2021	\$2.181.395,22
13	15/06/2021	\$2.197.028,56

1.2. Por los intereses de mora, del capital vencido referido en el numeral 1.1., de éste proveído, liquidados a la tasa más alta permitida por la Superintendencia Financiera, causados desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

1.3. Por el valor de \$5.799.431,38 correspondiente a los intereses remuneratorios sobre saldos de capital luego de descontar cada cuota en mora, liquidados a la tasa del 8.60% desde el vencimiento de cada cuota hasta el 15 de junio de 2021 así:

Periodo liquidado	Saldo capital	días	tasa	Vr. intereses
JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C. Notificación por Estado				
La providencia anterior se notificó por anotación en Estado No. 28 fijado hoy 16 de julio de 2021 a las 8.00 a.m.				
MAUVER A CÁRDENAS CORREDOR Secretario				

Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil Municipal de Bogotá
Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2847234
Edificio Hernando Morales Molina
Email: cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov

16/05/2020 al 15/06/2020	\$72.654.639,00	30	8,60%	\$ 535.143,87
16/06/2020 al 15/07/2020	\$70.623.587,00	30	8,60%	\$ 520.691,58
16/07/2020 al 15/08/2020	\$68.577.980,00	30	8,60%	\$ 506.135,71
16/08/2020 al 15/09/2020	\$66.517.713,00	30	8,60%	\$ 491.475,52
16/09/2020 al 15/10/2020	\$64.442.680,00	30	8,60%	\$ 476.710,27
16/10/2020 al 15/11/2020	\$62.352.776,00	30	8,60%	\$ 461.839,21
16/11/2020 al 15/12/2020	\$60.247.895,00	30	8,60%	\$ 446.861,56
16/12/2020 al 15/01/2021	\$58.127.928,00	30	8,60%	\$ 431.776,58
16/01/2021 al 15/02/2021	\$55.992.769,00	30	8,60%	\$ 416.583,48
16/02/2021 al 15/03/2021	\$53.842.307,00	30	8,60%	\$ 401.281,51
16/03/2021 al 15/04/2021	\$51.676.434,00	30	8,60%	\$ 385.869,87
16/04/2021 al 15/05/2021	\$49.495.039,00	30	8,60%	\$ 370.347,78
16/05/2021 al 15/06/2021	\$47.298.010,00	30	8,60%	\$ 354.714,44

1.4. Por el valor de \$47.298.010,00 por concepto de capital acelerado

1.5. Por los intereses de mora sobre el capital acelerado, a la tasa más alta permitida por la Superintendencia Financiera, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de lo adeudado.

2. PAGARÉ No. 52203134

2.1. Por el valor de \$3.809.395,00 por concepto de capital.

2.2. Por los intereses de mora sobre el capital referido en el numeral 2.1., de éste proveído, liquidados a la tasa más alta permitida por la Superintendencia Financiera y causados desde el 13 de mayo de 2021 hasta cuando se verifique el pago total de lo adeudado.

3. Sobre costas se resolverá en el momento procesal oportuno.

4.- Súrtase la notificación del extremo pasivo, según lo ordena el Decreto 806 de 2020.

5.- **DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado, inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-460988. Oficiese para que se inscriba la medida y a costa del interesado se expida certificado de tradición del predio.

6. Advertir a la demandada que cuenta con cinco (5) días para pagar y diez (10) para presentar excepciones.

7. Se RECONOCE personería adjetiva al abogado **PLUTARCO CADENA AGUDELO**, para actuar como apoderado de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C. Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en Estado No. 28 fijado hoy 16 de julio de 2021 a las 8.00 a.m.
MAUVER A CÁRDENAS CORREDOR Secretario

Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil Municipal de Bogotá
Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2847234
Edificio Hernando Morales Molina
Email: cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov

NOTIFÍQUESE.

La Jueza



ANGÉLICA BIBIANA PALOMINO ARIZA

<div>JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C. Notificación por Estado</div>
<div>La providencia anterior se notificó por anotación en Estado No. 28 fijado hoy 16 de julio de 2021 a las 8.00 a.m.</div> <div>MAUVER A CÁRDENAS CORREDOR Secretario</div>