



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CUARENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**Email: [cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

---

**Bogotá D.C., doce (12) de agosto de dos mil veintidós (2022) <sup>1</sup>**

**Ref. Pertenencia Nro. 11001-40-03-047-2022-00807-00**

Se **INADMITE** la anterior demanda, so pena de rechazo, para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación que por estado se haga del presente auto, la parte demandante, subsane lo siguiente:

**1° ALLEGAR** poder especial para iniciar la acción, **IDENTIFICANDO** claramente el asunto, el inmueble y la prescripción que pretende sea declarada, de modo que no pueda confundirse con otros. (Artículo 84 numeral 1 del Código General del Proceso en concordancia con el 74 ibidem) e **INDICANDO la dirección de correo electrónico del apoderado judicial, la cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.**

**2° ACLARAR** en las pretensiones si pretende se declare la prescripción adquisitiva ordinaria o extraordinaria de dominio, respecto a la prescripción ordinaria indique y aporte el justo título que convierte en poseedor regular al demandante o por el contrario adecue las pretensiones..

**3° ADECUAR los hechos de la demanda:** (i) Precisando como la demandante entró a poseer el bien y desde cuándo. (ii) Adecuar en orden cronológico los hechos, de conformidad con el caso concreto y la acción que se pretende iniciar. (iii) Especifique las mejoras efectuadas en orden cronológico indicando las fechas en que se materializaron.

**4° AJUSTAR** la solicitud de la prueba testimonial, de conformidad con lo establecido en el art. 212 del CGP., esto es, indicando concretamente los hechos objeto de prueba de cada uno de los testigos.

**5° INDIQUE** la dirección de notificación de la demandada **ISABEL GAVIRIA DE JARAMILLO** o por el contrario manifieste su desconocimiento.

**6° ACLARE** si en inmueble a usucapir hace parte de uno de mayor extensión, de ser así **APORTAR** el certificado de tradición del predio de mayor extensión con una antelación no superior a un (1) mes.

**7° ALLEGAR,** Certificado especial de libertad para proceso de pertenencia, de conformidad con lo establecido en el núm. 5 del art. 375 del Código General del Proceso, con fecha de expedición no superior a un mes.

**8° ACLARAR** la suma de posesiones pretendida (i) Indicando que calidad ostentaba la señora Lidia Olachica Moreno (ii) Señale las pruebas que pretende aportar o solicitar para demostrar que el antecesor ejerció la posesión del inmueble de manera ininterrumpida.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FELIPE ANDRÉS LÓPEZ GARCÍA**  
**JUEZ**

---

<sup>1</sup> La presente decisión se notifica por anotación en estado Nro. 039 de 16 de agosto de 2022 Art. 295 C.G. del P. y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Firmado Por:**  
**Felipe Andres Lopez Garcia**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 047**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8537be5bfe3867824b7f6d478c6cf49a65673cdd2a8d319c45c4f53a99022577**

Documento generado en 12/08/2022 08:03:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**