



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CUARENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**Email: [cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

---

---

Bogotá D.C., siete (07) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>.

**Ref. Ejecutivo para la efectividad de la garantía real**  
**Nro. 11001-40-03-047-2022-01027-00**

En atención a la documentación aportada [031 expediente electrónico] y predio a emitir el pronunciamiento que en derecho corresponda se requiere a la interesada para que aporte: **(i)** poder especial para iniciar la acción, **identificando** con claridad los demandados, por cuanto el poder especial que acompañe la demanda para iniciar el proceso debe tener determinado claramente el asunto, de modo que no pueda confundirse con otros. (Artículo 84 numeral 1 del Código General del Proceso en concordancia con el 74 ibidem). **(ii)** Aportar nota de vigencia con fecha de expedición no superior a un mes de la escritura pública número 150 del 25 de enero de 2023 otorgada en la Notaría 16 del Círculo de Bogotá.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FELIPE ANDRÉS LÓPEZ GARCÍA**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Felipe Andres Lopez Garcia  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 047  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **034ad689d016ecd29b97860a0c88bb06fbbf975b75516ddda35774e24a284dc**

Documento generado en 07/12/2023 07:49:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>1</sup> La presente decisión se notifica por anotación en estado Nro. 061 de 11 de diciembre de 2023 Art. 295 C.G. del P. y Art. 9 Ley 2213 de 2022.