



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CUARENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**Email: [cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

---

Bogotá D.C., veintiuno (21) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)<sup>1</sup>.

**Ref. Pertenencia Nro. 11001-40-03-047-2023-01240-00**

Subsanada en debida forma y por reunir la demanda y sus anexos los requisitos de ley, el Despacho **Resuelve:**

**Primero. Admitir** la demanda sobre declaración de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio promovida por **Luis Gonzalo Munar Cobos** en contra de **Alfonso Munar Cobos, Ana Lucía Munar Cobos, Elssy Munar Cobos, Carlos Arturo Munar Cobos, Gilberto Munar Cobos, María del Carmen Munar Cobos, María Victoria Munar Cobos, Isabel Cristina Munar Cobos y Elizabeth Munar Cobos** en calidad de herederos determinados del señor **Julio Cesar Munar Cobos** (titular de dominio), y **demás personas indeterminadas** que se crean con derechos sobre el cincuenta (50%) del inmueble ubicado en la **Transversal 82 No. 61 A-11 S** (hoy TV 73J 62J 37 Sur) de Bogotá, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50S-940057**.

**Segundo. Disponer** que el presente proceso se tramitará por el procedimiento **verbal**, en razón a que se trata de un asunto de **menor cuantía**, de conformidad con lo establecido en el artículo 368 del Código General del Proceso.

**Tercero.** De la demanda y sus anexos **córrase traslado** al extremo pasivo por el término de **veinte (20) días** para que la conteste – art. 369 del CGP. **Notifíquese** en la forma establecida por los artículos 290 y siguientes del Código General del Proceso.

**Cuarto. Ordenar** el emplazamiento de **los herederos indeterminados** del señor **Julio Cesar Munar Cobos (q.e.p.d.)** (titular de dominio) y de las personas que se crean con derecho sobre el bien objeto de la pretensión de prescripción adquisitiva de dominio, conforme lo dispone el numeral 6° del artículo 375 del Código General del Proceso, en consecuencia, realícese por la parte demandante el trámite previsto en el artículo 108 ibídem, pero únicamente en el **Registro Nacional de Personas Emplazadas** de conformidad con el artículo 10 de la ley 2213 de 2022.

**Quinto. Decretar** la inscripción de la demanda en el certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50S-940057**. Ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad.

**Sexto. Oficiar** a la Superintendencia de Notariado y Registro, Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder), a la Unidad Administrativa Especial de

---

<sup>1</sup> La presente decisión se notifica por anotación en estado Nro. 013 de 22 de marzo de 2024 Art. 295 C.G. del P. y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

Atención y Reparación integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), conforme al inciso 2º del numeral 6º del artículo 375 del Código General del Proceso, y en los términos allí dispuestos.

**Séptimo.** El demandante deberá instalar una valla o aviso que cumpla con los parámetros y especificaciones previstas en el numeral 7º del artículo 375 ibidem, aportando fotografías de los inmuebles en las que se observe el acatamiento de tal exigencia.

**Octavo.** **Reconocer** personería adjetiva al abogado **Guillermo León Mejía Restrepo** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**FELIPE ANDRÉS LÓPEZ GARCÍA**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Felipe Andres Lopez Garcia  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 047  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6eb354a8bdb278aad75adb34aa0a0b54eec90934ed5c0ca0bb689fa42828a89**

Documento generado en 20/03/2024 03:35:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**