



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CUARENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**Email: [cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

---

Bogotá D.C., cinco (05) de abril de dos mil veinticuatro (2024)<sup>1</sup>.

**Ref. Pertenencia Nro. 11001-40-03-047-2023-01473-00**

Revisado el escrito de subsanación presentado por la apoderada de la parte demandante, observa el Despacho que no se dio estricto cumplimiento a los numerales **3º, 7º y 8º** del auto inadmisorio de la demanda, nótese que, **(i)** No se acreditó que el poder se hay otorgado a través de mensaje de datos de conformidad con el artículo 5 de la ley 2213 de 2022. **(ii)** Únicamente se acreditó que el inmueble objeto del presente proceso se encuentra avaluado en la suma de \$147.279.183. Sin embargo, no se acreditó el valor que ostentaba para el año 2015, fecha en que afirman los demandantes fue adquirido. Circunstancia por la cual no se acreditó si el inmueble corresponde a una vivienda de interés social. **(iii)** En el dictamen no se acreditó el cumplimiento de los numerales 4º y 5º del artículo 226 del Código General del Proceso.

Por tal razón, el juzgado **rechaza** la anterior demanda, pues no se acató con estrictez los numerales **3º, 7º y 8º** del proveído de fecha 9 de febrero de 2024. [007 expediente electrónico].

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FELIPE ANDRÉS LÓPEZ GARCÍA**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Felipe Andres Lopez Garcia  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 047  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6915fdb3eabc5c51d10d7cb979ef8d5a59b957615ecd74e1802e76793481f781**

Documento generado en 04/04/2024 05:08:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>1</sup> La presente decisión se notifica por anotación en estado Nro. 015 de 08 de abril de 2024 Art. 295 C.G. del P. y Art. 9 Ley 2213 de 2022.