



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CUARENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**Email: [cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

---

Bogotá D.C., dos (02) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)<sup>1</sup>.

**Ref. Liquidación Patrimonial Nro. 11001-40-03-046-2022-00187-00**

Vista la actuación surtida, el juzgado, **Resuelve:**

**1°** Previo a decidir lo que en derecho corresponda acerca del poder aportado [052 expediente electrónico] la parte interesada debe acreditar que el mismo haya sido otorgado al abogado a través de mensaje de datos, desde la dirección de correo electrónico para efectos de notificaciones judiciales de la Sociedad Administradora que aparece en el registro mercantil [bfabogadossas@gmail.com] o del Conjunto Residencial.

Asimismo, debe aportarse certificación del Conjunto Residencial Olmos de la Colina etapa 3 y 4 Propiedad Horizontal, emitida por la Alcaldía Local de Suba, con fecha de expedición no superior a un mes.

**2°** Para todos los efectos legales, tener en cuenta que el Juzgado 12 Civil de oralidad de Bogotá remitió proceso ejecutivo 2020-0504, que cursaba en contra del deudor Guillermo Eduardo Alfaro Yérmamos. En la oportunidad procesal correspondiente se decidirá lo que en derecho corresponda. [Carpeta Proceso202000504].

**3°** Previo a decidir lo que en derecho corresponda acerca del poder aportado [044, 045, 046 y 047 expediente electrónico] la parte interesada debe acreditar que el mismo haya sido otorgado al abogado a través de mensaje de datos, desde la dirección de correo electrónico para efectos de notificaciones judiciales del Instituto de Desarrollo Urbano – IDU.

**4°** **Secretaría** proceda a remitir lo solicitado por el Juzgado Diecinueve Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá [033 y 034 expediente electrónica]

**5°** **Secretaría** proceda a remitir lo solicitado por TransUnion, esto es, "solicitamos nuevamente su despacho se sirva indicar la relación de las obligaciones de las entidades crediticias y comerciales con el fin de realizar marcación sobre cada una de ellas, y de esta manera dar aplicación al artículo 13 de la Ley 1266 de 2008. Es preciso aclarar que sin dicha información CIFIN S.A.S. en adelante TransUnion® no podrá en su momento calcular el término de caducidad del dato negativo, por lo que es indispensable recibir la información mencionada." [048 expediente electrónico].

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**FELIPE ANDRÉS LÓPEZ GARCÍA**  
**JUEZ**

Firmado Por:

---

<sup>1</sup> La presente decisión se notifica por anotación en estado Nro. 004 de 05 de febrero de 2024 Art. 295 C.G. del P. y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Felipe Andres Lopez Garcia**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 047**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **211f4d2ef4d909513f0e177bca2580b1202ddae7dd40727bcf377dc0bff308c5**

Documento generado en 01/02/2024 07:25:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**