



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CUARENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

---

Bogotá D.C., cinco (5) de agosto de dos mil veinte (2020).

**Ref. Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real**  
**Nro. 11001-40-03-047-2020-00355-00**

Se **INADMITE** la anterior demanda, so pena de rechazo, para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación que por estado se haga del presente auto, la parte demandante, subsane lo siguiente:

**1. ALLEGAR** el título valor original pagaré de fecha 23 de enero de 2019, atendiendo los protocolos para el ingreso de usuarios dispuesto en el Acuerdo No. CSJBTA20-60 del 16 de junio de 2020.

**2. MANIFESTAR** bajo la gravedad del juramento si existe otra acción en curso con el título valore pagaré de fecha 23 de enero de 2019.

**3. ALLEGAR** poder especial, indicando la dirección de correo electrónico del apoderado, la cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogado, lo anterior en atención al inciso 2 del artículo 5 del decreto 806 de 2020.

**4. ALLEGAR**, Certificado de tradición del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No, 50C-1649770, con fecha de expedición que no supere los 30 días.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE<sup>1</sup>**

  
**FELIPE ANDRÉS LÓPEZ GARCÍA**  
**JUEZ**

---

<sup>1</sup> La presente decisión se notifica por anotación en estado Nro. 052 de 6 de agosto de 2020. Art. 295 C. G. del P. y Art. 9 Decreto 806 de 2020.