



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CUARENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
Email: [cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

---

**Bogotá D.C., veintiséis (26) de mayo de dos mil veintiuno (2021) <sup>1</sup>**

**Ref. Verbal Nro. 11001-40-03-047-2021-00512-00**

Se **INADMITE** la anterior demanda, so pena de rechazo, para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación que por estado se haga del presente auto, la parte demandante, subsane lo siguiente:

**1º APORTAR** Certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **156-44898** con una antelación no superior a un (1) mes.

**2º AJUSTAR** el juramento estimatorio presentado de conformidad con el artículo 206 del Código General del Proceso.

**3º ACLARE** en cuanto a las obligaciones recíprocas pactadas, que puntos de los acordados fueron cumplidos e incumplidos por cada uno de los contratantes.

**4º AJUSTAR** la solicitud de la prueba testimonial, de conformidad con lo establecido en el art. 212 del CGP, toda vez que es necesario **enunciar concretamente los hechos objeto de la prueba.**

**5º ACREDITAR** el cumplimiento del requisito de procedibilidad establecido en el artículo 621 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FELIPE ANDRÉS LÓPEZ GARCÍA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**FELIPE ANDRES LOPEZ GARCIA  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 047 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**528032f91e0e84208838052f898553baed0111a67a6973045c8ecd8cde86d0d**

Documento generado en 26/05/2021 11:04:26 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>1</sup> La presente decisión se notifica por anotación en estado Nro. 031 de 27 de mayo de 2021 Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Decreto 806 de 2020.