



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CUARENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
Email: [cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

**Bogotá D.C. dos (2) de junio de dos mil veintiuno (2021) <sup>1</sup>**

**Ref. Ejecutivo Nro. 11001-40-03-047-2021-00339-00**  
**Para la Efectividad de la Garantía Real**

Se **INADMITE** la anterior demanda, so pena de rechazo, para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación que por estado se haga del presente auto, la parte demandante, subsane lo siguiente:

**1. ALLEGAR** el título valor original objeto de la acción: pagaré No. 10292714 y la Escritura Pública No. 762 del 20 de abril del año 2015 de la Notaria Primera de Popayán, que acredite el gravamen hipotecario que recae sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C-120-115669, atendiendo los protocolos para el ingreso de usuarios dispuesto en el Acuerdo No. CSJBTA20-60 del 16 de junio de 2020.

**2. MANIFESTAR** bajo la gravedad del juramento que no existe otra acción en curso con el título valor: pagaré No. 10292714 y la Escritura Pública No. 762 del 20 de abril del año 2015 de la Notaria Primera de Popayán, que acredite el gravamen hipotecario que recae sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C-120-115669.

**3. ACREDITAR** que el poder allegado fue otorgado mediante mensaje de datos, de acuerdo con lo dispuesto en el inciso 1 del artículo 5 del Decreto 806.

**4. ALLEGAR** el certificado de tradición del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 120-115669 con fecha no superior a un mes, en el cual se acredite el gravamen hipotecario.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FELIPE ANDRÉS LÓPEZ GARCÍA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**FELIPE ANDRES LOPEZ GARCIA**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 047 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9a82e5c70bfc84bd7e303e6ac7793a207511f8bdd89a3acdf3ff575fd45a2703**

Documento generado en 02/06/2021 11:23:20 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>1</sup> La presente decisión se notifica por anotación en estado Nro. 033 de 3 de junio de 2021 Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Decreto 806 de 2020.