



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## **JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D.C., Veintiocho (28) de abril de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA: 110014003049 2022 00075 00**

Revisada la solicitud de entrega de la referencia, erigida por el incumplimiento del acuerdo conciliatorio celebrado ante la conciliadora en equidad Luz Mary Montoya Ocampo, de fecha 26 de octubre de 2020, en favor de **MARÍA TERESA CALDERÓN PARRA**, se advierte que esta reúne en su totalidad los requisitos establecidos en los artículos 66, 69, 108 y 109 de la ley 446 de 1998.

Por lo cual, el presente Despacho,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Admitir la solicitud de entrega de bien inmueble arrendado formulada por **MARÍA TERESA CALDERÓN PARRA** contra **ELMER ALEJANDRO ROBAYO ROJAS**.

**SEGUNDO:** Comisionar para su práctica, con amplias y suficientes facultades, a los *i)* Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá habilitados para dicho fin, al *ii)* Alcalde Local de la zona en la que se ubica el bien raíz, y a los *iii)* inspectores Distritales de Policía de esta ciudad, en aras de que realicen la entrega a la arrendadora **MARIA TERESA CALDERÓN PARRA** del inmueble ubicado en la Calle 30 Sur No. 51A – 29 de Bogotá, acatando lo reglado, en lo pertinente, en los artículos 38 y 308 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Por secretaría, líbrese despacho comisorio de acuerdo a lo deprecado por la persona interesada. Adjúntese copia del acta de conciliación en equidad, copia de la constancia de incumplimiento, solicitud de entrega, copia de la presente decisión y demás insertos que reposen en el expediente y que resulten necesarios para llevar a cabo la diligencia.

**CUARTO:** Se reconoce personería jurídica a la abogada Sandra Patricia Buitrago Barón como mandataria judicial de la persona solicitante.

**NOTIFÍQUESE,**



**NÉSTOR LEÓN CAMELO**  
**JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL MUNICIPAL DE**  
**BOGOTÁ D.C.**

*La presente decisión es notificada por Estado No 43, hoy 29 de abril de 2022, a la hora de las 8:00 a.m.*

*El secretario,*

**CÉSAR AUGUSTO ROJAS LEAL**

MA.