



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## **JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D.C., Veintiuno (21) de julio de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA N° 110014003049 2022 00601 00**

Dada la presencia de inconsistencias en la demanda de la referencia el Despacho la **INADMITE** acatando lo previsto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, para que dentro del término de cinco (5) días se subsane, so pena de rechazo, teniendo en cuenta los siguientes requerimientos:

**1-** Sírvase aclarar, si el título base de ejecución en el presente asunto es el contrato de arrendamiento o, por el contrario, las facturas emitidas por concepto de cánones adeudados.

**2-** Aclárese las pretensiones alusivas a los numerales 1.3 y 1.6, pues en estas se está cobrando la misma suma dineraria por concepto de cláusula penal.

**3-** Indíquese con precisión, los cánones adeudados, señalando la fecha de inicio y terminación de cada periodo.

**4-** Alléguese certificado de existencia y representación legal de la sociedad ejecutante, con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días.

**5-** Infórmese la manera como se obtuvo el correo electrónico referido sobre los ejecutados y acompañense las evidencias que permitan constatar que, en efecto, tal dirección corresponde a dichos sujetos procesales. (Artículo 8, Ley 2213 de 2022).

**6-** Acredítese el envío por medio electrónico, de la demanda y sus anexos a los ejecutados, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 5 del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022.

El escrito subsanatorio y sus anexos deberán ser remitidos al correo electrónico **cmpl49bt@cendoj.ramajudicial.gov.co**.

**NOTIFÍQUESE,**

**NÉSTOR LEÓN CAMELO  
JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL MUNICIPAL DE  
BOGOTÁ D.C.**

*La presente decisión es notificada por Estado No 76, hoy 22 de julio de 2022, a la hora de las 8:00 a.m.*

*El secretario,*

CÉSAR AUGUSTO ROJAS LEAL