



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## **JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D.C., Dieciocho (18) de enero de dos mil veintiuno (2021)

**REFERENCIA No. 110014003049 2020 00804 00**

De conformidad con lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso y lo reglamentado en el Decreto 806 de fecha cuatro (4) de junio de dos mil veinte (2.020), se **INADMITE** la presente demanda, para que dentro del término de cinco (5) días, se subsane so pena de rechazo en el siguiente aspecto:

**1.-** Adecúese el fondo demandatorio indicando correctamente el **sub tipo** de proceso verbal, o determinando claramente la acción que se enrostra de modo que no haya lugar a confundirse con otras. Bajo esta óptica, deberá aportarse **nuevo poder** con la respectiva presentación personal subsanando tan falencia (Art. 74 C.G. del P.).

**2.-** Precítese las pretensiones de la demanda, atendiendo las reglas de la ley sustancial sobre las acciones *verbales*. Conviene precisar que, si hablamos de esta clase de acciones, las pretensiones deben ser de origen **declarativo** seguido de una **constitutiva**, y por ultimo de **condena**.

**3.-** De conformidad con lo estatuido en el artículo 6 del Decreto 806 del cuatro (4) de junio de dos mil veinte (2.020), indíquese el canal digital en donde deben ser notificados los testigos, peritos y/o cualquier otro tercero que pretenda ser citado dentro del presente asunto.

**4.-** Teniendo en cuenta que junto con la demanda no ha sido requerida la práctica de medida cautelar alguna, de conformidad con lo preceptuado en el numeral 6 Decreto 806 de fecha cuatro (4) de junio de dos mil veinte (2.020), acredítese él correspondiente envío de la demanda a la persona que se pretende demandar.

**5.-** Allegue certificado de tradición y libertad del inmueble expedido por el Registrador de Instrumentos Públicos, con una antelación no menor a 30 días.

El escrito subsanatorio y sus anexos deberán ser remitidos al correo electrónico [cmpl49bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl49bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

NOTIFÍQUESE,



**NÉSTOR LEÓN CAMELO**  
**JUEZ**

DP.

JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL MUNICIPAL DE  
BOGOTÁ D.C.  
La presente decisión es notificada por anotación en  
ESTADO Nro. **01 ELECTRONICO** Hoy 19 DE ENERO  
DE 2021 a la hora de las 8:00 a.m.  
La Secretaria  
MARIA ALEJANDRA SERNA ULLOA