

9
/

REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO CINCUENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

Bogotá D. C., 14 MAR 2022.

Rad. 11001 40 03 051 2022 109 00

De conformidad con lo previsto en el art. 90 del C. G. P., se declara inadmisibles las demandas declarativas para que dentro del término de 5 días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

1. Acredítese la conciliación prejudicial como requisito de procedibilidad acorde con el art. 621 *ejusdem*, que modificó el art. 38 de la Ley 640 de 2001. Además, la medida cautelar solicitada resulta improcedente por cuanto no reúne los presupuestos contenidos en el art. 590 *ejus*.
2. Determine que acción se promueve, toda vez que en las pretensiones se solicita que se declare que existe un contrato de arrendamiento de vivienda urbana, que se nulite dicho contrato y a su vez que el mismo sea rescindido, tales pretensiones resultan excluyentes entre sí.

Para ello deberá reformular tanto el libelo inaugural, como el acápite de las pretensiones.

Notifíquese,


HERNANDO GONZÁLEZ RUEDA
Juez

JUZGADO CINCUENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL Bogotá D. C.
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: la providencia es notificada por anotación en:
Estado No. <u>19</u> , hoy <u>15 MAR 2022</u>
OSCAR MAURICIO SALAZAR CORTES Secretario