

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CINCUENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTÁ D. C.

Bogotá D. C.,                      - 4 OCT. 2021

Rad. 11001 40 03 051 2018 523 00

Siguiendo el trámite legal pertinente, se dispone:

1. **SEÑALAR** el día 30/11/2021 a la hora de las 3:00 PM, para llevar a cabo la diligencia de remate de los bienes inmuebles objeto de litigio los cuales se encuentran embargados, secuestrados y avaluados.

Será postura admisible la que cubra el 100% del total del avalúo dado a estos (\$138'749.989 apartamento fl. 370 dorso), previa consignación del 40% para cada uno de esos montos, tal y como lo dispone el art. 451 del C. G. P.

2. Por Secretaría elabórese la respectiva publicación acorde con el art. 450 *ibídem*, la cual deberá ser publicada por una sola vez en el periódico de amplia circulación **El tiempo** o **El Espectador**. Así mismo, tendrá que publicarse el día domingo con una antelación no inferior a 10 días a la fecha aquí señalada para el remate.
3. **PREVENIR** que se deberá aportar una copia informal de la página del periódico o la constancia del medio de comunicación en que se haya hecho la publicación, la cual se agregará al expediente antes de la apertura de la licitación. Además, deberá allegarse un certificado de tradición y libertad del inmueble expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

4. **ADVERTIR** al rematante que, previo a resolver sobre la aprobación del remate, deberá consignar el 5% del valor final del mismo con destino al Consejo Superior de la Judicatura. (Art. 12 de la Ley 1743 de 2014, que modificó del art. 7º de la Ley 11 de 1987.).

Notifíquese y cúmplase,

  
**HERNANDO GONZÁLEZ RUEDA**  
Juez

JUZGADO CINCUENTA Y UNO CIVIL M/PAL. Bogotá D.C.
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. <u>65</u> , hoy
OSCAR MAURICIO SALAZAR CORTES Secretario

- 5 OCT 2021