



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO CINCUENTA Y UNO (51) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.

Bogotá D.C., 13 DIC. 2021

Ref.- Ejecutivo Acumulado N° 2020 – 0106

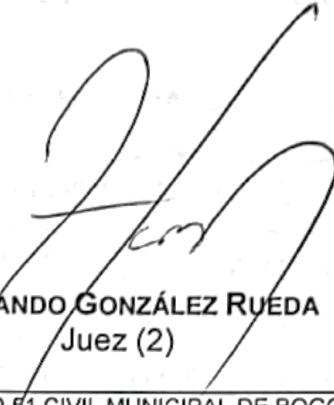
Con apoyo en los artículos 384 y 422 del CG del P, se **DISPONE**:

1. **ORDENAR** a **SERGIO ANDRES REINEL MURCIA** pagar a la orden de **LUZ DARY CARDENAS DUARTE** y **CARLOS BLADIMIR PARRA ARIAZA**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación por estado de la presente decisión, las siguientes sumas de dinero:
 - A. \$52.649.564, correspondientes al saldo insoluto de capital por los cánones de arrendamiento causados y no pagados entre el abril de 2020 y abril de 2021, según se discriminó en la demanda.
 - B. \$4.000.000 por concepto de costas procesales aprobadas.
 - C. \$12.851.478 por concepto de pena convencional pactada.
 - D. Se niega el mandamiento ejecutivo por los intereses moratorios, atendiendo que estos no pueden acumularse con la cláusula penal, por compartir la identidad jurídica de perjuicios.
2. Se advierte al demandado **SERGIO ANDRES REINEL MURCIA**, que, en caso de tener razones para no efectuar el pago ordenado, cuenta con el plazo de diez (10) días, contados desde su notificación por estado de la presente decisión, para que ejerza su derecho de defensa y contradicción.
3. Se advierte al demandado **SERGIO ANDRES REINEL MURCIA**, que los defectos formales del título (auto del 4 de julio de 2019), las causas que encuadren como excepciones previas, el beneficio de excusión, la reducción o pérdida de intereses o garantías reales, deberá alegarlas por medio de recurso

de reposición contra la presente decisión, dentro de la oportunidad procesal establecida en el artículo 318, 438, y num. 3 art. 441 del CG del P.

4. Se adecua el trámite del proceso al ejecutivo singular de menor cuantía.
5. Sobre las costas procesales se decidirá en su debida oportunidad.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


HERNANDO GONZÁLEZ RUEDA
Juez (2)

AFO

JUZGADO 51 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ Secretario Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° _____ fijado hoy _____ a la hora de las 8.00 A.M.
Oscar Mauricio Salazar Cortes Secretario