



**JUZGADO CINCUENTA Y CUATRO (54) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Correo: [cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Teléfono: 031-2434337

**Bogotá, D.C. veintiuno (21) de mayo de dos mil veintiuno (2021)**

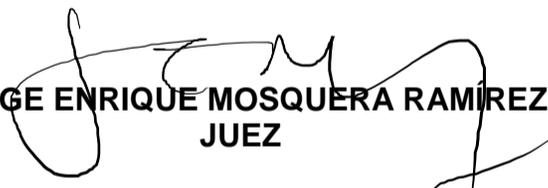
PROCESO: 11001- 4003 – 054 – 2021 – 00027 – 00

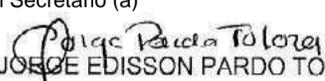
CLASE: **VERBAL**

Reunidos los requisitos legales de la demanda, el Despacho Dispone:

1. **ADMITIR** la presente demanda **VERBAL de REPETICIÓN POR PAGO DE LO NO DEBIDO DE MENOR CUANTÍA**, promovida por **PROTECCIÓN FISCAL S.A.S.** contra **CONSTRUSMART S.A.S.**
2. Notifíquese personalmente a la parte demandada en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, que suspendió transitoriamente los artículos 290 a 293 del C. G del P. e indíquesele que dispone de un término de 20 días, para contestar demanda, proponer excepciones de mérito y ejercer cualquier medio de defensa que le otorga la Ley.
3. imprímasele a la presente demanda, el trámite de proceso **VERBAL** a que hacen referencia los Arts. 372 y 373 ejudesdem, en lo pertinente.
4. Respecto de la medida cautelar de retención de dineros en cuentas, se fija como caución la suma de **\$9.144.764**. (Art. 590 núm. 2º ibidem).
5. Actúa el **Dr. OSCAR EDUARDO BORJA SANTOFIMIO**, como apoderado de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMIREZ**  
**JUEZ**

<p style="text-align: center;"> República de Colombia Rama judicial del Poder Público Juzgado 54 Civil Municipal de Bogotá</p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b> la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 53 hoy Mayo 24 de 2021</p> <p>El Secretario (a)  <b>JORGE EDISSON PARDO TOLOZA</b></p>
--

**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMIREZ**

**FORMULARIO PARA RECEPCIÓN DE MEMORIALES Y SOLICITUDES:**

[https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFzi3oxlDB53BIEg9Kj-\\_YYS-ZUNTBVFBVDVINCVDJCUzRYWkVTVIJIQ1Uy4u](https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFzi3oxlDB53BIEg9Kj-_YYS-ZUNTBVFBVDVINCVDJCUzRYWkVTVIJIQ1Uy4u)

B53BIEg9Kj-\_YYS-ZUNTBVFBVDVINCVDJCUzRYWkVTVIJIQ1Uy4u



**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 054 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA,**  
**D.C.-BOGOTÁ, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0943cf0f11501eaf98250d6691ce280dc3bcab4a0154bf416e29b42fdf6a834**  
**3**

Documento generado en 21/05/2021 04:09:21 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CINCUENTA Y CUATRO (54) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Correo: [cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Teléfono: 031-2434337

**Bogotá, D.C. veintiuno (21) de mayo de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO: 11001- 4003 – 054 – 2021 – 00030 – 00

CLASE: **VERBAL**

Encontrándose el presente proceso para calificación, y revisado el plenario es imperioso realizar diversas acotaciones para analizar si esta sede judicial tiene la competencia para avocar el conocimiento del presente asunto.

1. Teniendo en cuenta que la ley 1564 de 2012 entró en vigor en su integridad a partir del 1º de enero de 2016, es así como este asunto debe ser tramitado bajo las reglas de la mencionada disposición legal.
2. De la revisión preliminar de las presentes diligencias, observa el Despacho, que el asunto bajo estudio debe ser conocido por el Juez Municipal de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples, y no por este Juzgado, conforme lo prevé el parágrafo del artículo 17 del Código General del Proceso, quienes además retomaron la competencia según lo dispuesto en el Acuerdo PCSJ 18-11068 del 27 de julio de 2018.

En efecto, se observa que se pretende el reintegro de la suma de \$2.456.869, que quedara pendiente de entregar por la parte demandada en virtud de un retiro que fuera realizado el 16 de octubre de 2018, de la cuenta del padre del demandante; siendo ésta suma inferior a 40 salarios mínimos legales mensuales vigentes; por cuanto no asciende la suma de \$36.341.040.00, para el año 2021; por ende, el trámite a impartir es el correspondiente a los procesos de única instancia.

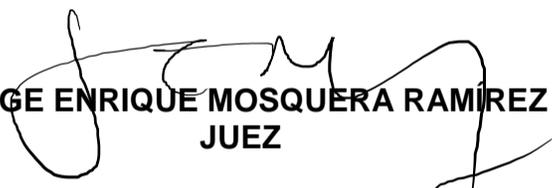
3. Sumado a lo anterior; en Bogotá, según lo dispuesto en el acuerdo PCSCA 18-11127 del 12 de octubre de 2018, fueron creados los Juzgados Civiles de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples, a quienes corresponden conocer los asuntos de mínima cuantía consagrados en los numerales 1 a 3 del artículo 17 del Código General del Proceso.

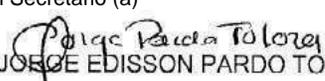
En virtud de las anteriores consideraciones, el Despacho, **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** de plano la presente demanda por competencia, de conformidad con el inciso segundo del artículo 90 del C.G.P.

**SEGUNDO: REMITIR** la presente demanda junto con sus anexos, a la oficina judicial de reparto para que sea asignado a los Jueces Civiles de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de esta ciudad. Déjense las constancias correspondientes.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMÍREZ**  
**JUEZ**

	
República de Colombia Rama judicial del Poder Público Juzgado 54 Civil Municipal de Bogotá	
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 53 hoy Mayo 24 de 2021	
El Secretario (a)	
 JORGE EDISSON PARDO TOLOZA	

**JUEZ - JUZGADO**

**BOGOTÁ,**

FORMULARIO PA  
<https://forms.office.c>

SOLICITUDES:  
mQFZi3oxlD



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**007a91cf5591468611d2cd021892de1d045583a950c40a99583df5b1f083c9b0**

Documento generado en 21/05/2021 04:09:19 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CINCUENTA Y CUATRO (54) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
Correo: [cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Teléfono: 031-2434337  
**Bogotá, D.C. veintiuno (21) de mayo de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO: 11001- 4003 – 054 – 2021 – 00040 – 00  
CLASE: **VERBAL**

---

Reunidos los requisitos formales de la demanda, el Despacho, RESUELVE:

1. **ADMITIR** la presente demanda **VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO DE UN MUEBLE (VEHÍCULO)** promovida por **BLANCA LEONOR HERRERA PINZÓN** contra **DORIS YANETH BUITRAGO MORENO** y demás personas indeterminadas.
2. Notifíquese personalmente a la parte demandada en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, que suspendió transitoriamente los artículos 290 a 293 del C. G del P e indíqueseles que disponen de un término de 20 días, para contestar demanda, proponer excepciones de mérito y ejercer cualquier medio de defensa que le otorga la Ley.
3. De conformidad con lo dispuesto en el numeral quinto del artículo 375 del C.G.P., cítense al **BANCO FINANADINA S.A.**, para que comparezca a este asunto y ejerzan las acciones pertinentes en razón a la garantía real que mantienen sobre el bien a usucapir.

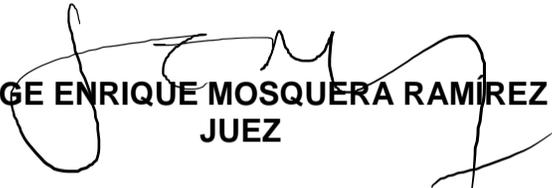
Notifíquese personalmente en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, que suspendió transitoriamente los artículos 290 a 293 del C. G del P.

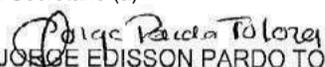
4. Efectúese el emplazamiento de las demás personas indeterminadas atendiendo lo dispuesto en los Arts. 108 y 375 núm. 7º del C.G. del P. Y acredítese la comunicación dirigida a la Sala Administrativa del Honorable Consejo Superior de la Judicatura, para que proceda a la publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas y para que ésta certifique la fecha en la que se llevó a cabo lo aquí dispuesto
5. imprímasele a la presente demanda, el trámite de proceso señalado en los Arts. 372 y 373 ibidem.
6. Por secretaría líbrese oficio a la **SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD – SERVICIOS INTEGRALES PARA LA MOVILIDAD (SIM)**, para que inscriba la demanda en registro del vehículo identificado con placas **ZYS015**, objeto de esta demanda de pertenencia, conforme con el Art. 375 núm. 6º de la obra mencionada y 592 ibídem.
7. Publique una valla en el automotor en los términos precisos del Art. 375 núm. 7º ejudesdem. Aporte las fotografías que den cuenta de ese hecho.



8. Actúa el Dr. **LUIS FERNANDO PARRA PEDRAZA**, como apoderado de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMÍREZ**  
**JUEZ**

 República de Colombia Rama judicial del Poder Público Juzgado 54 Civil Municipal de Bogotá  <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b> la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 53 hoy Mayo 24 de 2021  El Secretario (a)  JORGE EDISSON PARDO TOLOZA  Firmado por.
--

**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMIREZ**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 054 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA,**  
**D.C.-BOGOTÁ, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d5a0b4c96afe107c40d601a92de083a519cc4c74afdcd5e4b68a1485e2e2ce**  
**66**

Documento generado en 21/05/2021 04:09:18 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CINCUENTA Y CUATRO (54) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Correo: [cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Teléfono: 031-2434337

**Bogotá, D.C. veintiuno (21) de mayo de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO: 11001- 4003 – 054 – 2021 – 00044 – 00

CLASE: **LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL**

---

Reunidos los requisitos formales de la solicitud, agotado el procedimiento de negociación de deudas con decisión de **FRACASO**, conforme con los artículos 559, 561, 563 y 564, el Despacho RESUELVE:

1. **ABRIR PROCESO DE LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE** de la deudora convocante **VALENTÍN OSSA ESCALLÓN** convocados **BBVA COLOMBIA S.A., BANCO DAVIVIENDA S.A., BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A., SCOTIABANK – CITIBANK, COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.** Comuníquesele telegráficamente a la convocante.
2. De conformidad con el Art. 47 del Decreto 2677 de 2012, se designa de la lista de auxiliares de la justicia que maneja la Superintendencia de Sociedades como liquidador clase C a:  

---

quien deberá tomar posesión dentro de los cinco días siguientes al recibo de la comunicación. En la diligencia de posesión se fijarán los honorarios provisionales.
3. **ORDENAR** al liquidador designado que notifique mediante aviso a los acreedores mencionados, sobre la existencia de este proceso.
4. **ORDENAR** al liquidador que dentro de los veinte (20) días siguientes a su posesión actualice el inventario del deudor convocante.
5. **ORDENAR** al liquidador, que una vez posesionado efectúe la publicación a que se refiere el Artículo 564 numeral 2 ibidem, para lo cual tendrá en cuenta cualquiera de los periódicos El Tiempo, El Espectador, La República o El Nuevo Siglo.
6. **REQUERIR** al deudor para que informe si a la fecha tiene conocimiento que se adelanta proceso ejecutivo en su contra, para dar cumplimiento a lo señalado en el numeral 4º del Art. 564 ibidem. Lo anterior debe cumplirlo en 5 días siguientes al recibo del telegrama ordenado en precedencia.
7. **PREVENIR** a todos los deudores del convocante que deben pagar sólo al liquidador designado y se les advierte que el pago a persona diferente se tendrá como ineficaz.
8. Por secretaría, infórmese en los términos del Art. 573 ejudesdem, a las entidades que administren bases de datos financieros, el inicio del presente proceso.

**FORMULARIO PARA RECEPCIÓN DE MEMORIALES Y SOLICITUDES:**

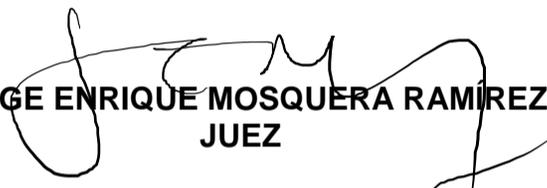
<https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFZi3oxlD>

B53BlEg9Kj\_YYs-ZUNtBNVfBDVINCVDJcuZRYWkVTVIJIQIQ1Uy4u



9. Actúa la convocante a través de apoderada y el expediente fue remitido por el Centro de Conciliación Armonía Concentrada.
10. **RECONOCER** a la Dra. **GINA CATALINA AGUDELO CONTRERAS**, como apoderada de la convocante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMÍREZ**  
**JUEZ**

<p style="text-align: center;"> República de Colombia Rama judicial del Poder Público Juzgado 54 Civil Municipal de Bogotá</p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b> la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 53 hoy Mayo 24 de 2021</p> <p>El Secretario (a)  <b>JORGE EDISSON PARDO TOLOZA</b></p>
--

**Firmado Por:**

**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMIREZ**  
**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 054 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA,  
D.C.-BOGOTÁ, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f7a71b9d33b58e3e49ddd42d3f9710f696966ef9c3478c09716b7ec92e974e  
d0**

Documento generado en 21/05/2021 04:09:17 PM

**FORMULARIO PARA RECEPCIÓN DE MEMORIALES Y SOLICITUDES:**  
[https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFzi3oxlDB53BIEg9Kj-\\_YYS-ZUNTBNVFBDVINCVDJCUzRYWkVTVIJlQ1Uy4u](https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFzi3oxlDB53BIEg9Kj-_YYS-ZUNTBNVFBDVINCVDJCUzRYWkVTVIJlQ1Uy4u)



Rama Judicial  
República de Colombia

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**FORMULARIO PARA RECEPCIÓN DE MEMORIALES Y SOLICITUDES:**  
[https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFzi3oxlDB53BlEg9Kj-\\_YYS-ZUNTBVFBVDVINCVDJCUzRYWkVTVIJlQ1Uy4u](https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFzi3oxlDB53BlEg9Kj-_YYS-ZUNTBVFBVDVINCVDJCUzRYWkVTVIJlQ1Uy4u)



**JUZGADO CINCUENTA Y CUATRO (54) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Correo: [cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Teléfono: 031-2434337

**Bogotá, D.C. veintiuno (21) de mayo de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO: 11001- 4003 – 054 – 2021 – 00045 – 00

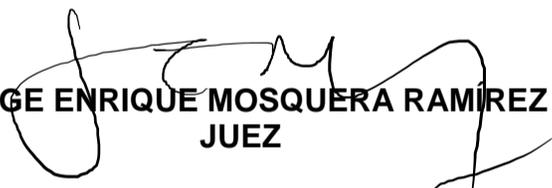
CLASE: **VERBAL**

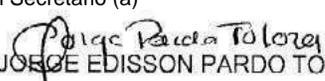
De conformidad con el artículo 90 del C.G.P., se **INADMITE** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días, se súbansse, so pena de rechazo.

1. Allegue prueba documental que acredite la calidad de secuestre del inmueble objeto de restitución.
2. Allegue avalúo catastral del inmueble objeto de restitución a efectos de determinar la cuantía.
3. Allegue certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de este asunto.
4. allegue copia del proceso que diera lugar a proferir la medida cautelar de secuestro del inmueble.
5. Indíquese cuáles han sido las actividades desplegadas ante la autoridad que profirió la medida cautelar a efectos de lograr la restitución del bien.
6. indíquese la razón por la cuál no se ha solicitado la entrega del inmueble directamente al Juzgado que tiene bajo su conocimiento el proceso en donde se decretó la medida cautelar de secuestro, teniendo en cuenta que es esa autoridad la encargada de adelantar las actuaciones propias para propender por la efectivización de la medida.
7. Indique la razón por la que pretende la restitución de tenencia, teniendo en cuenta que en la diligencia de secuestro la demandada indicó que era la arrendataria de la propietaria; y así se aceptó en dicha diligencia.
8. Indique la razón por la que pretende la restitución del bien, teniendo en cuenta que el mismo en la diligencia de secuestro quedó en deposito de la parte demandada; y además, tiene el carácter de gratuito al no establecerse valor alguno por su uso.
9. Proceda a acreditar las actividades desplegadas ante la autoridad que profirió la medida de secuestro a efectos de terminar el deposito gratuito que mantiene la parte demandada y en ese sentido la restitución del bien al secuestre.

Copias de lo anterior y del escrito subsanatorio para el archivo y el traslado

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMÍREZ**  
**JUEZ**

 República de Colombia Rama judicial del Poder Público Juzgado 54 Civil Municipal de Bogotá <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b> la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 53 hoy Mayo 24 de 2021 El Secretario (a)  JORGE EDISSON PARDO TOLOZA
---

FORMULARIO PA

SOLICITUDES:



**Firmado Por:**

**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMIREZ  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 054 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA,  
D.C.-BOGOTÁ, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1a681753a549f5fd30c6776c2bd0dfda01fb6baf901ac2c891a4c17a48001a3  
1**

Documento generado en 21/05/2021 04:09:15 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CINCUENTA Y CUATRO (54) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Correo: [cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Teléfono: 031-2434337

Bogotá, D.C.

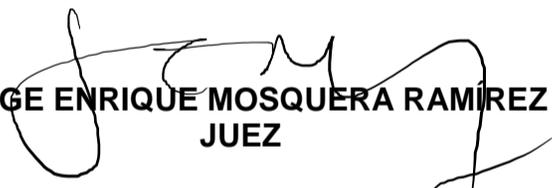
PROCESO: 11001- 4003 – 054 – 2021 – 00046 – 00

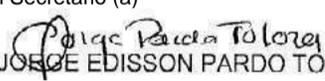
CLASE: **VERBAL – RESOLUCIÓN DE CONTRATO**

Reunidos los requisitos formales de la demanda, el Despacho RESUELVE:

1. **ADMITIR** la presente demanda **VERBAL DE RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE MENOR CUANTÍA**, promovida por **KRISTY MADELAYNE MEJIA MENDOZA y CARLOS GUIOVANNY GÓMEZ PULIDO** contra **ANGIE NATALY AMAYA PÉREZ**.
2. Notifíquese personalmente a la parte demandada en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, que suspendió transitoriamente los artículos 290 a 293 del C. G del P. e indíquesele que dispone de un término de 20 días, para contestar demanda, proponer excepciones de mérito y ejercer cualquier medio de defensa que le otorga la Ley.
3. imprímasele a la presente demanda, el trámite de proceso VERBAL a que hacen referencia los Arts. 372 y 373 ejudesdem, en lo pertinente.
4. Actúa el Dr. **EDUIN ALBERTO CASTRO LADINO**, como apoderado de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMÍREZ**  
**JUEZ**

 República de Colombia Rama judicial del Poder Público Juzgado 54 Civil Municipal de Bogotá <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b> la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 53 hoy Mayo 24 de 2021 El Secretario (a)  <b>JORGE EDISSON PARDO TOLOZA</b>
--

Firmado por.

**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMIREZ**  
**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 054 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA,  
D.C.-BOGOTÁ, D.C.**



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d233a96fedf369db1fb84599487bb2e429fe1369e07c496fd7b6d3be7e093f7  
9**

Documento generado en 21/05/2021 04:09:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CINCUENTA Y CUATRO (54) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
Correo: [cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Teléfono: 031-2434337  
**Bogotá, D.C. veintiuno (21) de mayo de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO: 11001- 4003 – 054 – 2021 – 00048 – 00  
CLASE: **VERBAL – RESOLUCIÓN DE CONTRATO**

---

De conformidad con el artículo 90 del C.G.P., se **INADMITE** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días, se súbanse, so pena de rechazo.

1. Indique la razón por la que pretende la declaratoria de incumplimiento del contrato y en consecuencia el cobro de la cláusula penal, teniendo en cuenta que esas pretensiones de incumplimiento debieron ser alegadas ante la autoridad judicial que conoció el Juzgado 64 Civil Municipal de Bogotá, de la misma manera, los meses que quedaron pendientes de ejecutarse.
2. Excluya de las pretensiones el pago de sentencias y honorarios, teniendo en cuenta que la autoridad que profirió la sentencia que indica, procedió a constituir título sobre las mismas, de contera, el demandante cuenta con la acción ejecutiva ante el mismo juez que profirió la sentencia.
3. Ahora, tenga en cuenta que los conceptos de honorarios son fijados por parte del operador judicial de la causa que se adelanta, conforme las previsiones de los artículos 364 y siguientes del Código General del Proceso. De tal manera que, el acuerdo celebrado entre el demandante y su togado para la defensa de un proceso, que además indica perdió, debe asumirlo por su propia cuenta sin que sea exigible a su contraparte.
4. Excluya la pretensión de honorarios para el presente proceso, teniendo en cuenta que, la misma esta sujeta a discreción del operador judicial, aplicando para ello los acuerdos expedidos por el Consejo Superior de la Judicatura en contra de la parte vencida en juicio.
5. Excluya los intereses corrientes deprecados, teniendo en cuenta que los mismos son propios para los acuerdos en donde los mismos se hayan pactado y por término acordado.
6. Acredite la remisión de la demanda y sus anexos, previo a la presentación de la misma ante la judicatura, teniendo en cuenta los lineamientos señalados en el Decreto 806 de 2020.
7. Efectúe una tasación razonada de la cuantía y así mismo realice el juramento estimatorio a que hace referencia el Art. 206 ibidem.
8. Hecho lo anterior, allegue poder dirigido al juez competente, determinando de manera específica el objeto del mismo y el asunto a tratar, teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 74 del C.G.P.
9. Aclare qué tipo de proceso pretende iniciar pues realiza pretensiones que sugieren que es una responsabilidad civil, derivado del incumplimiento de uno de los contratantes y otras que van orientadas a la devolución de unos dineros en virtud de una condena judicial, sin tener claridad bajo que acción pretende dichos rubros.

En caso de escoger la acción de responsabilidad contractual, aclare los hechos de la demanda, indicando en qué consisten los perjuicios reclamados y a título de que los califica, como extrapatrimoniales (daño moral o daño a la vida de relación, entre otros) o patrimoniales (daño emergente y lucro cesante, conforme con los Arts. 1613 y 1614 del CC).

Tenga en cuenta el memorialista que una cosa es el simple incumplimiento de un contrato y otra distinta la responsabilidad que



deriva de esa conducta, por lo cual es necesario determinar el alcance de los perjuicios que se indica le fueron irrogados al cliente.

10. Reformule las pretensiones, ajustándolas al proceso que pretende iniciar, partiendo de la base, que para las suplicas de responsabilidad civil debe estar claramente determinado el perjuicio que se pretende que se reconozca por esta vía, siendo éste consecuencia de la declaración de responsabilidad y no ésta el efecto de aquel.

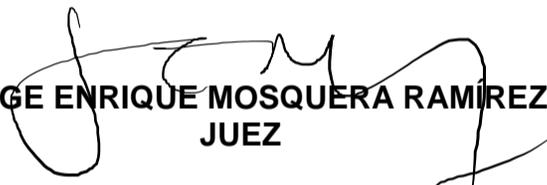
Observe el memorialista que la forma en la que presenta las suplicas de la demanda, desconoce el principio de acumulación de pretensiones regulado en el Art. 88 núm. 3º lit. c) del C. G. del P.

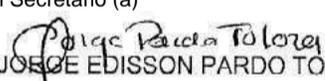
En caso de escoger la acción de resolución, o cualquier otra senda para dirimir los conflictos derivados de los acuerdos de voluntades, del mismo modo, tenga en cuenta lo precedente.

11. Aclare en los hechos de la demanda, precise los alcances del contrato celebrado, aporte el mismo al plenario, precise y allegue prueba del cumplimiento de las obligaciones pactadas.

Copias de lo anterior y del escrito subsanatorio para el archivo y el traslado a la parte demandada, a la luz del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMÍREZ**  
**JUEZ**

 República de Colombia Rama judicial del Poder Público Juzgado 54 Civil Municipal de Bogotá  <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b> la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 53 hoy Mayo 24 de 2021  El Secretario (a)  JORGE EDISSON PARDO TOLOZA
---

**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMÍREZ**  
**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 054 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ,  
D.C.-BOGOTÁ, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7e8a83757f89e51695470dd4b42f756d9c4ccceaedd56de45cf0f140efcfbe**

**7**

Documento generado en 21/05/2021 04:09:25 PM



Rama Judicial  
República de Colombia

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**FORMULARIO PARA RECEPCIÓN DE MEMORIALES Y SOLICITUDES:**  
[https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFzi3oxlDB53BlEg9Kj-\\_YYS-ZUNTBNVFBDVINCVDJCUzRYWkVTVIJIQIQ1Uy4u](https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFzi3oxlDB53BlEg9Kj-_YYS-ZUNTBNVFBDVINCVDJCUzRYWkVTVIJIQIQ1Uy4u)



**JUZGADO CINCUENTA Y CUATRO (54) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Correo: [cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Teléfono: 031-2434337

**Bogotá, D.C. veintiuno (21) de mayo de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO: 11001- 4003 – 054 – 2021 – 00056 – 00

CLASE: **MONITORIO**

Encontrándose el presente proceso para calificación, y revisado el plenario es imperioso realizar diversas acotaciones para analizar si esta sede judicial tiene la competencia para avocar el conocimiento del presente asunto.

1. Teniendo en cuenta que la ley 1564 de 2012 entró en vigor en su integridad a partir del 1º de enero de 2016, es así como este asunto debe ser tramitado bajo las reglas de la mencionada disposición legal.
2. De la revisión preliminar de las presentes diligencias, observa el Despacho, que el asunto bajo estudio debe ser conocido por el Juez Municipal de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples, y no por este Juzgado, conforme lo prevé el parágrafo del artículo 17 del Código General del Proceso, quienes además retomaron la competencia según lo dispuesto en el Acuerdo PCSJ 18-11068 del 27 de julio de 2018.

En efecto, se observa que se pretende el pago de unas obligaciones dinerarias que sumadas en concreto, ascienden a \$24.000.000, cuyos intereses deben contarse a partir de la constitución en mora, señalada en el artículo 94 ibidem; siendo ésta suma inferior a 40 salarios mínimos legales mensuales vigentes; por cuanto no asciende la suma de \$36.341.040.00, para el año 2021; por ende, el trámite a impartir es el correspondiente a los procesos de única instancia.

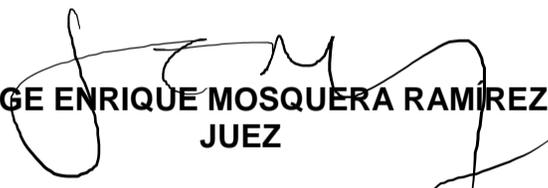
3. Sumado a lo anterior; en Bogotá, según lo dispuesto en el acuerdo PCSCA 18-11127 del 12 de octubre de 2018, fueron creados los Juzgados Civiles de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples, a quienes corresponden conocer los asuntos de mínima cuantía consagrados en los numerales 1 a 3 del artículo 17 del Código General del Proceso.

En virtud de las anteriores consideraciones, el Despacho, **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** de plano la presente demanda por competencia, de conformidad con el inciso segundo del artículo 90 del C.G.P.

**SEGUNDO: REMITIR** la presente demanda junto con sus anexos, a la oficina judicial de reparto para que sea asignado a los Jueces Civiles de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de esta ciudad. Déjense las constancias correspondientes.

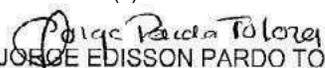
**NOTIFÍQUESE,**

  
**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMÍREZ**  
**JUEZ**



República de Colombia  
Rama judicial del Poder Público  
Juzgado 54 Civil Municipal de Bogotá

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 53 hoy Mayo 24 de 2021

El Secretario (a)  
  
**JORGE EDISSON PARDO TOLOZA**

FORMULARIO PA  
<https://forms.office.c>  
B53BIEg9Kj\_ YYS-ZUN

SOLICITUDES:  
mQFzi3oxID



**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMIREZ**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 054 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA,  
D.C.-BOGOTÁ, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5c2a15cf3607adb3c774cec6d985cc40458d974d0aa0317dc34e7e8eb1139  
6ed**

Documento generado en 21/05/2021 04:09:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ

**JUZGADO CINCUENTA Y CUATRO (54) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Correo: [cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl54bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Teléfono: 031-2434337

**Bogotá, D.C. veintiuno (21) de mayo de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO: 11001- 4003 – 054 – 2021 – 00065 – 00

CLASE: **PERTENENCIA**

---

Reunidos los requisitos formales de la demanda, el Despacho, RESUELVE:

1. **ADMITIR** la presente demanda **VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA ORDINARIA DE DOMINIO DE UN INMUEBLE** promovida por **LUIS MAURICIO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ y DIANA MARCELA HERNÁNDEZ** contra **HÉCTOR JOSÉ CASTELLANOS ROJAS, MARÍA OSANA GONZÁLEZ DE HERNÁNDEZ** y demás personas indeterminadas.
2. Efectúese el emplazamiento de los demandados **HÉCTOR JOSÉ CASTELLANOS ROJAS, MARÍA OSANA GONZÁLEZ DE HERNÁNDEZ** y demás personas indeterminadas atendiendo lo dispuesto en los Arts. 108 y 375 núm. 7º del C.G. del P. Y acredítese la comunicación dirigida a la Sala Administrativa del Honorable Consejo Superior de la Judicatura, para que proceda a la publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas y para que ésta certifique la fecha en la que se llevó a cabo lo aquí dispuesto
3. imprímasele a la presente demanda, el trámite de proceso señalado en los Arts. 372 y 373 ibidem.
4. Por secretaría líbrese oficio a la **OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA ZONA SUR DE BOGOTÁ**, para que inscriba la demanda en registro del predio identificado con FMI No. **50S – 40714848**, objeto de esta demanda de pertenencia, conforme con el Art. 375 núm. 6º de la obra mencionada y 592 ibídem.
5. Publique una valla en el inmueble en los términos precisos del Art. 375 núm. 7º ejudesdem. Aporte las fotografías que den cuenta de ese hecho.
6. **OFÍCIESE** a la Superintendencia de Notariado y Registro, Incoder, Agencia Nacional de Tierras, Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas y Instituto Geográfico Agustín Codazzi, para que si lo consideran pertinente se manifiesten sobre el presente proceso. Al oficio a costa del demandante, inclúyase copia simple de la demanda y sus anexos e igualmente debe tramitarlos la parte demandante y acreditar su trámite. (Art. 375 núm. 6º del C. G. del P.).

**FORMULARIO PARA RECEPCIÓN DE MEMORIALES Y SOLICITUDES:**

<https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFZi3oxlD>

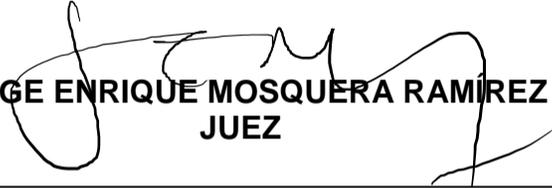
B53BlEg9Kj\_YYs-ZUNtBNVfBDVINCVDJcuZRYWkVTVIJIQ1Uy4u



DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ

7. Actúa la Dra. **LIANA ALEJANDRA MURILLO TORRES**, como apoderada de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMÍREZ**  
**JUEZ**

 República de Colombia Rama judicial del Poder Público Juzgado 54 Civil Municipal de Bogotá  <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b> la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 53 hoy Mayo 24 de 2021  El Secretario (a)  <b>JORGE EDISSON PARDO TOLOZA</b>
--

**Firmado Por:**

**JORGE ENRIQUE MOSQUERA RAMIREZ**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 054 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA,**  
**D.C.-BOGOTÁ, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**99016fc8dcc7f9a57ad68ca6427beb49fd823228f6c94b17da0baada215a83**  
**02**

Documento generado en 21/05/2021 04:09:22 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**