

Allego Liquidación del Crédito Artículo 446 Numeral 4. del C.G. del P. Proceso Ejecutivo No. 11001400305620190094200

NOTIFICACIONES JUDICIALES CI <notificacionesjudiciales@carteraintegral.com.co>

Lun 12/09/2022 8:49 AM

Para: Juzgado 56 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: posorio@carteraintegral.com.co <posorio@carteraintegral.com.co>

 2 archivos adjuntos (94 KB)

ALLEGRO LIQUIDACIÒN DE CRÉDITO J56CM BTÁ 2019-0942.pdf; LIQUIDACIÓN CRÉDITO P.A. GRAN PLAZA BOSA COLSAL Y DAVID SALGUERO.pdf;

Señores:

Juzgado 56 Civil Municipal de Bogotá D.C.

E. S. D.

Referencia: Proceso Ejecutivo No. 11001400305620190094200

Demandante: Fideicomiso Patrimonio Autónomo P.A. Gran Plaza Bosa

Demandado: Inversiones Colsal S.A.S. y David Salguero Beltran

Asunto: Allego Liquidación del Crédito Artículo 446 Numeral 4. del C.G. del P.

John Jairo Ospina Penagos, identificado con cédula de ciudadanía No. 98.525.657 de Itagüí y portador de la tarjeta profesional No. 133.396 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, con el respeto acostumbrado me permito **allegar y solicitar** al Despacho:

1. De conformidad con lo ordenado en auto de fecha 25 de agosto de 2022, me permito aportar la liquidación del crédito por valor de **Ciento siete millones veintitrés mil novecientos cincuenta y ocho con noventa y ocho (centavos M/Cte. (\$ 107.023.958,98)**, con fecha de corte al 12 de septiembre de 2022.
2. Por lo anterior, solicito comedidamente se imparta su aprobación o modificación según corresponda, de conformidad a lo ordenado en el Numeral 3 y Parágrafo del artículo 446 del Código General del proceso.
3. Se sirva ordenar la orden de pago de los títulos judiciales que se encuentren consignados en este juzgado por el presente proceso.

Anexos:

- Dos (2) Folios útiles Liquidación del Crédito

Sírvase proceder de conformidad.

Cordialmente,

John Jairo Ospina Penagos

C.C. No. 98.525.657 de Itagüí

T.P. No. 133.396 del C. de la J.

Señores:

Juzgado 56 Civil Municipal de Bogotá D.C.

E. S. D.

Referencia: Proceso Ejecutivo No. 11001400305620190094200

Demandante: Fideicomiso Patrimonio Autónomo P.A. Gran Plaza Bosa

Demandado: Inversiones Colsal S.A.S. y David Salguero Beltran

Asunto: Allego Liquidación del Crédito Artículo 446 Numeral 4. del C.G. del P.

John Jairo Ospina Penagos, identificado con cédula de ciudadanía No. 98.525.657 de Itagüí y portador de la tarjeta profesional No. 133.396 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, con el respeto acostumbrado me permito **allegar y solicitar** al Despacho:

1. De conformidad con lo ordenado en auto de fecha 25 de agosto de 2022, me permito aportar la liquidación del crédito por valor de **Ciento siete millones veintitrés mil novecientos cincuenta y ocho con noventa y ocho (centavos M/Cte. (\$ 107.023.958,98)**, con fecha de corte al 12 de septiembre de 2022.
2. Por lo anterior, solicito comedidamente se imparta su aprobación o modificación según corresponda, de conformidad a lo ordenado en el Numeral 3 y Parágrafo del artículo 446 del Código General del proceso.
3. Se sirva ordenar la orden de pago de los títulos judiciales que se encuentren consignados en este juzgado por el presente proceso.

Anexos:

- Dos (2) Folios útiles Liquidación del Crédito

Sírvase proceder de conformidad.

Cordialmente,



John Jairo Ospina Penagos

C.C. No. 98.525.657 de Itagüí

T.P. No. 133.396 del C. de la J.

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
PROCESO EJECUTIVO N° 11001400305620190094200
P.A. GRAN PLAZA BOSA vs INVERSIONES COLSAL S.A.S. y DAVID SALGUERO

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	12-sep-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Ot	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
1-sep-18	10-sep-18		1,5		0,00	0,00		0,00
Pagaré No.1	1-sep-18	10-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	0,00	10	0,00
	11-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	53.561.209,00	20	782.619,68
	1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	53.561.209,00	30	1.164.426,24
	1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	53.561.209,00	30	1.157.022,24
	1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	53.561.209,00	30	1.152.256,69
	1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	53.561.209,00	30	1.139.526,21
	1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	53.561.209,00	30	1.168.124,12
	1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	53.561.209,00	30	1.150.667,16
	1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	53.561.209,00	30	1.148.016,82
	1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	53.561.209,00	30	1.149.077,13
	1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	53.561.209,00	30	1.146.956,29
	1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	53.561.209,00	30	1.145.895,53
	1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	53.561.209,00	30	1.148.016,82
	1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	53.561.209,00	30	1.148.016,82
	1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	53.561.209,00	30	1.136.338,49
	1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	53.561.209,00	30	1.132.616,90
	1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	53.561.209,00	30	1.126.230,54
	1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	53.561.209,00	30	1.118.769,41
	1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	53.561.209,00	30	1.134.212,21
	1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	53.561.209,00	30	1.128.360,24
	1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	53.561.209,00	30	1.114.500,87
	1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	53.561.209,00	30	1.087.739,12
	1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	53.561.209,00	30	1.083.980,94
	1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	53.561.209,00	30	1.083.980,94

1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	53.561.209,00	30	1.093.103,01
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	53.561.209,00	30	1.096.318,57
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	53.561.209,00	30	1.082.369,42
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	53.561.209,00	30	1.068.919,75
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	53.561.209,00	30	1.048.406,22
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	53.561.209,00	30	1.040.827,19
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	53.561.209,00	30	1.052.731,91
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	53.561.209,00	30	1.045.700,75
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	53.561.209,00	30	1.040.285,39
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	53.561.209,00	30	1.035.406,50
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	53.561.209,00	30	1.034.864,11
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	53.561.209,00	30	1.033.236,57
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	53.561.209,00	30	1.036.491,11
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	53.561.209,00	30	1.033.779,14
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	53.561.209,00	30	1.027.807,58
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	53.561.209,00	30	1.038.117,59
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	53.561.209,00	30	1.048.406,22
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	53.561.209,00	30	1.059.213,38
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	53.561.209,00	30	1.093.639,08
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	53.561.209,00	30	1.102.743,45
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	53.561.209,00	30	1.133.680,50
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	53.561.209,00	30	1.168.652,16
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	53.561.209,00	30	1.204.952,51
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	53.561.209,00	30	1.250.867,90
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	53.561.209,00	30	1.298.936,64
1-sep-22	12-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	53.561.209,00	12	545.941,95
Resultados >>					53.561.209,00		53.462.749,98
SALDO DE CAPITAL							53.561.209,00
SALDO DE INTERESES							53.462.749,98
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS							\$107.023.958,98