Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA
CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.
TEL: 3418342 CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

Bogotá D.C., veintisiete (27) de enero de dos mil veintiuno (2021)
REF: PROCESO: 110014003056-**2020**-**00717**-00

Reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 84 y 468 del C.G.P., en virtud a lo anterior y dando aplicación lo dispuesto en el artículo 430 *ibídem* el Despacho DISPONE:

1. Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** en favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO,** en contra de **CESAR AUGUSTO REYES FALLA** por las siguientes sumas de dinero:

1.1 Por la suma de **131,534.9459** unidades de valor real (UVR), por concepto de capital insoluto de la obligación contenida en el pagaré base de la ejecución, equivalentes a **$36.193.784**.

1.2 Por los intereses moratorios del valor señalado en el numeral 1.1, a la tasa del 16.05%, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta la fecha en que se realice el pago.

1.3 Por la suma de **4.069,1571** unidades de valor real (UVR), por concepto de 10 cuotas vencidas contenidas en el pagaré base de la ejecución allegada como título base de la ejecución, equivalentes a **$1.119.773,84**, discriminadas así:

Nº	FECHA DE PAGO	VALOR CUOTA CAPITAL EN UVR	EQUIVALENCIA EN PESOS AL 6 DE NOVIEMBRE DEL 2020
1	**05 DE FEBRERO DE 2020**	**390,5678**	**$ 107.478,67**
2	**05 DE MARZO DE 2020**	**390,0823**	**$ 107.345,07**
3	**05 DE ABRIL DE 2020**	**389,6021**	**$ 107.212,93**
4	**05 DE MAYO DE 2020**	**389,1270**	**$ 107.082,19**
5	**05 DE JUNIO DE 2020**	**388,6574**	**$ 106.952,96**
6	**05 DE JULIO DE 2020**	**388,1931**	**$ 106.825,19**
7	**05 DE AGOSTO DE 2020**	**433,4897**	**$ 119.290,17**
8	**05 DE SEPTIEMBRE DE 2020**	**433,3124**	**$ 119.241,38**
9	**05 DE OCTUBRE DE 2020**	**433,1432**	**$ 119.194,81**
10	**05 DE NOVIEMBRE DE 2020**	**432,9821**	**$ 119.150,48**
	TOTAL	**4.069,1571**	**$ 1.119.773,84**

1.4 Por los intereses moratorios del valor señalado en el numeral 1.3, a la tasa máxima legal del 16.05%, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta la fecha en que se realice el pago.

1.5 Por la suma de **$3.132.652** por concepto de intereses de plazo causados y no pagados discriminadas así:

Nº	FECHA DE PAGO	VALOR INTERÉS DE PLAZO EN UVR	EQUIVALENCIA EN PESOS AL 6 DE NOVIEMBRE DEL 2020
1	**05 DE FEBRERO DE 2020**	**1.153,5152**	**$ 317.430,89**
2	**05 DE MARZO DE 2020**	**1.150,1926**	**$ 316.516,56**
3	**05 DE ABRIL DE 2020**	**1.146,8741**	**$ 315.603,35**
4	**05 DE MAYO DE 2020**	**1.143,5598**	**$ 314.691,30**
5	**05 DE JUNIO DE 2020**	**1.140,2494**	**$ 313.780,33**
6	**05 DE JULIO DE 2020**	**1.136,9430**	**$ 312.870,46**
7	**05 DE AGOSTO DE 2020**	**1.133,6406**	**$ 311.961,68**
8	**05 DE SEPTIEMBRE DE 2020**	**1.129,9529**	**$ 310.946,88**
9	**05 DE OCTUBRE DE 2020**	**1.126,2667**	**$ 309.932,49**
10	**05 DE NOVIEMBRE DE 2020**	**1.122,5819**	**$ 308.918,49**
	TOTAL	**11383,7762**	**$ 3.132.652,42**

1.6 Por la suma de **$433.312,42** por concepto de seguros exigibles mensualmente causados y no pagados discriminadas así:

Nº	FECHA DE PAGO	VALOR CUOTA SEGURO
1	**05 DE FEBRERO DE 2020**	**61.082,08**
2	**05 DE MARZO DE 2020**	**61.304,69**
3	**05 DE ABRIL DE 2020**	**61.132,28**
4	**05 DE MAYO DE 2020**	**61.561,22**
5	**05 DE JUNIO DE 2020**	**58.832,22**
6	**05 DE JULIO DE 2020**	**59.357,84**
7	**05 DE AGOSTO DE 2020**	**17.396,62**
8	**05 DE SEPTIEMBRE DE 2020**	**17.456,65**
9	**05 DE OCTUBRE DE 2020**	**17.543,98**
10	**05 DE NOVIEMBRE DE 2020**	**17.644,84**
	TOTAL	**$ 433.312,42**

En la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas y agencias en derecho

2 NOTIFICAR a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 292 del C. G.P. y el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días a partir de su notificación para pagar la obligación y de cinco (5) días más para proponer excepciones.

3 DECRETAR el embargo y posterior secuestro del bien hipotecado de propiedad de los demandados, identificado con folio de matrícula inmobiliarias No.50S-40602286. Ofíciese a la oficina de Instrumentos públicos correspondiente, advirtiéndose que deberá expedir a costa del solicitante el certificado del inmueble y remitirlo directamente a este despacho, de conformidad con lo previsto en el numeral 1° del artículo 593 del C.G.P.

4 RECONOCER personaría jurídica a la doctora DANYELA REYES GONZALEZ para actuar en nombre y representación de la parte demandante, conforme al poder que se le otorgó.

NOTIFÍQUESE (),

cmt

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ
La presente providencia fue notificada por anotación en ESTADO No 03 del 28 de enero de 2021.
MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN
Secretario

Firmado Por:

LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66ac0a1566f03e7bd0e9f0c766602d671170c4bb23bdb63e169ddee7fd53032a**
Documento generado en 27/01/2021 07:20:22 AM