



## JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA

CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.  
TEL: 3418342 CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**Bogotá D.C., cuatro (4) de febrero de dos mil veintiuno (2021)**

**REF: PROCESO: 110014003056-2020-00758-00**

Revisada las documentales allegadas, se advierte que reúne los requisitos previstos en los artículos 82, 84 y 422 del C.G.P. y el artículo 709 del C.Co., en tal virtud el Despacho DISPONE:

- LIBRAR** orden de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** en favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en contra de **YENNY CASTILLO INFANTE** por las siguientes sumas de dinero:

### **PAGARÉ No. 132205552304**

- 1.1. Por la suma de **\$26.041.459,35** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como título base de la ejecución.
- 1.2. Por los intereses moratorios del monto señalado en el numeral 1.1, a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta que se pague la totalidad de la obligación.
- 1.3. Por la suma de **\$2.244.751,57** por concepto de cuotas vencidas y no pagadas, discriminadas de la siguiente manera:

1	104	28-mar.-20	\$	238.983,40	29-mar.-20
2	105	28-abr.-20	\$	241.527,55	29-abr.-20
3	106	28-may.-20	\$	244.098,77	29-may.-20
4	107	28-jun.-20	\$	246.697,37	29-jun.-20
5	108	28-jul.-20	\$	249.323,64	29-jul.-20
6	109	28-ago.-20	\$	251.977,86	29-ago.-20
7	110	28-sep.-20	\$	254.660,34	29-sep.-20
8	111	28-oct.-20	\$	257.371,37	29-oct.-20
9	112	28-nov.-20	\$	260.111,27	29-nov.-20
<b>TOTAL CUOTAS</b>			<b>\$</b>	<b>2.244.751,57</b>	

- 1.4. Por los intereses moratorios del monto señalado en el numeral 1.3, a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de exigibilidad de la obligación y hasta que se pague la totalidad de la misma.

### **PAGARÉ No. 132209481207**

- 1.5. Por la suma de **\$67.471.347,45** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como título base de la ejecución.

1.6. Por los intereses moratorios del monto señalado en el numeral 1.5, a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta que se pague la totalidad de la obligación.

1.7. Por la suma de **\$5.117.346,18** por concepto de cuotas vencidas y no pagadas, discriminadas de la siguiente manera:

	<b>Cuota No</b>	<b>Vencimiento</b>	<b>Valor Capital</b>	<b>Intereses de</b>
			<b>cuotas en mora</b>	<b>Mora desde</b>
13	19	25-ene.-20	\$ 445.334,42	26-ene.-20
14	20	25-feb-20	\$ 449.207,37	26-feb-20
15	21	25-mar-20	\$ 453.114,00	26-mar-20
16	22	25-abr-20	\$ 457.054,60	26-abr-20
17	23	25-may-20	\$ 461.029,48	26-may-20
18	24	25-jun-20	\$ 465.038,93	26-jun-20
19	25	25-jul-20	\$ 469.083,24	26-jul-20
20	26	25-ago-20	\$ 473.162,72	26-ago-20
21	27	25-sep-20	\$ 477.277,69	26-sep-20
22	28	25-oct-20	\$ 481.428,44	26-oct-20
23	29	25-nov-20	\$ 485.615,29	26-nov-20
<b>TOTAL CUOTAS EN MORA</b>			<b>\$ 5.117.346,18</b>	

1.8. Por los intereses moratorios del monto señalado en el numeral 1.7, a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de exigibilidad de la obligación y hasta que se pague la totalidad de la misma.

**PAGARÉ No. 104002038902505**

1.9. Por la suma de **\$5.544.000** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como título base de la ejecución.

1.10. Por los intereses moratorios del monto señalado en el numeral 1.9, a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta que se pague la totalidad de la obligación.

1.11. Por la suma de **\$6.116.000** por concepto de cuotas vencidas y no pagadas, discriminadas de la siguiente manera:

	<b>Cuota No</b>	<b>Vencimiento</b>	<b>Intereses de</b>	<b>Abono</b>
			<b>Mora desde</b>	<b>Capital</b>
27	16	28-ene.-20	29-ene.-20	\$ 556.000,00
28	17	28-feb-20	29-feb-20	\$ 556.000,00
29	18	28-mar-20	29-mar-20	\$ 556.000,00
30	19	28-abr-20	29-abr-20	\$ 556.000,00
31	20	28-may-20	29-may-20	\$ 556.000,00
32	21	28-jun-20	29-jun-20	\$ 556.000,00
33	22	28-jul-20	29-jul-20	\$ 556.000,00
34	23	28-ago-20	29-ago-20	\$ 556.000,00
35	24	28-sep-20	29-sep-20	\$ 556.000,00
36	25	28-oct-20	29-oct-20	\$ 556.000,00
37	26	28-nov-20	29-nov-20	\$ 556.000,00
<b>TOTAL CUOTAS EN MORA</b>				<b>\$ 6.116.000,00</b>

**1.12.** Por los intereses moratorios del monto señalado en el numeral 1.11, a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de exigibilidad de la obligación y hasta que se pague la totalidad de la misma.

En la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas y agencias en derecho.

- 2. NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 292 del C. G.P. y el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días a partir de su notificación para pagar la obligación y de cinco (5) días más para proponer excepciones.
- 3. DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del bien hipotecado de propiedad de la demandada, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No.50S-967101. Oficiése a la oficina de Instrumentos públicos correspondiente, advirtiéndose que deberá expedir a costa del solicitante el certificado del inmueble y remitirlo directamente a este despacho, de conformidad con lo previsto en el numeral 1° del artículo 593 del C.G.P.
- 4. RECONOCER** personería jurídica a la doctora FANNY ESTHER VILLAMIL RODRIGUEZ para actuar en nombre y representación del demandante, conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO**  
Juez

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

La presente providencia fue notificada por anotación  
en ESTADO No 05 del 5 de febrero de 2021.

MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN  
Secretario

**Firmado Por:**

**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ea5aacfd00f8c276f87436dcc8db8aef9fbd31a231f43c22e93e64cc973e8f9**

Documento generado en 03/02/2021 10:30:44 PM