



## JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA

CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.  
TEL: 3418342 CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**Bogotá D.C., cuatro (4) de febrero de dos mil veintiuno (2021)**

REF: PROCESO: 110014003056-2020-00772-00

Reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 84 y 468 del C.G.P., en virtud a lo anterior y dando aplicación lo dispuesto en el artículo 430 *ibídem* el Despacho DISPONE:

1. Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** en favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en contra de **NELSY ANDRADE** por las siguientes sumas de dinero:
  - 1.1 Por la suma de **271.653,4975** unidades de valor real (UVR), por concepto de capital insoluto de la obligación contenida en el pagaré base de la ejecución, equivalentes a **\$74.793.103**
  - 1.2 Por los intereses moratorios del valor señalado en el numeral 1.1, a la tasa del 11,25%, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta la fecha en que se realice el pago.
  - 1.3 Por la suma de **8,716.5311** unidades de valor real (UVR), por concepto de 4 cuotas vencidas contenidas en el pagaré base de la ejecución allegada como título base de la ejecución, equivalentes a **\$2.399.882,41**, discriminadas así:

Nº	FECHA DE PAGO	VALOR CUOTA CAPITAL EN UVR	CONVERSION DE UVR A PESOS 6 DE DICIEMBRE DEL 2020
1	<b>15 DE AGOSTO DE 2020</b>	2,088.7099	\$ 575,074.89
2	<b>15 DE SEPTIEMBRE DE 2020</b>	2,205.5143	\$ 607,234.11
3	<b>15 DE OCTUBRE DE 2020</b>	2,209.2583	\$ 608,264.93
4	<b>15 DE NOVIEMBRE DE 2020</b>	2,213.0486	\$ 609,308.49
	<b>TOTAL</b>	<b>8,716.5311</b>	<b>\$ 2,399,882.41</b>

- 1.4 Por los intereses moratorios del valor señalado en el numeral 1.1, a la tasa del 11,25%, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta la fecha en que se realice el pago.
- 1.5 Por la suma de **6701.3591** unidades de valor real (UVR), por concepto intereses de plazo contenidos en el pagaré base de la ejecución allegada como título base de la ejecución, equivalentes a **\$1.845.054,37**, discriminadas así:

Nº	FECHA DE PAGO	VALOR INTERÉS DE PLAZO EN UVR	EQUIVALENCIA EN PESOS AL 6 DE DICIEMBRE DEL 2020
1	<b>15 DE AGOSTO DE 2020</b>	1694.8141	\$ 466,625.37
2	<b>15 DE SEPTIEMBRE DE 2020</b>	1682.1880	\$ 463,149.08

3	<b>15 DE OCTUBRE DE 2020</b>	1668.8559	\$ 459,478.42
4	<b>15 DE NOVIEMBRE DE 2020</b>	1655.5011	\$ 455,801.50
	<b>TOTAL</b>	<b>6701.3591</b>	<b>\$ 1,845,054.37</b>

**1.6** Por la suma de **\$433.077,43** por concepto de seguros exigibles mensualmente causados y no pagados discriminadas así:

<b>Nº</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>VALOR CUOTA SEGURO</b>
1	<b>15 DE AGOSTO DE 2020</b>	\$ 85,313.70
2	<b>15 DE SEPTIEMBRE DE 2020</b>	\$ 85,720.16
3	<b>15 DE OCTUBRE DE 2020</b>	\$ 141,485.16
4	<b>15 DE NOVIEMBRE DE 2020</b>	\$ 120,558.41
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 433,077.43</b>

En la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas y agencias en derecho

- 2 NOTIFICAR a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 292 del C. G.P. y el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días a partir de su notificación para pagar la obligación y de cinco (5) días más para proponer excepciones.
- 3 DECRETAR el embargo y posterior secuestro del bien hipotecado de propiedad de los demandados, identificado con folio de matrícula inmobiliarias No.50S-660729. Oficiese a la oficina de Instrumentos públicos correspondiente, advirtiéndose que deberá expedir a costa del solicitante el certificado del inmueble y remitirlo directamente a este despacho, de conformidad con lo previsto en el numeral 1° del artículo 593 del C.G.P.
- 4 RECONOCER personaría jurídica a la doctora DANYELA REYES GONZALEZ para actuar en nombre y representación de la parte demandante, conforme al poder que se le otorgó.

NOTIFÍQUESE,

  
**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO**  
 Juez

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

La presente providencia fue notificada por anotación  
en ESTADO No 05 del 5 de febrero de 2021.

MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN  
Secretario

Firmado Por:

**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e34159d1e7ff0704f85ea06f8ff782750cd11108a04b299e2a7e06d7e6364071**

Documento generado en 03/02/2021 10:30:42 PM