



JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA

CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.
TEL: 3418342 CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

Bogotá D.C., cuatro (4) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

REF: PROCESO: 110014003056-2020-00772-00

Reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 84 y 468 del C.G.P., en virtud a lo anterior y dando aplicación lo dispuesto en el artículo 430 *ibídem* el Despacho DISPONE:

1. Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** en favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en contra de **NELSY ANDRADE** por las siguientes sumas de dinero:
 - 1.1 Por la suma de **271.653,4975** unidades de valor real (UVR), por concepto de capital insoluto de la obligación contenida en el pagaré base de la ejecución, equivalentes a **\$74.793.103**
 - 1.2 Por los intereses moratorios del valor señalado en el numeral 1.1, a la tasa del 11,25%, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta la fecha en que se realice el pago.
 - 1.3 Por la suma de **8,716.5311** unidades de valor real (UVR), por concepto de 4 cuotas vencidas contenidas en el pagaré base de la ejecución allegada como título base de la ejecución, equivalentes a **\$2.399.882,41**, discriminadas así:

| Nº | FECHA DE PAGO | VALOR CUOTA CAPITAL EN UVR | CONVERSION DE UVR A PESOS 6 DE DICIEMBRE DEL 2020 |
|----|---------------------------------|----------------------------|---|
| 1 | 15 DE AGOSTO DE 2020 | 2,088.7099 | \$ 575,074.89 |
| 2 | 15 DE SEPTIEMBRE DE 2020 | 2,205.5143 | \$ 607,234.11 |
| 3 | 15 DE OCTUBRE DE 2020 | 2,209.2583 | \$ 608,264.93 |
| 4 | 15 DE NOVIEMBRE DE 2020 | 2,213.0486 | \$ 609,308.49 |
| | TOTAL | 8,716.5311 | \$ 2,399,882.41 |

- 1.4 Por los intereses moratorios del valor señalado en el numeral 1.1, a la tasa del 11,25%, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta la fecha en que se realice el pago.
- 1.5 Por la suma de **6701.3591** unidades de valor real (UVR), por concepto intereses de plazo contenidos en el pagaré base de la ejecución allegada como título base de la ejecución, equivalentes a **\$1.845.054,37**, discriminadas así:

| Nº | FECHA DE PAGO | VALOR INTERÉS DE PLAZO EN UVR | EQUIVALENCIA EN PESOS AL 6 DE DICIEMBRE DEL 2020 |
|----|---------------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | 15 DE AGOSTO DE 2020 | 1694.8141 | \$ 466,625.37 |
| 2 | 15 DE SEPTIEMBRE DE 2020 | 1682.1880 | \$ 463,149.08 |

| | | | |
|---|--------------------------------|------------------|------------------------|
| 3 | 15 DE OCTUBRE DE 2020 | 1668.8559 | \$ 459,478.42 |
| 4 | 15 DE NOVIEMBRE DE 2020 | 1655.5011 | \$ 455,801.50 |
| | TOTAL | 6701.3591 | \$ 1,845,054.37 |

1.6 Por la suma de **\$433.077,43** por concepto de seguros exigibles mensualmente causados y no pagados discriminadas así:

| Nº | FECHA DE PAGO | VALOR CUOTA SEGURO |
|-----------|---------------------------------|---------------------------|
| 1 | 15 DE AGOSTO DE 2020 | \$ 85,313.70 |
| 2 | 15 DE SEPTIEMBRE DE 2020 | \$ 85,720.16 |
| 3 | 15 DE OCTUBRE DE 2020 | \$ 141,485.16 |
| 4 | 15 DE NOVIEMBRE DE 2020 | \$ 120,558.41 |
| | TOTAL | \$ 433,077.43 |

En la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas y agencias en derecho

- 2 NOTIFICAR a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 292 del C. G.P. y el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días a partir de su notificación para pagar la obligación y de cinco (5) días más para proponer excepciones.
- 3 DECRETAR el embargo y posterior secuestro del bien hipotecado de propiedad de los demandados, identificado con folio de matrícula inmobiliarias No.50S-660729. Oficiese a la oficina de Instrumentos públicos correspondiente, advirtiéndose que deberá expedir a costa del solicitante el certificado del inmueble y remitirlo directamente a este despacho, de conformidad con lo previsto en el numeral 1° del artículo 593 del C.G.P.
- 4 RECONOCER personaría jurídica a la doctora DANYELA REYES GONZALEZ para actuar en nombre y representación de la parte demandante, conforme al poder que se le otorgó.

NOTIFÍQUESE,


LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO
 Juez

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL
DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

La presente providencia fue notificada por anotación
en ESTADO No 05 del 5 de febrero de 2021.

MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN
Secretario

Firmado Por:

LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e34159d1e7ff0704f85ea06f8ff782750cd11108a04b299e2a7e06d7e6364071**

Documento generado en 03/02/2021 10:30:42 PM