



**JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA**  
CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.  
TEL: 3418342 CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

Bogotá D.C., quince (15) de febrero de dos mil veintiuno (2021)  
REF: PROCESO: 110014003056-2021-00060-00

Revisada las documentales allegadas, se advierte que reúne los requisitos previstos en los artículos 82, 84 y 422 del C.G.P. y el artículo 709 del C.Co., en tal virtud el Despacho DISPONE:

1. **LIBRAR** orden de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** en favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, en contra de **SAMUEL AGUILERA BEJARANO y OLGA PATRICIA MORENO LOZAN** por las siguientes sumas de dinero:

1.1 Por la suma de **159.110,01** unidades de valor real (UVR), por concepto de capital insoluto de la obligación contenida en el pagaré base de la ejecución, equivalentes a **\$43.738.784,86**

1.2 Por los intereses moratorios del valor señalado en el numeral 1.1, a la tasa del 1.5. el intereses remuneratorios pactado 10.70%, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta la fecha en que se realice el pago.

1.3 Por la suma de **2805,12** unidades de valor real (UVR), por concepto de cuotas vencidas contenidas en el pagaré base de la ejecución, equivalentes a **\$771.538,36**, discriminadas así:

FECHA DE VENCIMIENTO	COTIZACION UVR	CAPITAL VENCIDO UVR	CAPITAL VENCIDO EN PESOS
16/10/2020	274,5908	706,80	\$ 194.080,78
16/11/2020	275,4356	712,82	\$ 196.336,00
16/12/2020	275,2625	689,82	\$ 189.881,58
16/01/2021	274,8965	695,68	\$ 191.240,00
<b>TOTAL</b>		<b>2805,12</b>	<b>\$ 771.538,36</b>

1.4 Por los intereses moratorios del valor señalado en el numeral 1.3, a la tasa del 1.5. el intereses remuneratorios pactado 10.70%, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de la obligación y hasta la fecha en que se realice el pago.

1.5 Por la suma de **3331,46** unidades de valor real (UVR), por concepto intereses de plazo contenidos en el pagaré base de la ejecución, equivalentes a **\$916.305,78**, discriminadas así:

FECHA DE VENCIMIENTO	COTIZACION UVR	CAPITAL VENCIDO UVR	CAPITAL VENCIDO EN PESOS	INTERESES CORRIENTES UVR	INTERESES CORRIENTES PESOS
16/10/2020	274,5908	706,80	\$ 194.080,78	829,37	\$ 227.737,37
16/11/2020	275,4356	712,82	\$ 196.336,00	825,75	\$ 227.440,95
16/12/2020	275,2625	689,82	\$ 189.881,58	840,05	\$ 231.234,26
16/01/2021	274,8965	695,68	\$ 191.240,00	836,29	\$ 229.893,19
<b>TOTAL</b>		<b>2805,12</b>	<b>\$ 771.538,36</b>	<b>3331,46</b>	<b>\$ 916.305,78</b>

En la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas y agencias en derecho

- 2 NOTIFICAR a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 292 del C. G.P. y el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días a partir de su notificación para pagar la obligación y de cinco (5) días más para proponer excepciones.
- 3 DECRETAR el embargo y posterior secuestro del bien hipotecado de propiedad de los demandados, identificado con folio de matrícula inmobiliarias No.50S-40703862. Oficiése a la oficina de Instrumentos públicos correspondiente, advirtiéndose que deberá expedir a costa del solicitante el certificado del inmueble y remitirlo directamente a este despacho, de conformidad con lo previsto en el numeral 1° del artículo 593 del C.G.P.
- 4 RECONOCER personaría jurídica a la doctora ESMERALDA PARDO CORREDOR para actuar en nombre y representación de la parte demandante, conforme al poder que se le otorgó.

**NOTIFIQUESE,**

  
**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO**  
 Juez

CMT

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

La presente providencia fue notificada por anotación  
en ESTADO No 07 del 16 de febrero de 2021.

MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN  
Secretario

Firmado Por:

**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7ef6bd73b223f4528daae330748beb2cc8afa8cf6ae3659bf52506c5ce22d5fd**

Documento generado en 15/02/2021 09:28:31 AM