

Señora.

JUEZA 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

REF.PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA No 2017-0636.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL URAPANES PH.

DEMANDADOS: JAIME LEON MARTINEZ, OMAR MAURICIO LEON MARTINEZ Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE ANA RITA MARTINEZ DE ESPINEL. (Q.P.D)

JAIME LEÓN MARTINEZ. actuando en nombre propio dentro del proceso de la referencia por medio de la presente procedo a realizar la liquidación de los intereses moratorios de las cuotas de administración de acuerdo a la **SETENCIA**, proferida el día 11 del presente mes por su despacho y de conformidad con el art 446 del C.G.P.

CAPITAL: \$ 7.522.500.00

Mas intereses Moratorios de acuerdo a la

Certificación de la Superfinanciera

Del 1 de septiembre del 2014 al 30 de noviembre del 2020 \$ 5.910.074.95

TOTAL.CAPITAL DE LAS CUOTAS DE ADMINISTRACION MAS

INTERESES MORATORIOS HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2020. \$ 13.432.574,95

=====

SON: TRECE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE.

Anexo liquidación mes a mes de las cuotas de administración para que se tenga como prueba.

Sírvase Señora Jueza proceder de conformidad.



JAIME LEON MARTINEZ

C.C.No. 19.422.405 de Bogotá.

E.mail: :jail15@hotmail.com

Celular :315388148

TIPO: LIQUIDACION DE INTERES MORATORIOS.

PROCESO: 2017-0636 JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL.

DEMANTANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL URAPANES P.H.

DEMANDADO: JAIME LEON MARTINEZ, MAURICIO LEON MARTINEZ Y OTROS.

TASA APLICADA: $((1+TasaEfectiva) ^{(Periodos/Días/Periodo)})-1$.

<u>PERIODO</u>			<u>PORCIÓN MES [(diainicial- diafinal+1)/30]</u>	<u>CUOTA DEL MES</u>	<u>CAPITAL ACUM.</u>	<u>TASA E.A.</u>	<u>TASA MES (1+E.A.)^(1 /12)-1</u>	<u>INTERESES (porciónmes*capital*t asames)</u>
<u>1-sep.-14</u>	<u>a</u>	<u>30-sep.-14</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>29,00%</u>	<u>2,14%</u>	<u>\$ 1.915,30</u>
<u>1-oct.-14</u>	<u>a</u>	<u>31-oct.-14</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 179.000,00</u>	<u>28,75%</u>	<u>2,13%</u>	<u>\$ 3.812,70</u>
<u>1-nov.-14</u>	<u>a</u>	<u>30-nov.-14</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 268.500,00</u>	<u>28,75%</u>	<u>2,13%</u>	<u>\$ 5.719,05</u>
<u>1-dic.-14</u>	<u>a</u>	<u>31-dic.-14</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 358.000,00</u>	<u>28,75%</u>	<u>2,13%</u>	<u>\$ 7.625,40</u>
<u>1-ene.-15</u>	<u>a</u>	<u>31-ene.-15</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 447.500,00</u>	<u>28,82%</u>	<u>2,13%</u>	<u>\$ 9.531,75</u>
<u>1-feb.-15</u>	<u>a</u>	<u>28-feb.-15</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 537.000,00</u>	<u>28,82%</u>	<u>2,13%</u>	<u>\$ 11.438,10</u>
<u>1-mar.-15</u>	<u>a</u>	<u>31-mar.-15</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 626.500,00</u>	<u>28,82%</u>	<u>2,13%</u>	<u>\$ 13.344,45</u>
<u>1-abr.-15</u>	<u>a</u>	<u>30-abr.-15</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 716.000,00</u>	<u>29,05%</u>	<u>2,15%</u>	<u>\$ 15.394,00</u>
<u>1-may.-15</u>	<u>a</u>	<u>31-may.-15</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 805.500,00</u>	<u>29,05%</u>	<u>2,15%</u>	<u>\$ 17.318,25</u>
<u>1-jun.-15</u>	<u>a</u>	<u>30-jun.-15</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 895.000,00</u>	<u>29,05%</u>	<u>2,15%</u>	<u>\$ 19.242,50</u>
<u>1-jul.-15</u>	<u>a</u>	<u>31-jul.-15</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 984.500,00</u>	<u>28,89%</u>	<u>2,14%</u>	<u>\$ 21.068,30</u>
<u>1-ago.-15</u>	<u>a</u>	<u>31-ago.-15</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 1.074.000,00</u>	<u>28,89%</u>	<u>2,14%</u>	<u>\$ 22.983,60</u>

TIPO: LIQUIDACION DE INTERES MORATORIOS.

PROCESO: 2017-0636 JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL.

DEMANTANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL URAPANES P.H.

DEMANDADO: JAIME LEON MARTINEZ, MAURICIO LEON MARTINEZ Y OTROS.

TASA APLICADA: ((1+TasaEfectiva) ^ (Periodos/Días/Periodo))-1.

<u>1-sep.-15</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-sep.-15</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 1.163.500,00</u>	<u>28,89%</u>	<u>2,14%</u>	<u>\$ 24.898,90</u>
<u>1-oct.-15</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-oct.-15</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 1.253.000,00</u>	<u>29,00%</u>	<u>2,14%</u>	<u>\$ 26.814,20</u>
<u>1-nov.-15</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-nov.-15</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 1.342.500,00</u>	<u>29,00%</u>	<u>2,14%</u>	<u>\$ 28.729,50</u>
<u>1-dic.-15</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-dic.-15</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 1.432.000,00</u>	<u>29,00%</u>	<u>2,14%</u>	<u>\$ 30.644,80</u>
<u>1-ene.-16</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-ene.-16</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 89.500,00</u>	<u>\$ 1.521.500,00</u>	<u>29,52%</u>	<u>2,18%</u>	<u>\$ 33.168,70</u>
<u>1-feb.-16</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>29-feb.-16</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 95.800,00</u>	<u>\$ 1.617.300,00</u>	<u>29,52%</u>	<u>2,18%</u>	<u>\$ 35.257,14</u>
<u>1-mar.-16</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-mar.-16</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 95.800,00</u>	<u>\$ 1.713.100,00</u>	<u>29,52%</u>	<u>2,18%</u>	<u>\$ 37.345,58</u>
<u>1-abr.-16</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-abr.-16</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 95.800,00</u>	<u>\$ 1.808.900,00</u>	<u>30,81%</u>	<u>2,26%</u>	<u>\$ 40.881,14</u>
<u>1-may.-16</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-may.-16</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 95.800,00</u>	<u>\$ 1.904.700,00</u>	<u>30,81%</u>	<u>2,26%</u>	<u>\$ 43.046,22</u>
<u>1-jun.-16</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-jun.-16</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 95.800,00</u>	<u>\$ 2.000.500,00</u>	<u>30,81%</u>	<u>2,26%</u>	<u>\$ 45.211,30</u>
<u>1-jul.-16</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-jul.-16</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 95.800,00</u>	<u>\$ 2.096.300,00</u>	<u>32,01%</u>	<u>2,34%</u>	<u>\$ 49.053,42</u>
<u>1-ago.-16</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-ago.-16</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 95.800,00</u>	<u>\$ 2.192.100,00</u>	<u>32,01%</u>	<u>2,34%</u>	<u>\$ 51.295,14</u>
<u>1-sep.-16</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-sep.-16</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 95.800,00</u>	<u>\$ 2.287.900,00</u>	<u>32,01%</u>	<u>2,34%</u>	<u>\$ 53.536,86</u>
<u>1-oct.-16</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-oct.-16</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 95.800,00</u>	<u>\$ 2.383.700,00</u>	<u>32,98%</u>	<u>2,40%</u>	<u>\$ 57.208,80</u>
<u>1-nov.-16</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-nov.-16</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 95.800,00</u>	<u>\$ 2.479.500,00</u>	<u>32,98%</u>	<u>2,40%</u>	<u>\$ 59.508,00</u>

TIPO: LIQUIDACION DE INTERES MORATORIOS.

PROCESO: 2017-0636 JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL.

DEMANTANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL URAPANES P.H.

DEMANDADO: JAIME LEON MARTINEZ, MAURICIO LEON MARTINEZ Y OTROS.

TASA APLICADA: ((1+TasaEfectiva) ^ (Periodos/Días/Periodo))-1.

<u>1-dic.-16</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-dic.-16</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 95.800,00</u>	<u>\$ 2.575.300,00</u>	<u>32,98%</u>	<u>2,40%</u>	<u>\$ 61.807,20</u>
<u>1-ene.-17</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-ene.-17</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 95.800,00</u>	<u>\$ 2.671.100,00</u>	<u>33,51%</u>	<u>2,44%</u>	<u>\$ 65.174,84</u>
<u>1-feb.-17</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>28-feb.-17</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 2.773.600,00</u>	<u>33,51%</u>	<u>2,44%</u>	<u>\$ 67.675,84</u>
<u>1-mar.-17</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-mar.-17</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 2.876.100,00</u>	<u>33,51%</u>	<u>2,44%</u>	<u>\$ 70.176,84</u>
<u>1-abr.-17</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-abr.-17</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 2.978.600,00</u>	<u>33,50%</u>	<u>2,44%</u>	<u>\$ 72.677,84</u>
<u>1-may.-17</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-may.-17</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 3.081.100,00</u>	<u>33,50%</u>	<u>2,44%</u>	<u>\$ 75.178,84</u>
<u>1-jun.-17</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-jun.-17</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 3.183.600,00</u>	<u>33,50%</u>	<u>2,44%</u>	<u>\$ 77.679,84</u>
<u>1-jul.-17</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-jul.-17</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 3.286.100,00</u>	<u>32,97%</u>	<u>2,40%</u>	<u>\$ 78.866,40</u>
<u>1-ago.-17</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-ago.-17</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 3.388.600,00</u>	<u>32,97%</u>	<u>2,40%</u>	<u>\$ 81.326,40</u>
<u>1-sep.-17</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-sep.-17</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 3.491.100,00</u>	<u>32,22%</u>	<u>2,35%</u>	<u>\$ 82.040,85</u>
<u>1-oct.-17</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-oct.-17</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 3.593.600,00</u>	<u>31,72%</u>	<u>2,32%</u>	<u>\$ 83.371,52</u>
<u>1-nov.-17</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-nov.-17</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 3.696.100,00</u>	<u>31,44%</u>	<u>2,30%</u>	<u>\$ 85.010,30</u>
<u>1-dic.-17</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-dic.-17</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 3.798.600,00</u>	<u>31,16%</u>	<u>2,29%</u>	<u>\$ 86.987,94</u>
<u>1-ene.-18</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-ene.-18</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 3.901.100,00</u>	<u>31,04%</u>	<u>2,28%</u>	<u>\$ 88.945,08</u>
<u>1-feb.-18</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>28-feb.-18</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 4.003.600,00</u>	<u>31,52%</u>	<u>2,31%</u>	<u>\$ 92.483,16</u>

TIPO: LIQUIDACION DE INTERES MORATORIOS.

PROCESO: 2017-0636 JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL.

DEMANTANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL URAPANES P.H.

DEMANDADO: JAIME LEON MARTINEZ, MAURICIO LEON MARTINEZ Y OTROS.

TASA APLICADA: ((1+TasaEfectiva) ^ (Periodos/Días/Periodo))-1.

<u>1-mar.-18</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-mar.-18</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 4.106.100,00</u>	<u>31,02%</u>	<u>2,28%</u>	<u>\$ 93.619,08</u>
<u>1-abr.-18</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-abr.-18</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 4.208.600,00</u>	<u>30,72%</u>	<u>2,26%</u>	<u>\$ 95.114,36</u>
<u>1-may.-18</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-may.-18</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 4.311.100,00</u>	<u>30,66%</u>	<u>2,25%</u>	<u>\$ 96.999,75</u>
<u>1-jun.-18</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-jun.-18</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 4.413.600,00</u>	<u>30,42%</u>	<u>2,24%</u>	<u>\$ 98.864,64</u>
<u>1-jul.-18</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-jul.-18</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 4.516.100,00</u>	<u>30,04%</u>	<u>2,21%</u>	<u>\$ 99.805,81</u>
<u>1-ago.-18</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-ago.-18</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 4.618.600,00</u>	<u>29,91%</u>	<u>2,20%</u>	<u>\$ 101.609,20</u>
<u>1-sep.-18</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-sep.-18</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 4.721.100,00</u>	<u>29,72%</u>	<u>2,19%</u>	<u>\$ 103.392,09</u>
<u>1-oct.-18</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-oct.-18</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 4.823.600,00</u>	<u>29,44%</u>	<u>2,17%</u>	<u>\$ 104.672,12</u>
<u>1-nov.-18</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-nov.-18</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 4.926.100,00</u>	<u>29,24%</u>	<u>2,16%</u>	<u>\$ 106.403,76</u>
<u>1-dic.-18</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-dic.-18</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 5.028.600,00</u>	<u>29,10%</u>	<u>2,15%</u>	<u>\$ 108.114,90</u>
<u>1-ene.-19</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-ene.-19</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 102.500,00</u>	<u>\$ 5.131.100,00</u>	<u>28,74%</u>	<u>2,13%</u>	<u>\$ 109.292,43</u>
<u>1-feb.-19</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>28-feb.-19</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 5.239.800,00</u>	<u>29,55%</u>	<u>2,18%</u>	<u>\$ 114.227,64</u>
<u>1-mar.-19</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-mar.-19</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 5.348.500,00</u>	<u>29,05%</u>	<u>2,15%</u>	<u>\$ 114.992,75</u>
<u>1-abr.-19</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-abr.-19</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 5.457.200,00</u>	<u>28,98%</u>	<u>2,14%</u>	<u>\$ 116.784,08</u>
<u>1-may.-19</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-may.-19</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 5.565.900,00</u>	<u>29,01%</u>	<u>2,15%</u>	<u>\$ 119.666,85</u>

TIPO: LIQUIDACION DE INTERES MORATORIOS.

PROCESO: 2017-0636 JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL.

DEMANTANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL URAPANES P.H.

DEMANDADO: JAIME LEON MARTINEZ, MAURICIO LEON MARTINEZ Y OTROS.

TASA APLICADA: ((1+TasaEfectiva) ^ (Periodos/Días/Periodo))-1.

<u>1-jun.-19</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-jun.-19</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 5.674.600,00</u>	<u>28,95%</u>	<u>2,14%</u>	<u>\$ 121.436,44</u>
<u>1-jul.-19</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-jul.-19</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 5.783.300,00</u>	<u>28,92%</u>	<u>2,14%</u>	<u>\$ 123.762,62</u>
<u>1-ago.-19</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-ago.-19</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 5.892.000,00</u>	<u>28,98%</u>	<u>2,14%</u>	<u>\$ 126.088,80</u>
<u>1-sep.-19</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-sep.-19</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 6.000.700,00</u>	<u>28,98%</u>	<u>2,14%</u>	<u>\$ 128.414,98</u>
<u>1-oct.-19</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-oct.-19</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 6.109.400,00</u>	<u>28,65%</u>	<u>2,12%</u>	<u>\$ 129.519,28</u>
<u>1-nov.-19</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-nov.-19</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 6.218.100,00</u>	<u>28,54%</u>	<u>2,11%</u>	<u>\$ 131.201,91</u>
<u>1-dic.-19</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-dic.-19</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 6.326.800,00</u>	<u>28,36%</u>	<u>2,10%</u>	<u>\$ 132.862,80</u>
<u>1-ene.-20</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-ene.-20</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 6.435.500,00</u>	<u>28,16%</u>	<u>2,09%</u>	<u>\$ 134.501,95</u>
<u>1-feb.-20</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>29-feb.-20</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 6.544.200,00</u>	<u>28,59%</u>	<u>2,12%</u>	<u>\$ 138.737,04</u>
<u>1-mar.-20</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-mar.-20</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 6.652.900,00</u>	<u>28,42%</u>	<u>2,11%</u>	<u>\$ 140.376,19</u>
<u>1-abr.-20</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-abr.-20</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 6.761.600,00</u>	<u>28,04%</u>	<u>2,08%</u>	<u>\$ 140.641,28</u>
<u>1-may.-20</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>31-may.-20</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 0,00</u>	<u>\$ 6.761.600,00</u>	<u>27,28%</u>	<u>2,03%</u>	<u>\$ 137.260,48</u>
<u>1-jun.-20</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>30-jun.-20</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 0,00</u>	<u>\$ 6.761.600,00</u>	<u>27,18%</u>	<u>2,02%</u>	<u>\$ 136.584,32</u>
<u>1-jul.-20</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>Cuota</u> <u>Abril/20</u>	<u>0,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 6.870.300,00</u>	<u>27,18%</u>	<u>2,02%</u>	<u>\$ 0,00</u>
<u>1-jul.-20</u>	<u>a</u> <u> </u>	<u>Cuota</u> <u>Mayo/20</u>	<u>0,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 6.979.000,00</u>	<u>27,18%</u>	<u>2,02%</u>	<u>\$ 0,00</u>

TIPO: LIQUIDACION DE INTERES MORATORIOS.

PROCESO: 2017-0636 JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL.

DEMANTANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL URAPANES P.H.

DEMANDADO: JAIME LEON MARTINEZ, MAURICIO LEON MARTINEZ Y OTROS.

TASA APLICADA: $((1+TasaEfectiva) ^{(Periodos/Días/Periodo))}-1$.

<u>1-jul.-20</u>	<u>a</u> <u>!</u>	<u>31-jul.-20</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 7.087.700,00</u>	<u>27,18%</u>	<u>2,02%</u>	<u>\$ 143.171,54</u>
<u>1-ago.-20</u>	<u>a</u> <u>!</u>	<u>31-ago.-20</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 7.196.400,00</u>	<u>27,44%</u>	<u>2,04%</u>	<u>\$ 146.806,56</u>
<u>1-sep.-20</u>	<u>a</u> <u>!</u>	<u>30-sep.-20</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 7.305.100,00</u>	<u>27,52%</u>	<u>2,05%</u>	<u>\$ 149.754,55</u>
<u>1-oct.-20</u>	<u>a</u> <u>!</u>	<u>31-oct.-20</u>	<u>1,00</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 7.413.800,00</u>	<u>27,14%</u>	<u>2,02%</u>	<u>\$ 149.758,76</u>
<u>1-nov.-20</u>	<u>a</u> <u>!</u>	<u>17-nov.-20</u>	<u>0,57</u>	<u>\$ 108.700,00</u>	<u>\$ 7.522.500,00</u>	<u>26,76%</u>	<u>2,00%</u>	<u>\$ 80.240,00</u>
<u>TOTAL, INTERESES DE MORA</u>								<u>\$ 5.910.074,95</u>
<u>CAPITAL</u>								<u>\$ 7.522.500,00</u>
<u>TOTAL, DEUDA</u>								<u>\$ 13.432.574,95</u>
<u>INTERESES</u>	<u>CINCO MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL SETENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS</u>							
<u>CAPITAL</u>	<u>SIETE MILLONES QUINIENTOS VEINTIDOS MIL QUINIENTOS PESOS</u>							
<u>TOTAL, DEUDA</u>	<u>TRECE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS</u>							