



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.

TEL: 3418342 CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

Bogotá, treinta (30) de abril de dos mil veintiuno (2021)

REF: PROCESO No.110014003056-**2019-01217-00**

En virtud de lo previsto en el artículo 468 del Código General del Proceso, procede el Despacho a decidir lo que en derecho corresponde.

### ANTECEDENTES

1. El BANCO DAVIVIENDA S.A. actuando por intermedio de apoderada judicial, instauró demanda ejecutiva PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL contra MIGUEL ÁNGEL RAMOS NOPE para que se librara mandamiento de pago por concepto de capital representado en el pagaré No.05700456000106720, más los intereses de mora, junto con las costas procesales.
2. En proveído del 26 de noviembre de 2019 se libró la orden de pago respectiva, como quiera que se encontraron reunidos los requisitos de ley, y cumpliendo el título ejecutivo allegado con lo normado en el artículo 709 del Código de Comercio.
- 3.- El demandado **MIGUEL ÁNGEL RAMOS NOPE** se notificó del auto de mandamiento de pago por aviso judicial (fl 102), quien no se opuso o allanó a la demanda.
- 4.- EL inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.**50S-40724365** sirve de garantía real para la obligación conforme se pactó en la Escritura Pública No.1903 del 30 de mayo de 2017 de la Notaria 16 del Círculo de Bogotá, inmueble embargado según anotación visible a folio 9 de la encuadernación

### CONSIDERACIONES

1. Con la demanda y como base del recaudo ejecutivo se aportó el pagaré No.05700456000106720 y la Escritura Pública No.1903 del 30 de mayo de 2017 de la Notaria 16 del Círculo de Bogotá, en que se acreditó la garantía real pactada para la deuda en cuestión, documentos que reúnen las exigencias previstas en el artículo 422 del C.G.P., de donde se desprende que dichos instrumentos registran la existencia de una obligación clara, expresa, y actualmente exigible a cargo del demandado y a favor de la parte ejecutante, conforme a lo señalado en el mencionado título.

2.- En el presente asunto se encuentra embargado y con orden de secuestro, el inmueble objeto de garantía real conforme lo establece el numeral 3º del artículo 468 del Código General del Proceso. (fl. 117).

Entonces, en consideración a que la parte demandada no ejerció oposición alguna contra la orden de pago, nos encontramos ante la hipótesis previamente detallada en el numeral 3º del artículo 468 del C.G.P., según el cual, la conducta silente de dicho extremo procesal en este tipo de juicios, impone al juez la obligación de emitir auto, por medio del cual ordene seguir adelante con la ejecución con miras al cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo mediante la efectividad de la garantía real; por lo cual se dispondrá la liquidación del crédito, se condenará en costas al ejecutado y se decretará el remate del inmueble en cuestión, conforme lo estatuye el inciso 2 del artículo 468 *idem* en armonía con el artículo 365 y 366 del C.G.P.

3.- En mérito de lo expuesto, el Juzgado 56 Civil Municipal de Oralidad de Bogotá D.C.,

**RESUELVE**

**PRIMERO: SEGUIR** adelante la ejecución en los términos del mandamiento de pago.

**SEGUNDO: DECRETAR** la venta en pública subasta del bien identificado con folio de matrícula inmobiliaria **Nº50S-40724365** de propiedad del demandado, para que con su producto se pague el crédito y las costas.

**TERCERO: ORDENAR** el avalúo del bien automotor gravado con prenda previamente embargado y secuestrado.

**CUARTO: PRACTICAR** la liquidación del crédito, conforme a lo previsto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

**QUINTO: CONDENAR** en costas del proceso a la parte demandada. Por secretaría, practíquese su liquidación e inclúyase la suma de \$3.106.000.00 Mcte. por concepto de agencias en derecho.

**NOTIFIQUESE**

  
**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO**  
Juez

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

La presente providencia fue notificada por anotación  
en ESTADO No 25 del 3 de mayo de 2021.

MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN  
Secretario

Cfg

**Firmado Por:**

**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **98b007b8480aca47f674c5b421b59a8f1aa788b20d47e330478e7646b2f827a3**

Documento generado en 29/04/2021 11:44:08 PM