

RV: ACTUALIZACION CREDITO

Juzgado 60 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl60bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 22/08/2022 17:18

Para: Aida Yolanda Solano Ovalle <asolanoo@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Jose Alejandro Granados Valencia <alegratours@hotmail.com>

Enviado: lunes, 22 de agosto de 2022 4:01 p. m.

Para: Juzgado 60 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C.

Asunto: ACTUALIZACION CREDITO

JUZGADO (42) CUARENTA Y DOS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DEL DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTA

(antes Juzgado 60 civil municipal)

PROCESO No 2019-01500-00

ASUNTO:

ACTUALIZACION CREDITO

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DEL REDIL

DEMANDADO: DIAN LUZ LEON LEYVA

Respetuosamente me dirijo ante su despacho para solicitar se actualice el credito el cual envio soporte como archivo adjunto en formato PDF y de igual manera remito memorial para el tramite correspondiente.

Atentamente,

JOSE ALEJANDRO GRANADOS VALENCIA.

Apoderado parte demandante



NIT 830.031.641-5

LA SUSCRITA ADMINISTRADORA Y REPRESENTANTE LEGAL DEL CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DEL
REDIL 2 ETAPA 3 PH
NIT 830.031.641-5

CERTIFICA QUE

El apto 502 de la torre 8 y garaje 104 y deposito; ubicado en Bogotá, calle 174 No. 7-79 del conjunto ALTOS DEL REDIL 2 ETAPA 3, de propiedad de la Sra. **DIANA LUZ LEON LEYVA**, adeuda por concepto de cuotas ordinarias de administración desde el mes de enero de 2014 y a la fecha; mas extraordinarias años 2017 Y 2019, de acuerdo con la siguiente relación (las demás ya están certificadas):

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACION					
AÑO	CONCEPTO	MES / AÑO	VALOR CUOTA	I.MORA	TOTAL
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ene-14	205.000	265.700	470.700
	CUOTA ORDINARIA ADMON	feb-14	205.000	268.300	675.700
	CUOTA ORDINARIA ADMON	mar-14	205.000	272.600	880.700
	CUOTA ORDINARIA ADMON	abr-14	205.000	277.000	1.085.700
	CUOTA ORDINARIA ADMON	may-14	205.000	281.500	1.290.700
2014	CUOTA ORDINARIA ADMON	jun-14	205.000	286.000	1.495.700
	CUOTA ORDINARIA ADMON	jul-14	205.000	290.400	1.700.700
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ago-14	205.000	290.000	1.905.700
	CUOTA ORDINARIA ADMON	sep-14	205.000	294.400	2.110.700
	CUOTA ORDINARIA ADMON	oct-14	205.000	298.700	2.315.700
	CUOTA ORDINARIA ADMON	nov-14	205.000	303.100	2.520.700
	CUOTA ORDINARIA ADMON	dic-14	205.000	307.500	2.725.700
AÑO	CONCEPTO	MES / AÑO	VALOR CUOTA	I.MORA	TOTAL
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ene-15	205.000	311.900	3.242.600
	CUOTA ORDINARIA ADMON	feb-15	205.000	316.300	3.763.900
	CUOTA ORDINARIA ADMON	mar-15	205.000	320.700	4.289.600
	CUOTA ORDINARIA ADMON	abr-15	205.000	325.100	4.819.700
	CUOTA ORDINARIA ADMON	may-15	205.000	329.500	5.354.200
2015	CUOTA ORDINARIA ADMON	jun-15	205.000	333.800	5.893.000
	CUOTA ORDINARIA ADMON	jul-15	205.000	338.200	6.436.200
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ago-15	205.000	342.600	6.983.800
	CUOTA ORDINARIA ADMON	sep-15	205.000	324.300	7.513.100
	CUOTA ORDINARIA ADMON	oct-15	205.000	328.400	8.046.500
	CUOTA ORDINARIA ADMON	nov-15	205.000	332.500	8.584.000
	CUOTA ORDINARIA ADMON	dic-15	205.000	336.600	9.125.600
AÑO	CONCEPTO	MES / AÑO	VALOR CUOTA	I.MORA	TOTAL
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ene-16	219.000	340.700	9.685.300
	CUOTA ORDINARIA ADMON	feb-16	219.000	344.800	10.249.100
	CUOTA ORDINARIA ADMON	mar-16	219.000	348.900	10.817.000
	CUOTA ORDINARIA ADMON	abr-16	219.000	353.000	11.389.000
	CUOTA ORDINARIA ADMON	may-16	219.000	357.400	11.965.400
2016	CUOTA ORDINARIA ADMON	jun-16	219.000	361.800	12.546.200
	CUOTA ORDINARIA ADMON	jul-16	219.000	366.100	13.131.300
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ago-16	219.000	370.500	13.720.800
	CUOTA ORDINARIA ADMON	sep-16	219.000	374.900	14.314.700
	CUOTA ORDINARIA ADMON	oct-16	219.000	379.300	14.913.000
	CUOTA ORDINARIA ADMON	nov-16	219.000	383.700	15.515.700
	CUOTA ORDINARIA ADMON	dic-16	219.000	388.000	16.122.700



NIT 830.031.641-5

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACION					
AÑO	CONCEPTO	MES / AÑO	VALOR CUOTA	I.MORA	TOTAL
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ene-17	232.000	392.400	16.747.100
	CUOTA ORDINARIA ADMON	feb-17	232.000	396.800	17.375.900
	CUOTA ORDINARIA ADMON	mar-17	232.000	401.200	18.009.100
	CUOTA ORDINARIA ADMON	abr-17	232.000	405.600	18.646.700
	CUOTA ORDINARIA ADMON	may-17	232.000	410.200	19.288.900
2017	CUOTA ORDINARIA ADMON	jun-17	232.000	414.800	19.935.700
	CUOTA ORDINARIA ADMON	jul-17	232.000	419.500	20.587.200
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ago-17	232.000	424.100	21.243.300
	CUOTA ORDINARIA ADMON	sep-17	232.000	428.800	21.904.100
	CUOTA ORDINARIA ADMON	oct-17	232.000	433.400	22.569.500
	CUOTA ORDINARIA ADMON	nov-17	232.000	438.000	23.239.500
	CUOTA ORDINARIA ADMON	dic-17	232.000	442.700	23.914.200
AÑO	CONCEPTO	MES / AÑO	VALOR CUOTA	I.MORA	TOTAL
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ene-18	253.000	447.300	24.614.500
	CUOTA ORDINARIA ADMON	feb-18	253.000	456.000	25.323.500
	CUOTA ORDINARIA ADMON	mar-18	253.000	456.500	26.033.000
	CUOTA ORDINARIA ADMON	abr-18	253.000	461.200	26.747.200
	CUOTA ORDINARIA ADMON	may-18	253.000	465.900	27.466.100
2018	CUOTA ORDINARIA ADMON	jun-18	253.000	470.940	28.190.040
	CUOTA ORDINARIA ADMON	jul-18	253.000	476.000	28.919.040
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ago-18	253.000	481.100	29.653.140
	CUOTA ORDINARIA ADMON	sep-18	253.000	486.100	30.392.240
	CUOTA ORDINARIA ADMON	oct-18	253.000	491.200	31.136.440
	CUOTA ORDINARIA ADMON	nov-18	253.000	496.200	31.885.640
	CUOTA ORDINARIA ADMON	dic-18	253.000	501.300	32.639.940
AÑO	CONCEPTO	MES / AÑO	VALOR CUOTA	I.MORA	TOTAL
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ene-19	268.000	506.400	33.414.340
	CUOTA ORDINARIA ADMON	feb-19	268.000	511.700	34.194.040
	CUOTA ORDINARIA ADMON	mar-19	268.000	517.100	34.979.140
	CUOTA ORDINARIA ADMON	abr-19	268.000	522.400	35.769.540
	CUOTA ORDINARIA ADMON	may-19	268.000	527.800	36.565.340
2019	CUOTA ORDINARIA ADMON	jun-19	268.000	533.200	37.366.540
	CUOTA ORDINARIA ADMON	jul-19	268.000	538.500	38.173.040
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ago-19	268.000	543.900	38.984.940
	CUOTA ORDINARIA ADMON	sep-19	268.000	549.200	39.802.140
	CUOTA ORDINARIA ADMON	oct-19	268.000	554.600	40.624.740
	CUOTA ORDINARIA ADMON	nov-19	268.000	560.000	41.452.740
	CUOTA ORDINARIA ADMON	dic-19	268.000	565.300	42.286.040

Calle 174 No. 7 -79 Bogotá D.C. Correo: altosdelredil2@gmail.com tel. 6700054

Cel. 3155175348



NIT 830.031.641-5

AÑO	CONCEPTO	MES / AÑO	VALOR CUOTA	I.MORA	TOTAL
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ene-20	284.000	570.700	43.140.740
	CUOTA ORDINARIA ADMON	feb-20	284.000	576.400	44.001.140
	CUOTA ORDINARIA ADMON	mar-20	284.000	582.000	44.867.140
	CUOTA ORDINARIA ADMON	abr-20	284.000	-	45.151.140
	CUOTA ORDINARIA ADMON	may-20	284.000	-	45.435.140
2020	CUOTA ORDINARIA ADMON	jun-20	284.000	-	45.719.140
	CUOTA ORDINARIA ADMON	jul-20	284.000	-	46.003.140
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ago-20	284.000	609.500	46.896.640
	CUOTA ORDINARIA ADMON	sep-20	284.000	615.200	47.795.840
	CUOTA ORDINARIA ADMON	oct-20	284.000	620.800	48.700.640
	CUOTA ORDINARIA ADMON	nov-20	284.000	626.500	49.611.140
	CUOTA ORDINARIA ADMON	dic-20	284.000	632.200	50.527.340
AÑO	CONCEPTO	MES / AÑO	VALOR CUOTA	I.MORA	TOTAL
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ene-21	294.000	637.900	51.459.240
	CUOTA ORDINARIA ADMON	feb-21	294.000	643.800	52.397.040
	CUOTA ORDINARIA ADMON	mar-21	294.000	649.600	53.340.640
	CUOTA ORDINARIA ADMON	abr-21	294.000	491.600	54.126.240
	CUOTA ORDINARIA ADMON	may-21	294.000	496.100	54.916.340
2021	CUOTA ORDINARIA ADMON	jun-21	294.000	500.500	55.710.840
	CUOTA ORDINARIA ADMON	jul-21	294.000	504.900	56.509.740
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ago-21	294.000	509.300	57.313.040
	CUOTA ORDINARIA ADMON	sep-21	294.000	513.700	58.120.740
	CUOTA ORDINARIA ADMON	oct-21	294.000	518.100	58.932.840
	CUOTA ORDINARIA ADMON	nov-21	294.000	522.500	59.749.340
	CUOTA ORDINARIA ADMON	dic-21	294.000	526.900	60.570.240
AÑO	CONCEPTO	MES / AÑO	VALOR CUOTA	I.MORA	TOTAL
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ene-22	324.000	531.300	61.425.540
	CUOTA ORDINARIA ADMON	feb-22	324.000	536.200	62.285.740
	CUOTA ORDINARIA ADMON	mar-22	324.000	541.100	63.150.840
	CUOTA ORDINARIA ADMON	abr-22	324.000	545.900	64.020.740
	CUOTA ORDINARIA ADMON	may-22	324.000	550.800	64.895.540
2022	CUOTA ORDINARIA ADMON	jun-22	324.000	555.600	65.775.140
	CUOTA ORDINARIA ADMON	jul-22	324.000	560.500	66.659.640
	CUOTA ORDINARIA ADMON	ago-22	324.000	565.400	67.549.040
CUOTAS EXTRAORDINARIAS DE ADMINISTRACION					
AÑO	CONCEPTO	MES / AÑO	VALOR CUOTA	I.MORA	TOTAL
2017	CUOTA EXTRAORDINARIA DE ADMON	dic-17	400.000	-	67.949.040
2019	CUOTA EXTRAORDINARIA DE ADMON	sep-19	1.500.000	-	69.449.040

La presente certificación se expide a solicitud de los interesados, en la ciudad de Bogotá D.C. a los veintidós (22) días del mes de Agosto de 2022.

Cordialmente


LINDA BAREÑO M.
NIT 830.031.641-5

Conjunta ALTOS DEL REDIL 2 ETAPA 3
Administradora y representante legal

Calle 174 No. 7 -79 Bogotá D.C. Correo: altosdelredil2@gmail.com tel. 6700054

Cel. 3155175348

Bogotá agosto 22 del 2022

**SEÑOR
JUZGADO (42) CUARENTA Y DOS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MULTIPLE DEL DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTA (antes
Juzgado 60 civil municipal)
E. S. D.**

PROCESO No 2019-01500-00

ASUNTO: ACTUALIZACION CREDITO

**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DEL REDIL
DEMANDADO: DIAN LUZ LEON LEYVA**

Respetuosamente me dirijo ante su honorable despacho para solicitarle se actualice el crédito a la fecha enviando en formato PDF la liquidación actualizada de las cuotas de administración adeudadas a fecha del 22 de agosto del hogaño.

De igual manera solicitarle que se requiera al acreedor hipotecario, o en su defecto al cesionario para que se haga parte dentro de dicho proceso, y así poder continuar con el impulso procesal para solicitar fecha de audiencia de remate.

Por lo anterior quedare atento a lo que su despacho ordene.

Con notas de respeto,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. Granados', with a horizontal line drawn through the middle of the signature.

**JOSE ALEJANDRO GRANADOS
C.C. 79.946.200
T.P. 314.096
Abogado parte actora**