

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO SESENTA Y DOS (62) CIVIL MUNICIPAL Y/O CUARENTA Y CUATRO (44) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTA D.C.

RADICADO: 110014003062-2021-00384-00

Bogotá D.C.,

En virtud a que el anterior escrito de demanda reúne los requisitos legales y en especial los derivados del artículo 422 del Código General del Proceso, y los particulares establecidos en los artículos 621 y 709 y ss. del Código de Comercio, el Juzgado

RESUELVE

LIBRAR orden de pago por la vía EJECUTIVA de MÍNIMA CUANTIA a favor de BANCO DE BOGOTÁ contra MARTHA IVONNE CASALLAS ORJUELA, para que dentro del término de CINCO (5) días hábiles, contados a partir de la notificación personal del presente proveído PAGUE las siguientes sumas de dinero:

PAGARÉ No. 51874645

PRIMERO: \$26.339,008,00 como capital insoluto contenido en el pagaré base de ejecución.

SEGUNDO: Por los intereses moratorios sobre la suma anterior, sin que en ningún caso exceda el límite establecido por el artículo 305 del Código Penal, ni el convenido, ni el solicitado, desde el 17 de abril de 2021 y hasta cuando se verifique el pago total.

RESOLVER sobre costas en oportunidad.

SURTIR la notificación a la demandada al tenor de lo dispuesto en el artículo 8 del Decreto Legislativo 806 de 2020. Adviértasele además que cuenta con el término de diez (10) días para excepcionar, en virtud de lo previsto en el numeral 1 del artículo 442 del Código General del Proceso.

RECONOCER personería al abogado JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA como apoderado judicial de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE.

KAREN JOHANNA MEJÍA TORO JUEZ (2)

Karen Johanna Mejia Toro Juez Municipal Civil 062 Juzgado Municipal Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5bce8e2dbe0697ca41a031b19622eb19080522208a8a4ab95658fbcac6986301** Documento generado en 02/09/2021 08:04:55 PM



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO SESENTA Y DOS (62) CIVIL MUNICIPAL Y/O CUARENTA Y CUATRO (44) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTA D.C.

RADICADO: 110014003062-2021-00386-00

Bogotá D.C.,

Examinado el escrito de la demanda, habrá de negarse el mandamiento de pago solicitado al no constituir título valor el documento anexo por las siguientes razones:

Al lado de los requisitos esenciales generales, firma del creador y mención del derecho que se incorpora (artículo 621 c. de co.), la ley relaciona una serie de presupuestos existenciales de carácter particular para cada especie de títulos valor, cuya omisión igualmente le impide al documento adquirir esa calidad, requisitos que, para el específico caso de la factura cambiaria de venta, están señalados en los artículos 772 y siguientes del estatuto comercial, modificados por la ley 1231 de 2008, así como los previstos en el artículo 617 del Estatuto Tributario; lo que deja entrever que se trata de uno de los títulos valores más formalistas.

Ahora, uno de los requisitos específicos de la factura está contenido en el numeral 2° del artículo 3° de la Ley 1231 de 2008, modificatorio del artículo 774 del Código de Comercio que dispone *"La fecha de recibo de la factura, con indicación del nombre, o identificación o firma de quien sea el encargado de recibirla según lo establecido en la presente ley"*; lo que resulta concordante con lo normado en el numeral 5 del Decreto3327 de 2009 reglamentario de la Ley 1231 de 2008, al decir:

2. En desarrollo de lo señalado en el numeral 2° del artículo 3 de la Ley 1231 de 2008, el encargado de recibir la copia de la factura deberá incluir en el original que conserve el emisor vendedor del bien o prestador del servicio, la fecha en que fue recibida dicha copia, así como el nombre, la identificación, y la firma de quien sea el encargado de recibirla. Estas manifestaciones se entenderán hechas bajo la gravedad de juramento.

A su vez, en lo pertinente el inciso segundo del numeral tercero, dispone que:

La fecha de recibo debe ser incluida directamente por el comprador del bien o beneficiario del servicio en la factura original que conserve el emisor vendedor del bien o prestador del servicio.

En todo caso, el vendedor o prestador del servicio está en la obligación de entregar al comprador una copia de la factura, dejando constancia en el cuerpo del documento, lo que trae consigo, que es a partir de dicha fecha que se empiezan a contar los tres días de que trata el artículo 86 de la Ley 1676 de 2013, para que se entienda aceptada, tal y como se desprende del numeral 5° del artículo 5° del Decreto 3327 de 2009, al decir: "La entrega de una copia de la factura al comprador

del bien o beneficiario del servicio, es condición para que proceda la aceptación tácita o la aceptación expresa en documento separado".

En atención a las premisas normativas expuestas, emerge sin lugar a equívocos que la constancia de recibo de la factura no está consagrada de manera expresa como una de las excepciones a la literalidad, lo que indica, que la atestación debe constar en el dorso o anverso del título original.

En el presente asunto, el documento traído como báculo de la ejecución (factura) está desprovista de la aceptación expresa y carece de la constancia de recibo de la factura en el original, omisión que daría al traste con la estructuración de las facturas como títulos valores al tenor del artículo 620 del Código de Comercio.

Por ende, el despacho Resuelve:

PRIMERO. NEGAR la orden de pago solicitada.

SEGUNDO. ORDENAR devolver los anexos de la demanda a quien la presentó, sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,

KAREN JOHANNA MEJÍA TORO JUEZ

Firmado Por:

Karen Johanna Mejia Toro Juez Municipal Civil 062 Juzgado Municipal Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

3ceca89c30acc1739a35c5b0b3bc8f61019cdcbb995cd4fc301c9b8bce071135 Documento generado en 02/09/2021 08:04:58 PM



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO SESENTA Y DOS (62) CIVIL MUNICIPAL Y/O CUARENTA Y CUATRO (44) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTA D.C.

RADICADO: 110014003062-2021-00390-00

Bogotá D.C.,

En virtud a que el anterior escrito de demanda reúne los requisitos legales y en especial los derivados del artículo 422 del Código General del Proceso, y los particulares establecidos en los artículos 30 y 48 de la Ley 675 de 2001, el Juzgado

RESUELVE

LIBRAR orden de pago por la vía EJECUTIVA de MÍNIMA CUANTIA a favor de EDIFICIO MULTIFAMILIAR LA SALLE P.H. contra DIANA PATRICIA ROMERO GONZÁLEZ, para que dentro del término de CINCO (5) días hábiles, contados a partir de la notificación personal del presente proveído PAGUE las siguientes sumas de dinero:

- **1. \$140.750,00** correspondiente a la cuota de administración causada en el mes de octubre de 2014.
- **2.** \$348.000,oo correspondiente a las cuotas de administración causadas durante los meses de noviembre y diciembre de 2014.
- 3. \$2.194.800,oo correspondiente a las cuotas de administración causadas durante los meses de enero a diciembre de 2015, cada una por valor de \$182.900.oo.
- **4. \$2.348.400,oo**, correspondiente a las cuotas de administración causadas durante los meses de enero a diciembre de 2016, cada una por valor de **\$195.700,oo**.
- 5. \$2.508.000, correspondiente a las cuotas de administración causadas durante los meses de enero a diciembre de 2017, cada una por valor de \$209.000,oo.
- **6. \$2.664.000**, correspondiente a las cuotas de administración causadas durante los meses de enero a diciembre de 2018, cada una por valor de **\$222.000,00.**
- 7. \$2.820.000, correspondiente a las cuotas de administración causadas durante los meses de enero a diciembre de 2019, cada una por valor de \$235.000,oo.

- 8. \$2.928.000,oo, correspondiente a las cuotas de administración causadas durante los meses de enero a diciembre de 2020, cada una por valor de \$244.000,oo.
- **9.** Por los intereses moratorios causados sobre cada cuota de administración, a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento a la tasa máxima legal autorizada por la superintendencia, y hasta cuando se verifique el pago total.
- **10.** Por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, que se causen a partir de diciembre de 2020 más los intereses moratorios a que haya lugar hasta el pago de la obligación, siempre y cuando estén certificadas por la administración de la copropiedad.

SURTIR la notificación a la demandada al tenor de lo dispuesto en el artículo 8 del Decreto Legislativo 806 de 2020. Adviértaseles además que cuentan con el término de diez (10) días para excepcionar, en virtud de lo previsto en el numeral 1 del artículo 442 del Código General del Proceso.

RECONOCER personería al abogado DINE BRYAN ORTIZ GARZÓN como apoderado judicial de la parte demandante en los términos y para los efectos del mandato conferido.

NOTIFÍQUESE,

KAREN JOHANNA MEJÍA TORO JUEZ (2)

Firmado Por:

Karen Johanna Mejia Toro Juez Municipal Civil 062 Juzgado Municipal Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

5196cd155d365ec9a750aaa5c6dc1d2e40c6012f571076ccfc5638d6deb30279 Documento generado en 02/09/2021 08:05:44 PM



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO 44 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE (antes JUZGADO 62 CIVIL MUNICIPAL – Acuerdo PCSJA18-11127)

RADICADO: 110014003062-2021-00400-00

Bogotá D.C.,

Reunidos los requisitos de ley, y satisfechas las exigencias de los artículos 82, 422, 430, 468 y s.s. del C. G. del P., el Juzgado **RESUELVE**:

Librar orden de pago por la vía EJECUTIVA de MÍNIMA CUANTÍA para la EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL a favor del FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO y en contra de ELVIA PATRICIA ALCALÁ MORENO por las siguientes sumas de dinero:

- 1. La cantidad de **64.575,7674 UVR**, por concepto de capital acelerado de la obligación.
- 2. Por los intereses moratorios sobre el capital acelerado de la obligación, desde la fecha de la presentación de la demanda hasta cuando se haga efectivo el pago liquidados a la tasa del 7.50% EA, siempre y cuando no sobrepase la tasa máxima de interés moratorio permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- 3. La cantidad de **3.105,5508 UVR**, por concepto de componente de capital de las cuotas vencidas y no pagadas desde el 15 de septiembre de 2020 hasta el 15 de marzo de 2021.
- 4. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital de las cuotas en mora, desde la fecha en que cada una de ellas se hizo exigible y hasta cuando se haga efectivo el pago, liquidados a la tasa del 7.50% EA, siempre y cuando no sobrepase la tasa máxima de interés moratorio permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- 5. Por la suma de **\$525.304**,₁₁ por concepto de componente de intereses remuneratorios de las cuotas vencidas y no pagadas desde el 15 de septiembre de 2020 hasta el 15 de marzo de 2021.

Decretar el embargo y secuestro previo, del bien objeto de garantía hipotecaria.

Ofíciese para su inscripción al registrador de II. PP. respectivo.

Una vez inscrita la medida de embargo, se resolverá sobre su secuestro.

Sobre costas se resolverá en la oportunidad procesal correspondiente.

Ahora bien, exhortar a la apoderada del extremo actor, para que actualice la dirección de correo electrónico, en el caso de no estar renovada, como quiera que esta deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

Téngase en cuenta que los mensajes de datos deberán utilizar sistemas de confirmación del recibo de los correos electrónicos o mensajes de datos conforme al

artículo 8 del Decreto 806 del 2020, esto, con el fin de evitar futuras nulidades.

Finalmente, se le recuerda a la parte actora el deber de compartir por medios electrónicos o por el medio más expedito, con la parte demandada todo escrito presentado ante esta Sede Judicial, dejando constancia de este, conforme a lo normado

por el numeral 14 del artículo 78 del C.G.P.

Igualmente, las actuaciones judiciales deben realizarse a partir del canal digital indicado en el acápite de notificaciones y en la contestación de la demanda, según sea el caso, lo anterior de conformidad a los cánones del parágrafo segundo del artículo 103, el inciso segundo del artículo 109 y el inciso tercero del artículo 122 del CGP en concordancia con el artículo 3° del decreto en cita. Empero, todo cambio de canal o dirección física o de correo de las partes y sus apoderados debe ser informado a la sede

judicial.

NOTIFIQUESE PERSONALMENTE al(los) extremo(s) demandado(s), la presente proveniencia en legal forma, de conformidad con lo ordenado por el Artículo 8 del Decreto 806 de 2020, de manera personal (artículo 290 C.G.P.) y/o de conformidad con lo dispuesto en los artículos 291 y 292 Ejusdem; advirtiéndole(s) que dispone(n) de cinco (5) días para pagar y cinco (5) más para excepcionar (artículos 431 y 442 del Código

General del Proceso)

Se reconoce personería a **CATHERINNE CASTELLANOS SANABRIA** para actuar como apoderado judicial de la parte ejecutante en los términos, con los efectos y para lo fines del mandato que le fue conferido por HEVARAN S.A.S.

NOTIFÍQUESE,

KAREN JOHANNA MEJÍA TORO JUEZ

Karen Johanna Mejia Toro

Juez Municipal

Civil 062

Juzgado Municipal

Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 61191e34ae61738e4763e96472d8b5602ba36a8ffc736a03fa111f23c1e4e0d3

Documento generado en 02/09/2021 08:05:47 PM

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO 44 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE (antes

JUZGADO 62 CIVIL MUNICIPAL – Acuerdo PCSJA18-11127)

RADICADO: 110014003062-2021-00406-00

Bogotá D.C.,

Reunidos los requisitos de ley, y satisfechas las exigencias de los artículos 82, 422 y 430 del C. G. del P. y 709 y siguientes del código de comercio, el Juzgado **RESUELVE**:

Librar orden de pago por la vía EJECUTIVA de MÍNIMA CUANTÍA a favor de la CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO en contra de FERNANDO PRADA TIQUE por las siguientes sumas de dinero contenidas en el pagaré base de ejecución:

1. La suma de \$4'117.904,00 por concepto de capital insoluto de la obligación.

2. Por los intereses moratorios sobre el capital insoluto de la obligación liquidados desde el 1º de mayo de 2021 y hasta cuando se verifique su pago total, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Sobre costas y agencias en derecho se resolverá en la oportunidad procesal correspondiente.

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 y S.s. del C. G. del P., e indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar según lo establece el Art. 431 *ibídem* o diez (10) días para excepcionar conforme lo normado en el Art. 442 *ejusdem*.

Se reconoce personería a **YOLIMA BERMÚDEZ PINTO**, en su calidad de Representante Legal de YBER ASESORÍAS JURÍDICAS E.U., para actuar como apoderada judicial del extremo demandante en los términos, con los efectos y para los fines del mandato que le fue conferido.

NOTIFÍQUESE,

KAREN JOHANNA MEJÍA TORO JUEZ

MABP

Firmado Por:

Karen Johanna Mejia Toro

Juez Municipal

Civil 062

Juzgado Municipal

Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 1a53971166e4658336e3fdd547d7f57fca17570d50461ebb2915d19fe40ecdff

Documento generado en 02/09/2021 08:05:16 PM



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO 44 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE (antes JUZGADO 62 CIVIL MUNICIPAL – Acuerdo PCSJA18-11127)

RADICADO: 110014003062-2021-00408-00

Bogotá D.C.,

Revisada la demanda el Despacho procede a dar aplicación al artículo 90 del C. G. del P., esto es, **INADMITIRLA** para que dentro del término de cinco (5) días, **SO PENA DE RECHAZO**, la parte demandante la subsane en los siguientes términos:

PRIMERO: Deberá el extremo demandante dirigir la demanda contra la totalidad de los actuales propietarios del inmueble objeto de hipoteca, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 468 del Código General del Proceso.

SEGUNDO: Apórtese poder especial otorgado para demandar a la totalidad de los propietarios inscritos en el Certificado de Libertad y Tradición del inmueble objeto de hipoteca.

NOTIFÍQUESE,

KAREN JOHANNA MEJÍA TORO JUEZ

MABP

Firmado Por:

Karen Johanna Mejia Toro

Juez Municipal

Civil 062

Juzgado Municipal

Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: cbae17a96a721e9f5efc91577079c8c40698d8d6535e2d79a0c3162a05603acc

Documento generado en 02/09/2021 08:05:20 PM

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO 44 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE (antes JUZGADO 62 CIVIL MUNICIPAL - Acuerdo PCSJA18-11127)

RADICADO: 110014003062-2021-00416-00

Bogotá D.C.,

Reunidos los requisitos de ley, y satisfechas las exigencias de los artículos 82, 422 y 430 del

C. G. del P. y 709 y siguientes del código de comercio, el Juzgado RESUELVE:

Librar orden de pago por la vía EJECUTIVA de MÍNIMA CUANTÍA a favor de la COOPERATIVA DE CONSUMO COOERMAR EN LIQUIDACIÓN - EN INTERVENCIÓN en contra de VÍCTOR ALFONSO RAMÍREZ REYES por las siguientes sumas de dinero contenidas

en el pagaré base de ejecución:

1. La suma de \$3'027.230,00 por concepto de capital insoluto de la obligación.

2. Por los intereses moratorios sobre el capital insoluto de la obligación liquidados desde la

fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique su pago total, a la tasa máxima

legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

3. La suma de \$1'095.790,00 por concepto de intereses remuneratorios.

Sobre costas y agencias en derecho se resolverá en la oportunidad procesal

correspondiente.

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 y S.s. del C. G.

del P., e indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar según lo establece

el Art. 431 ibídem o diez (10) días para excepcionar conforme lo normado en el Art. 442 ejusdem.

Se reconoce personería a ALEJANDRO ORTIZ PELÁEZ para actuar como apoderado

judicial del extremo demandante en los términos, con los efectos y para los fines del mandato

que le fue conferido.

NOTIFÍQUESE,

KAREN JOHANNA MEJÍA TORO JUEZ

MABP

Karen Johanna Mejia Toro

Juez Municipal

Civil 062

Juzgado Municipal

Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 82c40471c51c1e2ed91bc87b61112b3a57e66e3cfd7638f004ad5b53013d4860

Documento generado en 02/09/2021 08:06:05 PM



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO 44 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE (antes JUZGADO 62 CIVIL MUNICIPAL – Acuerdo PCSJA18-11127)

RADICADO: 110014003062-2021-00418-00

Bogotá D.C.,

Reunidos los requisitos de ley, y satisfechas las exigencias de los artículos 82, 422 y 430 del C. G. del P. y 709 y siguientes del código de comercio, el Juzgado **RESUELVE**:

Librar orden de pago por la vía EJECUTIVA de MÍNIMA CUANTÍA a favor de CREDIVALORES CREDISERVICIOS S.A. contra NELSON AMAYA PÉREZ por las siguientes sumas de dinero contenidas en el pagaré adosado con la demanda:

- 1. Por la suma de \$6'633.794,00, por concepto de capital insoluto de la obligación.
- 2. Por los intereses moratorios sobre el capital insoluto calculados desde la presentación de la demanda hasta cuando se haga efectivo su pago liquidados a la tasa máxima de interés moratorio permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Sobre costas y agencias en derecho se resolverá en la oportunidad procesal correspondiente.

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 y S.s. del C. G. del P., e indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar según lo establece el Art. 431 *ibídem* o diez (10) días para excepcionar conforme lo normado en el Art. 442 *ejusdem*.

Se reconoce personería a **SANDRA ROSA ACUÑA PAEZ** para actuar como apoderada judicial del extremo demandante en los términos, con los efectos y para los fines del mandato que le fue conferido.

NOTIFÍQUESE,

KAREN JOHANNA MEJÍA TORO JUEZ

MABP

Karen Johanna Mejia Toro

Juez Municipal

Civil 062

Juzgado Municipal

Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 8dd8b522b1b24409f525d8f4e224744e307911ed552f0c82341c0c3d9ff496d4

Documento generado en 02/09/2021 08:06:11 PM