



Señor

JUZGADO SESENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E S. D.

**Ref. No. 2018 - 00732 - PROCESO EJECUTIVO - de CAMPO ELIAS RIOS PEÑA contra
ALBERTO JOSE CASTAÑEDA VARGAS.**

JUAN CARLOS PARDO VARGAS, identificado civil y profesionalmente como se indica al pie de mi firma, obrando como procurador judicial de la activa, respetuosamente allego al Despacho la liquidación de crédito actualizada, en la cual se incorpora los gastos de experticia pagados al perito por el demandante y las costas procesales fijadas por el Despacho.

Igualmente informo al Despacho que se está adelantando el avalúo del inmueble y una vez lo tengamos lo radicamos para continuar con la fecha de remate, al tenor de su auto de fecha 27 de enero de 2023.

Del Señor Juez, con toda atención y respeto.

Juan Carlos Pardo V.

JUAN CARLOS PARDO VARGAS

C.C. 80.122.585 de Bogotá

T.P. No. 224.524 del C. S. de la J.



Tipo	Liquidación de intereses moratorios									
Proceso	2018-0732									
Demandante	CAMPO ELIAS RIOS PEÑA									
Demandado	ALBERTO JOSE CASTAÑEDA VARGAS									
Tasa Aplicada	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1									

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-07-01	2021-07-01	1	25.77	15,000,000.00	15,000,000.00	9,425.62	15,009,425.62	0.00	14,768,056.62	29,768,056.62	0.00	0.00	0.00
2021-07-02	2021-07-31	30	25.77	0.00	15,000,000.00	282,768.52	15,282,768.52	0.00	15,050,825.13	30,050,825.13	0.00	0.00	0.00
2021-08-01	2021-08-31	31	25.86	0.00	15,000,000.00	293,106.03	15,293,106.03	0.00	15,343,931.16	30,343,931.16	0.00	0.00	0.00
2021-09-01	2021-09-30	30	25.79	0.00	15,000,000.00	282,915.64	15,282,915.64	0.00	15,626,846.80	30,626,846.80	0.00	0.00	0.00
2021-10-01	2021-10-31	31	25.62	0.00	15,000,000.00	290,672.87	15,290,672.87	0.00	15,917,519.67	30,917,519.67	0.00	0.00	0.00
2021-11-01	2021-11-30	30	25.91	0.00	15,000,000.00	284,092.00	15,284,092.00	0.00	16,201,611.66	31,201,611.66	0.00	0.00	0.00
2021-12-01	2021-12-31	31	26.19	0.00	15,000,000.00	296,444.08	15,296,444.08	0.00	16,498,055.74	31,498,055.74	0.00	0.00	0.00
2022-01-01	2022-01-31	31	26.49	0.00	15,000,000.00	299,471.12	15,299,471.12	0.00	16,797,526.86	31,797,526.86	0.00	0.00	0.00
2022-02-01	2022-02-28	28	27.45	0.00	15,000,000.00	279,195.93	15,279,195.93	0.00	17,076,722.79	32,076,722.79	0.00	0.00	0.00
2022-03-01	2022-03-31	31	27.71	0.00	15,000,000.00	311,657.88	15,311,657.88	0.00	17,388,380.66	32,388,380.66	0.00	0.00	0.00
2022-04-01	2022-04-30	30	28.58	0.00	15,000,000.00	310,023.85	15,310,023.85	0.00	17,698,404.51	32,698,404.51	0.00	0.00	0.00
2022-05-01	2022-05-31	31	29.57	0.00	15,000,000.00	330,091.94	15,330,091.94	0.00	18,028,496.45	33,028,496.45	0.00	0.00	0.00
2022-06-01	2022-06-30	30	30.60	0.00	15,000,000.00	329,260.30	15,329,260.30	0.00	18,357,756.75	33,357,756.75	0.00	0.00	0.00
2022-07-01	2022-07-31	31	31.92	0.00	15,000,000.00	363,056.85	15,363,056.85	0.00	18,710,813.60	33,710,813.60	0.00	0.00	0.00
2022-08-01	2022-08-31	31	33.32	0.00	15,000,000.00	366,468.23	15,366,468.23	0.00	19,077,281.83	34,077,281.83	0.00	0.00	0.00
2022-09-01	2022-09-30	30	35.25	0.00	15,000,000.00	372,426.98	15,372,426.98	0.00	19,449,708.81	34,449,708.81	0.00	0.00	0.00
2022-10-01	2022-10-31	31	36.92	0.00	15,000,000.00	400,441.92	15,400,441.92	0.00	19,850,150.73	34,850,150.73	0.00	0.00	0.00
2022-11-01	2022-11-30	30	38.67	0.00	15,000,000.00	403,241.03	15,403,241.03	0.00	20,253,391.76	35,253,391.76	0.00	0.00	0.00
2022-12-01	2022-12-31	31	41.46	0.00	15,000,000.00	442,083.34	15,442,083.34	0.00	20,695,475.10	35,695,475.10	0.00	0.00	0.00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios				
PROCESO	2018-0732				
DEMANDANTE	CAMPO ELIAS RIOS PEÑA				
DEMANDADO	ALBERTO JOSE CASTAÑEDA VARGAS				
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1				

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2023-01-01	2023-01-31	31	43,26		0,00	15.000.000,00	458.207,26	15.458.207,26	0,00	21.153.682,36	36.153.682,36	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2018-0732	
DEMANDANTE	CAMPO ELIAS RIOS PEÑA	
DEMANDADO	ALBERTO JOSE CASTAÑEDA VARGAS	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	

RESUMEN LIQUIDACION	
VALOR CAPITAL	\$15.000.000,00
SALDO INTERESES	\$21.153.682,36
VALORES ADICIONALES	
INTERESES ANTERIORES	\$14.758.631,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$14.758.631,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$2.014.600,00
SALDO VALOR 1	\$2.014.600,00
VALOR 2	\$1.230.300,00
SALDO VALOR 2	\$1.230.300,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$39.398.582,36

INFORMACION ADICIONAL	
TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00
OBSERVACIONES	