



**PROCESO No. 110014003066-2022-00080-00**  
**VERBAL SUMARIO**

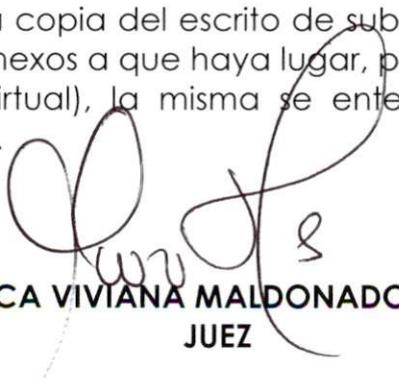
Bogotá, D.C., 2 MAR 2022

**INADMITESE** la demanda para que la parte demandante, en el término de **cinco (5) días, so pena de rechazo**, subsane los siguientes defectos formales de conformidad con el artículo 82 del C.G.P., así:

1. Allegar los certificados de tradición de los inmuebles con matrículas inmobiliarias Nos. 30745092 y 30745093 con fecha no mayor de treinta (30) días, los allegados son del 4 de noviembre 2021.
2. El apoderado debe acreditar la calidad de abogado.
3. Excluya la medida cautelar que solicitó, dado que no procede en esta clase de procesos.
4. Aclare la cuantía del proceso, según el numeral 1 del artículo 26 del C.G. del P., toda vez que los hechos de la demanda, se establecen varios negocios jurídicos sobre los inmuebles objeto de la demanda.
5. Incluya como demandados a los señores JAIRO ROZO y MARIA ALICIA ESCAMILLA HERRERA, según lo narrado en el hecho 16 de la demanda.
6. Con base en lo anterior, modifique las pretensiones, dado que no incluyó ninguna, respecto a la Escritura Pública No. 17, expedida por la Notaria Única del Municipio de Agua de Dios-Cundinamarca.

No se ordena aportar la copia del escrito de subsanación para el traslado, archivo del juzgado y anexos a que haya lugar, por la modalidad en que se radicó la demanda (virtual), la misma se entenderá entregada con la anotación en el sistema.

**NOTIFÍQUESE**

  
**MONICA VIVIANA MALDONADO SUAREZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN  
JUZGADO 48 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE**

**BOGOTÁ D.C**

**SECRETARÍA**

Bogotá D.C. 3 MAR 2022 HORA 8 A.M.

Por ESTADO N° 028 de la fecha fue notificado el auto anterior.

**LUZ EREDIA TORRES MERCHAN**  
**Secretaría**

ncrr