



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
(TRANSITORIAMENTE JUZGADO 48 DE PEQUEÑAS CAUSAS
Y COMPETENCIA MÚLTIPLE)**

**PROCESO No. 110014003066-2022-00213-00
EJECUTIVO DE ÚNICA INSTANCIA**

Bogotá, D.C., 11 MAY 2022

Reunidos los requisitos legales y acompañándose con la demanda el documento que presta mérito ejecutivo, artículos 422 y 430 del C. G.P., el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **ÚNICA INSTANCIA** en favor de **INMOBILIARIA COLOMBIA LTDA.** contra **HERNAN PEÑALOZA RANGEL, ADRIANA LIZETH DOMINGUEZ JAIMES, TATIANA BALLESTEROS VARGAS** y **ARMANDO LUIS FRANCO** por las siguientes sumas de dinero:

1. Por **\$6'128.000 M/cte.** por concepto de la sumatoria de cánones de arrendamiento y cuotas de administración por el periodo comprendido de septiembre a diciembre del 2021 contenidos en el título ejecutivo que allegó como base de recaudo.
2. Por **\$656.998 M/cte.** por concepto de los servicios públicos de Codensa y de agua contemplado en el del contrato de arrendamiento.
3. **\$3'900.000 M/cte.** por concepto de la cláusula penal.
4. Niega mandamiento por faltantes del inventario y daños por cuanto no hay título ejecutivo, no cumple con los requisitos del artículo 422 del C.G. del P.

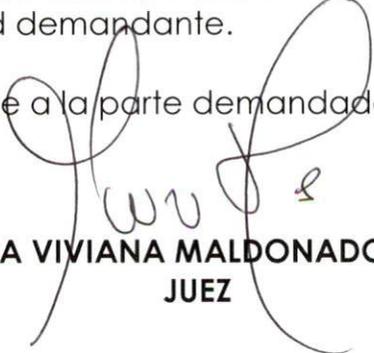
Ordénase a la parte demandada que debe cancelar la obligación dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, artículo 431 del C.G.P. Igualmente cuenta con diez (10) días, también contados a partir de la notificación del presente auto para que proponga excepciones, art. 442 ibídem.

Sobre las costas se resolverá oportunamente.

Reconócese a la abogada **BLANCA CECILIA VELASQUEZ CARDENAS**, como apoderada de la entidad demandante.

Notifíquese personalmente a la parte demandada.

NOTIFÍQUESE


**MONICA VIVIANA MALDONADO SUAREZ
JUEZ**

JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA D.C.

La anterior providencia es notificada

por estado No 056 hoy 12 MAY 2022

hora, 8:00 a.m.

Secretaria _____