



**JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
(TRANSITORIAMENTE JUZGADO 48 DE PEQUEÑAS CAUSAS
Y COMPETENCIA MÚLTIPLE)**

**PROCESO No. 110014003066-2022-00821-00
EJECUTIVO DE ÚNICA INSTANCIA**

Bogotá, D.C., - 3 AGO 2022

Reunidos los requisitos legales y acompañándose con la demanda los documentos que prestan mérito ejecutivo, artículos 422 y 430 del C. G.P., el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de ÚNICA INSTANCIA en favor de la **INMOBILIARIA NEXT HOME SAS.**, contra **ANGIE KARINA ALMEYDA ARREGOCES** y **WILLIAM FERNEY GOMEZ SEGURA** por las siguientes sumas de dinero:

- 1) **\$6'800.000,00 M/cte.**, por concepto de los cánones de arrendamiento, por el periodo comprendido de junio del 2021 a enero del 2022, contenidos en el título ejecutivo (contrato de arrendamiento) que allegó como base de recaudo.
- 2) **\$2'550.000,00 M/cte** por concepto de la cláusula penal pactadas en el contrato de arrendamiento .

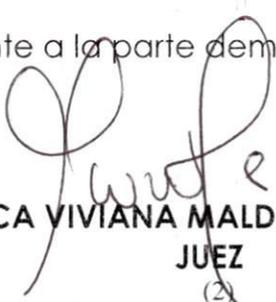
Ordénase a la parte demandada que debe cancelar la obligación dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, artículo 431 del C.G.P. Igualmente cuenta con diez (10) días, también contados a partir de la notificación del presente auto para que proponga excepciones, art. 442 ibídem.

Sobre las costas se resolverá oportunamente.

Reconócese al abogado **DIEGO LEAL ESTUPIÑAN**, como apoderado del demandante.

Notifíquese personalmente a la parte demandada.

NOTIFÍQUESE


MONICA VIVIANA MALDONADO SUAREZ
JUEZ

JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA D.C.

La anterior providencia se notifica
por estado No 099 hoy - 4 AGO 2022
hora 8.00 a.m.

Secretaria