Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**
**(TRANSITORIAMENTE JUZGADO 48 DE PEQUEÑAS CAUSAS**
**Y COMPETENCIA MÚLTIPLE)**

**PROCESO No.** 110041003066-**2022-00904**-00
**EJECUTIVO DE ÚNICA INSTANCIA**

Bogotá, D.C., 30 SEP 2022

Reunidos los requisitos legales y acompañándose con la demanda el documento que presta mérito ejecutivo, artículos 422 y 430 del C.G.P., el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva de ÚNICA INSTANCIA en favor de **AVAL INMOBILIARIA SAS** contra **CARMEN CECILIA SANABRIA DE GUERRA, MAYERLI ANGEL HERNANDEZ** y **JAVIER MAURICIO SANABRIA,** por las siguientes sumas de dinero:

1. **$2'400.000,oo M/cte**. por concepto de los cánones de arrendamiento causados y no pagados por el periodo comprendido entre mayo 2018 a julio del 2018 contenidos en el contrato de arrendamiento que allega como base de recaudo.
2. **$2'400.000,oo M/cte**. por concepto de la cláusula penal pactada en el contrato.
3. **$264.491,oo M/cte**.por concepto de servicios públicos según recibos allegados de EPM.

Ordénase a la parte demandada que debe cancelar la obligación dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, artículo 431 del C.G.P. Igualmente cuenta con diez (10) días, también contados a partir de la notificación del presente auto para que proponga excepciones, art. 442 ibídem.

Sobre las costas se resolverá oportunamente.

Reconócese al abogado **JUAN CARLOS ECHEVERRY PINEDA,** como apoderado de la parte actora.

Notifíquese personalmente a la parte demandada.

**NOTIFÍQUESE**

**MONICA VIVIANA MALDONADO SUAREZ**
**JUEZ**
(2)

JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA D.C.
La anterior providencia se notifica
por estado No 129 hoy - 3 OCT 2022
hora 8.00 a.m.
Secretaria