



JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN  
**JUZGADO 48 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

**RADICACIÓN:** 110014003066-2020-00591-00  
**EJECUTIVO DE ÚNICA INSTANCIA**

Bogotá, D.C., 31 AGO. 2020

Reunidos los requisitos legales y acompañándose con la demanda el documento que presta mérito ejecutivo, artículos 422 y 430 del C. G.P., el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **ÚNICA INSTANCIA** en favor de **R.V. INMOBILIARIA S.A.**, contra **MARTHA LUCIA HERNANDEZ PINZON, BRAYAN ALEXIS RAMIREZ GARCIA y ERIKA PAOLA ORTIZ MONTENEGRO**, por las siguientes sumas de dinero:

1. **\$2'400.000,00 M/cte.** por concepto de los cánones de arrendamiento dejados de cancelar y pactados en el contrato de arrendamiento de los meses de mayo a julio de 2020, base de la ejecución.
2. **\$2'400.000,00 M/cte.** por concepto de la cláusula penal contenida en el contrato de arrendamiento, base de la ejecución.
3. Por los cánones de arrendamiento que se continúen causando a partir de junio del 2020 hasta que se restituya el bien conforme lo prevé el inciso 2, artículo 431 C.G.P.

**Ordénase** a la parte demandada que debe cancelar la obligación dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, artículo 431 del C.G.P. Igualmente cuenta con diez (10) días, también contados a partir de la notificación del presente auto para que proponga excepciones, art. 442 ibídem.

Sobre las costas se resolverá oportunamente.

**Reconócese** al abogado **JUAN JOSE SERRANO CALDERON**, como apoderado de la parte actora.

Notifíquese personalmente a la parte demandada.

**NOTIFÍQUESE**

**MIGUEL ANGEL OVALLE PABON**  
**JUEZ**  
**(2)**

JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO  
TRANSITORIAMENTE EN  
JUZGADO 48 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA  
03 SEP 2020  
Bogotá D.C. \_\_\_\_\_ HORA 8 A.M.  
Por ESTADO N° 049 de la fecha fue notificado el auto anterior.  
  
**LUZ EREDIA TORRES MERCHAN**  
Secretaria