Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

SESE JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
(TRANSITORIAMENTE JUZGADO 48 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE)

PROCESO No. 110014003066-**2021-00437**-00
EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE ÚNICA INSTANCIA

Bogotá, D.C., 15 SEP 2021

Reunidos los requisitos legales y acompañándose con la demanda el documento que presta mérito ejecutivo y la Escritura de Hipoteca, artículos 422 y 468 del C.G.P., el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva con garantía hipotecaria en favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **LUZ ALEYDA OSMA CARRILLO**, por las siguientes sumas de dinero:

PAGARE No. 1.099.342.106

1) Por el equivalente en moneda legal colombiana al momento del pago de **6871.8340 UVR** que corresponde al capital insoluto contenido en el pagaré, base de la ejecución.
2) Por los intereses moratorios sobre el valor antes relacionado en el numeral anterior desde el día de la presentación de la demanda hasta que se efectúe el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida.
3) Por el equivalente en moneda legal colombiana al momento del pago de **573.5631 UVR** que corresponde a las cuotas vencidas y no pagadas del 15 de septiembre del 2020 al 15 de marzo de 2021, contenidas en el pagaré, base de la ejecución.
4) Por los intereses moratorios sobre las cuotas relacionadas en el numeral anterior desde el día después de la fecha de exigibilidad de cada una de ellas, hasta que se efectúe el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida.
5) $234.579,18 Mcte. por concepto de intereses de intereses de plazo sobre las cuotas relacionadas en el numeral 3 de este auto.
6) $234.579,18 Mcte. por concepto de prima de seguros pactados en el pago y según certificación que se adjunta.

Ordénase a la parte demandada que debe cancelar la obligación dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, artículo 431 del C.G.P. Igualmente cuenta con diez (10) días, también contados a partir de la notificación del presente auto para que proponga excepciones, art. 442 ibídem.

Decrétase el embargo del bien hipotecado inscrito con el número de matrícula inmobiliaria No. 50S-808479, Inscríbanse las medidas en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos respectiva. Ofíciese.

Una vez se obtenga la inscripción de la medida, se dispondrá lo pertinente respecto al secuestro.

Sobre las costas se resolverá oportunamente.

Reconócese a la abogada **LEIDY ANDREA GODOY MURCIA,** como apoderada del demandante.

Notifíquese personalmente a la parte demandada.

NOTIFÍQUESE

MONICA VIVIANA MALDONADO SUAREZ
JUEZ

JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 48 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE

BOGOTA D.C

SECRETARÍA

Bogotá D.C. 16 SEP 2021 HORA 8 A.M.

Por ESTADO N° 093 de la fecha fue notificado el auto anterior.

LUZ EREDIA TORRES MERCHAN
Secretaria

ncrr